結婚を考えているあなたへ

地元密着型のパートナー探し♪
20歳～70歳・再婚希望の方も!
秘密厳守 安心の低料金制です。
★お気軽にご相談ください。
完全予約制 相談無料

ご縁結び すずらん TEL 0544-68-9375
富士宮市万野原新田3323-18 ストラーダ102 自宅/室内 090-6086-5312

弁護士による不動産無料相談

12/10(木) 13:00～16:00 ※要予約

(公社)静岡県宅地建物取引業協会東部支部
(公社)全国宅地建物取引業保証協会静岡本部
沼津市新宿町2-2 水の杜ビル5階
TEL.055-925-2211 FAX.055-925-2213

富士市蓼原 売中古住宅

築浅・美邸 ハウスメーカーの家!
軽量鉄骨造・リフォーム済

3LDK
新価格 2,398万円

■敷地面積／197.58㎡(59.76坪)
■建物面積／ 94.21㎡(28.49坪)

CENTURY 21 高田企画
センチュリー21加盟店 株式会社 高田企画
静岡県知事免許 (8) 第6734号 〈仲介〉
富士市津田町94-1
TEL.0545-53-1018 FAX.0545-53-8810
URL http://century21takada.com
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。
※広告作成中に成約の際はご容赦下さい。

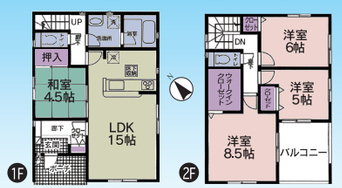
〈物件概要〉●地目／宅地●用途地域／工業地域●接道／2方道路南6m東5m●建ぺい率／60%●容積率／200%●構造・階数／軽量鉄骨造2階建●築年月／平成28年4月●学区／富士第一小学校・富士中学校※現況引き渡し●有効期限／令和2年12月15日

新築分譲住宅 現地販売会 11/21(土) 22(日) 23(月)

10:00～16:00〈雨天開催〉

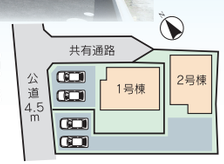
収納スペース充実・快適設備多数

富士宮市 小泉 全2棟



確認番号／R02SHC116368号(令和2年8月17日)

2号棟 4LDK
新価格 1,780万円(税込)



返済例
●借入金／1,780万円●変動金利／0.75%●返済期間／35年●ボーナス払い／なし
※住宅ローンを利用の場合 ※諸経費別途
月々48,199円

■土地面積／202.28㎡(61.18坪)
■建物面積／95.57㎡(28.90坪)

すまい給付金申請可能物件 最大50万円受取可能

他1棟 1,880万円(税込)あり

■コンビニ約300m
保育園約450m
■生活便利な住環境

カーナビの設定は 富士宮市小泉1522-11付近

●所在地／富士宮市小泉1522-11他●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域
●建ぺい率／60%●容積率／200%●構造／木造2階建●令和2年11月完成予定
●駐車2台可●学区／富士根南小学校・富士根南中学校●取引態様／仲介

Earnest アーネストFUJI株式会社
静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事(1)第14038号
富士市大淵2982-18 TEL.0545-37-1110
earnest.721@yr.tnc.ne.jp 取引条件の有効期限／令和2年12月末日

医師が薦める本物の健康住宅

家族が健康で暮らせる家

コロナに負けない!! 免疫力を上げて家族が健康に暮らせる工法

0(ゼロ) 天然無垢の健康住宅
身体に優しい 無垢材使用
調温調湿 クアトロ断熱
健康増進 テラヘルツ加工
宣言の家

朝5時でも快適な温度・湿度に保たれています。

調湿してウイルスから守る!!

湿度は低すぎても高すぎても健康に良くない!
「0宣言の家」は調湿・調湿性に優れ快適な湿度を保ちます。湿度が保たれている事は快適に感じるだけでなく健康を保つためにもとても重要です。
有害生物・有害物質の繁殖は湿度が原因です。
冬に湿度が低すぎるとウイルスが活性化します。

NEWS 現場見学会・「0宣言の家」モデルハウス無料宿泊体験 随時開催中!!
完全予約制【お問い合わせ】☎090-7689-9608(担当:鍋田)

FUJiTA ㈱藤田工務店
ご予約・お問い合わせ フリーダイヤル 0120-166-004
〒410-0873 静岡県沼津市大諏訪 505-1
詳しい情報はウェブサイトを御覧ください▶

高級旅館にも納入! 上級いぐさの畳 ★まよったらコレ
一番人気!! 表替え 9,000円(9,900円) → 35% OFF! 5,980円(6,578円)

新素材 ★ダニ・カビ発生しません! 健康たたみ ★いつまでも青畳
オススメ! 表替え 12,000円(13,200円) → 40% OFF! 7,200円(7,920円)

裏返し(うらがえし) 2,700円～(2,970円～)
表替え(おもてがえ) 3,200円～(3,520円～)

たたみ

おまかせください! 安心の地元畳店です!

カネコ畳工房
富士市伝法1019
0545-32-7093
土・日・祝もお気軽に

富士ニュース・岳南朝日に当社が紹介されました

地元生まれ、地元育ちの私達が一枚一枚心を込めて仕上げます

代表の金子哲也です。
確かな技術と品質でお客様が安心して任せられる仕事を目指してがんばります。
趣味はジョギング。
出身校
今泉小→吉原二中→富士東高

ホームページ→「カネコ畳工房」

人気のデザインや宝石の種類は査定価格に大きく影響します。宝飾品としての価値を評価する事で、プラス査定を実現し、ダイヤモンド製品は特に高額査定で喜ばれています。

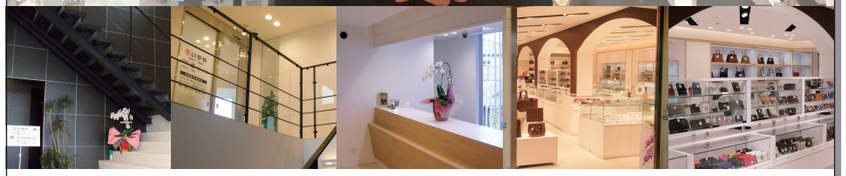
1g単位の買取価格を店頭表示しています

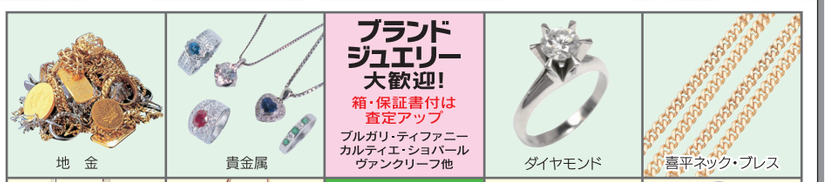
金1gの買取価格		プラチナ1gの買取価格	
純金インゴット	6,900円	純Ptインゴット	3,340円
K18(750)	～5,140円	Pt900	～2,960円
K14(585)	～3,770円	Pt850	～2,800円

※11月17日現在の価格です。詳しくはホームページをご覧ください。

断捨離・生前整理・遺品整理 終活は当店にお任せください

定休日:日曜日





※パネライ・ブライトリング・ホイヤー・セイコー・シチズン他有名ブランドお持ち下さい。

商品券・金券買取 ★販売はしていません★
商品券・ギフト券・ビール券・収入印紙・切手他
全国百貨店共通商品券95%、有名ギフト券～94%、イオン商品券94%

金・プラチナ・商品券などの買取価格は 質いがや 検索

◆手続きは簡単!
＊初めてご利用される時や登録内容に変更がある場合は身分証明書(免許証・保健証等)印鑑をご持参下さい。
＊20才未満の方はご利用できません。

お知らせ…いがやは、訪問買取及び電話勧誘は、一切行っていませんのでご注意下さい

2F:質・買取 質いがや
■営業時間／定休日:日曜日 9:30～18:00
TEL0545-66-2310

1F:販売 ブランド品・時計・ジュエリー等 MiwaQueen
■営業時間／定休日:日曜日 10:00～18:00
TEL0545-65-0155

ご存知でしょうか?…買取価格は、お店により異なります。初めてのお客様も安心。自信の高額査定。
他店と比べてみて下さい!比べてみればわかります!公平・信頼・実績の質いがやへ(査定は無料です)

富士を望む利便性を兼ね備えたゆとりあるまち

プライムスクエア富士今泉

現地販売＆ご案内会 11/21(sat) 22(sun) 23(mon) 10:00～16:00

誇街。

全76区画／販売17区画

土地／165.54㎡(50.07坪)～266.38㎡(80.57坪)

996万円～1,519万円

バーチャル見学はこちら

建築条件なし

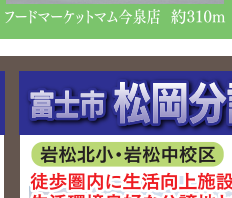
スーパーマーケットやドラッグストアなどの商業施設は勿論、病院などの主要施設も近く、生活環境が整っています。小・中学校とも徒歩10分圏内にあり、お子様の通学も安心です。

青葉台小学校 約950m

吉原第二小学校 約910m

スーパーポテト木の宮店 約150m

ウエルシア富士木の宮店 約150m



フードマーケットマム今泉店 約310m

広川内科医院 約195m

〈物件概要〉●所在地／富士市今泉字丸山3259-1他●都市計画／市街化区域●地目／宅地●用途地域／第2種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／150%●設備／上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水桝●開発許可番号／富都土、指令第2-10号(平成30年6月15日)●接面道路／分譲地内新設道路幅員6.0m●販売価格／9,960,000円～13,900,000円●学区／青葉台小学校・吉原第二中学校●取引態様／売主

オープンハウス同時開催 27号 新築分譲住宅

バーチャル見学はこちら

★全館空調冷暖システム「Z空調」搭載のエコモデルハウス
★ベントハウス収納8帖付
★商業施設・病院なども近く利便性にも恵まれています

4SLDK

●木造軸組み壁工法2階建●令和2年9月完成
●駐車場/2～3台●接道状況/西側富士市認定道路幅員6.0m
●設備／エコキュート・IHクリル・アクアファーム
ハイブリッド耐力壁・Z空調・全室Low-Eガラス（伸介）

■土地面積/173.63㎡(52.52坪)
■建物面積/109.30㎡(33.06坪)

価格 2,940万円(税込)

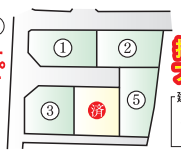
借入2,940万円・金利0.95%
期間35年・フラット35
返済例 月額 82,308円

現地販売会 11/21(土) 22(日) 23(月) 10:00～16:00

富士市 岩本分譲地 全5区画

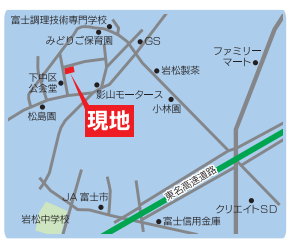
岩松北小・岩松中校区 即引渡し可

閑静な住宅街に計画された開発行為分譲地です。ゆとりある敷地に理想のマイホーム計画を描いてみませんか・・・「のびのび子育て世代の皆様にお選び頂きたい分譲地となります。



現地に推奨ハウスプランあり!

建築プラン提供会社
積水ハウス様
セキスイハイム様
トヨタホーム様



※カーナビでお越しの方は
富士市岩本2058付近 検索

〈物件概要〉●都市計画／市街化区域●地目／宅地●用途地域／第2種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%(70%)●容積率／150%●設備／上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水桝●取引態様／事業主代理販売仲介

バーチャル見学はこちら

区画	面　積	坪単価	価　格
1	198.22㎡(59.96坪)	21万円	1,259.16 万円
2	199.56㎡(60.36坪)	20万円	1,207.2 万円
3	209.90㎡(63.49坪)	19万円	1,206.31 万円
4		済	
5	186.57㎡(56.43坪)	20.5万円	1,156.815万円

富士市 伝法分譲地 全4区画

バーチャル見学はこちら

伝法小・吉原第一中校区 即引渡し可

風水害に対する耐性を兼ね揃えた見晴らしの良い分譲地となります。

〈物件概要〉●都市計画／市街化区域●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域・第2種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%(70%)●容積率／150%(200%)●設備／上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水桝●取引態様／事業主代理販売仲介

区画	面　積	坪単価	価　格
1		済	
2		済	
3	166.42㎡(50.34坪)	19.857万円	1,000 万円
4		済	

富士市 松岡分譲地 全4区画

バーチャル見学はこちら

岩松北小・岩松中校区 即引渡し可

徒歩圏内に生活向上施設が充実しており、生活環境良好な分譲地となります。

〈物件概要〉●都市計画／市街化区域●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%(60%)●容積率／80%●設備／上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水桝●取引態様／事業主代理販売仲介

区画	面　積	坪単価	価　格
1		済	
2		済	
3	180.11㎡(54.48坪)	22.5万円	1,225.8万円
4		済	

富士市 森島分譲地 全4区画

バーチャル見学はこちら

富士南小・富士南中校区 即引渡し可

スーパーポテト徒歩2分の好立地。ゆとりある敷地にマイホーム計画を描いて下さい。

〈物件概要〉●都市計画／市街化区域●地目／宅地●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／150%●設備／上水・下水・東京電力・LPG・雨水桝●取引態様／事業主代理販売仲介

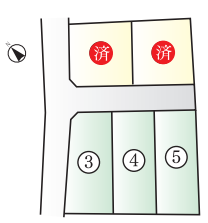
区画	面　積	坪単価	価　格
1		済	
2	225.34㎡(68.16坪)	23万円	1,567.68 万円
3		済	
4		済	

富士市 厚原分譲地 全5区画

丘小・岳陽中校区 2021年4月完成予定

丘小学校徒歩5分の立地環境となり、永住の地として相応しい開発行為分譲地となります。

〈物件概要〉●都市計画／市街化区域●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%(50%)●容積率／60%●設備／上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水桝●取引態様／売主



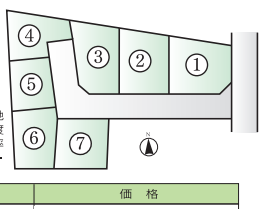
区画	面　積	坪単価	価　格
1		済	
2		済	
3	239.47㎡(72.43坪)	20.5万円	1,484.815万円
4	239.46㎡(72.43坪)	19.5万円	1,412.385万円
5	254.88㎡(77.10坪)	19万円	1,464.9 万円

富士市 松本分譲地 全7区画

富士中央小・富士中校区 2021年7月完成予定

身延線「竪堀駅」徒歩2分、通勤通学に便利。生活利便性に恵まれた好立地の分譲地です。

〈物件概要〉●都市計画／市街化区域●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域・第1種高度地区●建ぺい率／60%(70%)●容積率／200%●設備／上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水桝●取引態様／売主



区画	面　積	価　格
1	205.47㎡(62.14坪)	近日価格発表致します
2	205.47㎡(62.14坪)	
3	238.17㎡(72.04坪)	
4	180.65㎡(54.64坪)	
5	170.03㎡(51.43坪)	
6	170.02㎡(51.43坪)	
7	171.28㎡(51.81坪)	

富士宮市 矢立町分譲地 全4区画

バーチャル見学はこちら

東小・富士宮第一中校区 即引渡し可

富士宮第一学校徒歩2分の好立地。R139号線へのアクセスも良好です。

〈物件概要〉●都市計画／市街化区域●地目／宅地●用途地域／第2種住居地域●建ぺい率／60%(70%)●容積率／200%●設備／上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水桝●取引態様／売主

区画	面　積	坪単価	価　格
A		済	
B	164.60㎡(49.79坪)	19万円	946.01 万円
C		済	
D		済	

かんたん60秒 無料不動産売却査定 売却査定価格がすぐわかる!! 静岡県 不動産査定の窓口

イエステーション (株)駿河勧業開発

URL:http://www.suruga-kk.co.jp

お問い合わせ

静岡県知事免許（8）第7048号
取引条件の有効期限／令和2年12月末日
富士市依田原新田106-3
0545-52-0990

次期、分譲地購入します