





# セブン

055-923-1518

新品 **タイヤが激安!**

中古 **タイヤ交換!**

しっかり、しっかり維持費削減

さらに **中古でお得!**

スタッドレスタイヤ 続々入荷中!

買取も やっています!

沼津市沢田町10-10  
営業時間/AM10:00~PM7:00  
水曜日定休

セブン タイヤ沼津

# ひな人形

おかげさまで **創業70周年 創業祭**

ご予約承り中

種類豊富な 「ひな人形」「鎧兜・鯉のぼり」カタログ 無料送付します

11万円以上(税込)のご予約で

創業祭感謝プレゼント 布兜

創業祭感謝プレゼント つまみ細工

ご予約特典 もうせん・オルゴール付写真立て・お手入れセット・防虫剤

カタログのお申し込みは電話又はwebで

## 青野人形店

三島市大社町 TEL/055(975)0635 http://aononyoten.com/

【営業時間】9:30~17:00

# 長泉町 下長窪 現地販売会開催

12月12日(土) 12月13日(日) AM10:00~PM5:00

中古住宅 木造2階建

5LDK・土地約60坪・P2台

オール電化・内装リフォーム済

長泉北小学校&長泉北中学校区

リフォーム内容

- 新規設置⇒システムキッチン(対面カウンター式)
- ユニットバス(追焚あり)・洗面化粧台(1階)・洗面台(2階)
- トイレ(1階・2階)・洗濯機パン&洗濯機水栓・TVモニターホン
- クロス張替え●じゅうらく壁紙替え●CF張替え(洗面・トイレ)
- 床フローリング張替え(LDK・洋室2部屋)
- 畳替え●障子張替え●襖張替え●網戸張替え
- 全室照明器具設置、一部建具新設(洗面室扉)
- スイッチ&コンセントプレート取替え●室内美装一式

現地担当者 ☎090-2971-3307

カーナビ入力 駿東郡長泉町下長窪122-49

■土地面積/197.80㎡(59.83坪) ■建物面積/117.58㎡(35.56坪)

■物件所在地/駿東郡長泉町下長窪122-49 ■交通/JR御殿場線(下土狩)駅より徒歩18分 ■構造/木造2階建て ■築年月/昭和60年6月 ■引渡日/即日 ■取引態様/仲介

66,035円 月々返済例

0円 頭金ボーナス

住宅ローンに不安のある方 お気軽にお申し付け下さい 「住宅ローン相談」 承ります!!

静岡県宅地建物取引業協会 静岡県知事免許(2)第13428号

〒411-0943 駿東郡長泉町下土狩 1331-10

(株)さくら不動産 TEL.055-988-5111

取引条件の有効期限/令和2年12月末日

# 伊豆の国市 中島分譲地 全4区画

広々な平坦地で陽当り良好

区画	面積	坪数	価格
A区画	238.99㎡	(72.29坪)	1,450万円
B区画	250.33㎡	(75.72坪)	1,430万円
C区画	200.16㎡	(60.54坪)	1,350万円
D区画	200.11㎡	(60.53坪)	1,380万円

伊豆中央道IC・国道136号至近でアクセス良好

アピタ大仁店・大型飲食店等近隣商業施設多数あり

■所在地/伊豆の国市中島276-1他 ■交通/伊豆箱根鉄道線「田京」駅徒歩20分 ■土地権利/所有権 ■都市計画/調整区域(既存宅地確認済)

■地目/雑種地 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■接道状況/南東7.2m公道接面9.0m~9.4m ■設備/プロパンガス、電気、上水道、下水道、倒溝

■学区/大仁小・大仁中 ■建築条件なし ■取引条件の有効期限/2020年12月末日 (売主)

静岡県知事免許(4)第12354号 (社)静岡県宅地建物取引業協会 不動産のことなら何でもお気軽にご相談ください

0558-77-1661

伊豆の国市吉田122 ☎0558-77-1666 E-mail:hibarifudousan@cy.tnc.ne.jp

有限会社 **ひばり不動産**

カーナビ検索: 伊豆の国市中島 275 付近

# 積水ハウスの不動産情報

Life Information

沼津市役所.....(約580m)徒歩約 8分  
マックスバリュ沼津南店(約800m)徒歩約10分  
東海バス吉田停.....(約130m)徒歩約 2分

旧国道1号線

沼津市役所  
市民文化センター  
静岡地方裁判所  
ドコモショップ

沼津市南消防署

セブンイレブン

ローソン

ハローワーク

沼津リバー

サイドホテル

御成橋

沼津市南消防署

永代橋

ローソン

セブンイレブン

沼津市南消防署

現地

A区画 194.99㎡(58.98坪) 価格 1,680万円

B区画 194.99㎡(58.98坪) 価格 1,980万円

●所在/A区画:沼津市吉田町3番12、3番13の一部、B区画:沼津市吉田町3番12、3番26の一部 ●交通/JR東海道本線「沼津」駅より徒歩約18分 ●地目/宅地 ●権利/所有権 ●接道/西側公道幅員約4m(A・B区画)、南側公道幅員約4.8m(B区画) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/近隣商業地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/200% ●設備/公営水道、都市ガス、個別浄化槽 ●環境/更地 ●沼津市立第四小(約900m) ●沼津市立第四中(約1,200m) ●準防火地域 ●取引態様/売主

●ここに掲載されている図面は概略図のため詳細は現地でご確認下さい

積水ハウス不動産 沼津営業所 〒410-0048 静岡県沼津市新宿町1-7

0120-63-2961

お問い合わせお申し込みは

広告作成日/令和2年12月7日 取引条件の有効期限/令和2年12月31日