



水道設備屋募集
作業地域 60歳位迄の方
主に静岡県内 活躍中!

個人経営者となる!

■月収/ **200,000円~**
300,000円
経験者優遇

応募 電話連絡ください。
履歴書持参の上、随時面接します。
(土・日・祝もOK)

株式会社 **グッドマン富士**
〒417-0061 富士市伝法 924-12
☎ **090-2617-5625** (佐野)

7/23日 本日より3日間限定 お電話で「チラシを見た」とお伝えください
たたみ 無料
お見積り 無料
お気軽にご相談ください

おまかせください! 安心の地元畳店です!
高級旅館にも納入! 新素材 ★ダニ・カビ発生しません!
上級いくさの畳 健康たたみ 2,700円~
(税込2,970円~)
★まよったらコレ! ★いっつも青畳
表替え **5,980円** (税込6,578円) 表替え **7,200円** (税込7,920円) 表替え(おもてがえ) **3,200円~**
(税込3,520円~)

カネコ畳工房
富士市伝法1019
☎0545-32-7093
土・日・祝もお気軽に
ふすま障子アミド
おまかせください!
ホームページ「カネコ畳工房」

サマーセール Summer Sale!
~8/16(火)まで
都合により8/7(日)は午後2時より営業します。

ブリヂストン 店頭在庫★大特価!!
一般車・ジュニア車・キッズ車
メーカー希望価格より **最大20%OFF!!**
アルベルト **¥73,600** (税込92,000円) クロスファイヤー Jr **¥36,000** (税込45,000円)
エブリッジL **¥46,000** (税込56,000円) ハッチ **¥33,600** (税込42,000円) などなど

夏のスペシャルクーポン券 (このチラシをご持参ください)
税込44,000円以上の自転車をお支払いで **1,000円引き!**
税込88,000円以上の自転車をお支払いで **2,000円引き!**
44,000円未満の自転車でも現金でお支払いで500円引き

電動アシスト車
TIMODX カラーブラックのみ
3台限定 大特価!
¥121,500
アシスタU STD **¥94,400**

町の便利屋です
年中無休 24時間営業
こまったこと、悩み事、何でもご相談下さい。見積りは無料です

不用品の処分
★タンス・家具の処分
★バイクの処分
★エレクトーンの処分
★布団・衣類の処分
★ひな人形の引き取り・供養

★家電の処分
★ベッド・ソファの処分
★タイヤ・バッテリーの処分
★スプレー缶・塗料の処分
★部屋の片付け・不用品処分
★故人の遺品整理・処分

枝切り・草刈り 安心価格・スピード作業
★枝切り・草刈り ★芝刈り
★切り枝の引き取り処分
★生け垣の刈り込み
★樹木の伐採 ★庭の片付け
★毛虫・害虫の駆除
★除草剤の散布(無害です)
★消毒

小さな引っ越し便
★引っ越しのお手伝い
★引っ越しの後かたづけ・掃除
★荷物の運搬

不用品は運び出しから積み込みまでおまかせください
不用品が多い場合はご相談下さい。

いろいろなサービス ★ハチの巣・鳥の巣除去 ★荷物の預かり ★アミ戸の張り替え ★ペンキの塗り替え
この他、何でも相談に乗ります。可能な限りなんでもかします。お電話でのお問い合わせもお気軽にどうぞ。
シンエイ・ライフサービス 無料相談電話 経貨物運送事業登録 古物商許可第491110119000
★富士店 富士市五島1467 ★富士宮店 富士宮市北山4357-2 全店共通フリーダイヤル **0120-58-5443**

スポーツ車も 多数取り揃えております!
山も街も いろんな道も MTB
風になろう 涼くへ! ROAD
運動・通学に E-BIKE
小柄な方でも 乗りやすい!
話題の "ESCAPE R W E +" の試乗できます

旅のお供に! おりたたみ車 約12kg 人気です!
サカモトテクノ アルミフレーム 6段変速 **特価 ¥39,900**

KIDS JUNIOR 夏休み 元気にあそぼう自転車で!
夢いっぱいキャラクター自転車 ミニマウス **¥25,300** より
人気です! 「キックバイクモード」から「自転車モード」まで 一台二役!
assonJ20 20インチ **¥39,800**
ヘルメット 一輪車 キックスクーターも販売中!
D-Bikeマスタープラス 14-16-18インチ **¥25,500** より

アルバイト募集! 長期できる方大歓迎!
○納品準備・品出し
○かんたんな修理・組立 など
週2~3日からOKです 詳しくはスタッフまで

地域密着48年 通学自転車は当店にお任せ下さい
サイクルセブン
〒417-0061 富士市伝法2021-3 (東国産)
☎0545-51-9722
●営業時間/9:00~19:30 ●定休日/水・第3火水
●特別価格の品、品切れの際はご容赦下さい。 HP http://www.cycle-7.co.jp

コロナ対策を万全にして、ご見学いただけるよう準備しています

オープンハウス開催

7/23(土)・24(日) AM10:00 ~ PM4:00

室内を自由に見ることができます

中古戸建住宅 富士市 富士見台1丁目

5LDK

★通り沿いの日当たり・通風の良い住宅です
★スーパー・徒歩圏、小・中学校も近く
子育てに最適です
★広い庭で家庭菜園・BBQも楽しめます

■土地面積/262.24㎡(79.32坪)
■建物面積/115.34㎡(34.89坪)

●木造瓦葺2階建て●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%
●容積率/100%●昭和49年11月築●駐車場/4台●接道状況/北側富士市道路幅員11.20m
●設備/上水道・下水道・東京電力・都市ガス●学区/富士見台小学校・吉原北中学校 (仲介)

価格 **1,460万円** (税込) (非課税)
返済例 借入1,460万円・金利0.95%・期間35年・フラット35
月額 **40,874円**

中古戸建住宅 富士市 富士見台6丁目

NEW 4LDK+S

★敷地90坪/北西角地に建つ注目の平屋住宅
★コンディション良好/一部リフォーム、耐震工事実施済
★オール電化・駐車3台分確保

●木造瓦葺平屋●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域
●建ぺい率/60%●容積率/100%
●昭和51年6月築●駐車場/3台(縦列)
●接道状況/北側富士市道路幅員5.0m、西側富士市道路幅員5.5m
●設備/上水道・下水道・オール電化(都市ガス利用可能)
●学区/富士見台小学校・吉原北中学校 (仲介)

価格 **1,480万円** (税込) (非課税)
返済例 借入1,480万円・金利0.95%・期間35年・フラット35
月額 **41,434円**

適合リノベ住宅 富士市 三ツ沢

4LDK

★内外装フルリフォーム実施時に5年構造補償適合証明書を取得致しました。各種の減税申請に御利用頂けます!
★ひな壇分譲地で眺望・日当たり・通風良好
★南側40坪の庭園を配置

■土地面積/276.21㎡(83.55坪)■建物面積/104.33㎡(31.55坪)

●木造スレート葺2階建て●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域
●建ぺい率/40%●容積率/60%●昭和61年11月築●駐車場/1~2台●接道状況/北側富士市道路
●設備/上水道・下水道・都市ガス・カーポート・CATV●学区/富士見台小学校・吉原北中学校 (仲介)

価格 **1,950万円** (税込) (非課税)
返済例 借入1,950万円・金利0.95%・期間35年・フラット35
月額 **54,592円**

日当たりと眺望に優れた南ひな壇分譲地

プライムスクエア富士久沢

先着販売実施中につき、詳細お問い合わせください

笑街。

全20区画 / 残り1区画
土地 / 166.17㎡(50.26坪) ~ 212.09㎡(64.15坪)
879.55万円 ~ 1,090.55万円

建築条件なし

〈物件概要〉●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/工業地域●建ぺい率/60%(角地特例10%加算)●容積率/200%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水枳
●開発許可/富士市指令第2-26号(令和3年11月24日)●接面道路/分譲地内新設道路幅員6.0m ●販売価格/8,795,500円 ~ 10,905,500円 ●引渡し時期/2022年7月末予定 ●学区/鷹岡小学校・鷹岡中学校 ●取引態様/売主

富士市 森島分譲地 全8区画

即引渡し可

スーパー徒歩2分、マックス/リユー水戸店徒歩6分と付近にコンビニ・銀行があり交通アクセスも良好な分譲地となります。

区画	面積	坪単価	価格
1			
2			
3	216.31㎡(65.43坪)	19万円	1,243.17万円
4			
5			
6			
7	328.41㎡(99.84坪)		4,1万円
8			

富士市 岩本分譲地 全5区画

即引渡し可

閑静な住宅街に計画された開発行為分譲地です。ゆとりある敷地に理想のマイホーム計画を描いてみませんか...「のびの子育て世代の皆様に」お選びいただきたい分譲地となります。

区画	面積	坪単価	価格
1			
2	199.56㎡(60.36坪)	20万円	1,207.2万円
3	209.90㎡(63.49坪)	19万円	1,206.31万円
4			
5			

プライムスクエア富士さんどまき 全10区画

神戸小・吉原北中校区 2023年7月完成予定

区画	面積	坪単価	価格
1	185.80㎡(56.20坪)	18万円	1,011.600万円
2	200.50㎡(60.65坪)	18万円	1,123.800万円
3	200.50㎡(60.65坪)	18万円	1,092.420万円
4	200.50㎡(60.65坪)	18万円	1,092.420万円
5	200.50㎡(60.65坪)	18.5万円	1,122.765万円
6	200.50㎡(60.65坪)		
7	200.50㎡(60.65坪)		
8	200.50㎡(60.65坪)	18万円	1,092.420万円
9	200.50㎡(60.65坪)	18万円	1,092.420万円
10	200.50㎡(60.65坪)		

プライムスクエア富士さんどまき 全7区画

神戸小・吉原北中校区 即引渡し可

区画	面積	坪単価	価格
1			
2	200.50㎡(60.65坪)	17.5万円	1,061.375万円
3			
4			
5			
6			
7			

富士市 さんどまき分譲地 全4区画

神戸小・吉原北中校区 即引渡し可

神戸小学校南側、日当たり・通風ともに良好な南ひな壇分譲地になります。

区画	面積	坪単価	価格
1			
2			
3	479.38㎡(145.01坪)	11.7万円	1,700万円
4			

〈さんどまき分譲地ご案内図〉

カーナビの設定は 富士市三ツ沢572-35(住所)

カーナビの設定は 富士市神戸673-1(住所)

プライムスクエア富士さんどまき 10区画 富士市さんどまき 4区画

次回販売予定分譲地 富士市森島分譲地10区画 次期分譲予定地購入します

お家・土地を売りたい人 家・不動産 買取・仲介・ご売却相談 承ります

富士市・富士宮市 全域

一軒家 マンション 土地 一棟アパート 事業用・収益事業

確かな実績 スピード査定・売却 秘密厳守

不動産売却のプロがお悩みを解決します

私たちが全力でサポートします

不動産売却の悩みを解決します

- 急いで現金化したい
- 手間なく売却したい
- 住み替えを検討している
- 不動産を売る時はどんな経費や税金がかかるんだろう?
- 物件が古く買い手がみつからない
- 親から相続したこの土地どうしようかな?

富士・富士宮地区で不動産を売却するなら地元密着34年、信頼と実績の駿河勧業開発へ!

駿河勧業開発リースバックスタート! 他社以上の条件提示致します!