



**運命の出会い**をご提供します

**女性キャンペーン中**

※登録料は必要となります。ご相談は無料★  
※月会費・成婚料 お見合い料 **無料**

婚活を希望・お茶飲み友達をお探しのあなたへ

ブライダル鈴木 ☎055-967-6503  
沼津市大塚978 A502 090-9022-1005

**歯科衛生士 歯科助手募集**

診療時間 / 午前9:00~12:00  
午後2:00~6:00

休日 / 木・日・祝日

※給与・勤務時間等、詳細は面談の上決定  
※マイカー通勤可  
※電話連絡の上、履歴書持参でお越し下さい。

**正社員募集**

技術を磨いて地球環境に貢献しませんか!?  
未経験者大歓迎!フォロー体制バッチリです!

①女性事務員(PC入力他)  
②現場施工管理

■給与 / ①月給18万円~  
②月給25万円~45万円  
※給与幅は経験・年齢により優遇

■時間 / 8:00~17:00

■休日 / 日曜・祝日、他(会社規定による)  
夏季・年末年始休暇

■待遇 / 昇給年1回、賞与年2回、社会保険完備  
有給休暇、車通勤可、交通費規定支給  
制服貸与、資格手当、各種手当

■応募 / まずはお気軽にお電話ください

**スタッフ急募**

①事務所内の清掃業務

仕事内容 / 主に会議室の  
掃除機がけ・テーブル拭き

勤務地 / 富士市内

給与 / 時給1,000円(交通費込み)

時間 / 13:30~15:30

勤務日 / 週3日、月・水・金 ※70才位迄

②一般家庭の家事代行

給与 / 時給1,200円(直行直帰・交通費込み)

時間 / 9:00~12:00・9:00~16:00  
週3日~(シフトにより多少変動あり)

資格 / 要普通免許(AT限定可)  
※30代~40代の方、活躍中

③清掃用品の事務所へのルート配送

仕事内容 / 主にマット・モップの交換作業です

給与 / 時給950円

時間 / 9:00~16:00(終わり次第終了)

勤務日 / 月・火・木・金は午前中の週3.5日以上  
(応相談) ※土・日・祝は休み

人気のデザインや宝石の種類は査定価格に大きく影響します。宝飾品としての価値を評価する事で、プラス査定を実現し、ダイヤモンド製品は特に高額査定を誇られています。

**1g単位の買取価格を店頭表示しています**

| 金1gの買取価格 |         | プラチナ1gの買取価格 |         |
|----------|---------|-------------|---------|
| 純金インゴット  | 8,610円  | 純Ptインゴット    | 4,300円  |
| K18(750) | ~6,410円 | Pt900       | ~3,830円 |
| K14(585) | ~4,620円 | Pt850       | ~3,620円 |

※2月15日現在の価格です。詳しくはホームページをご覧ください。

終活・生前整理・遺品整理は当店にお任せください

定休日:日曜日

売中古住宅

**富士市 森島** 価格 **1,480万円**

土地/295.33㎡(89.33坪) 建物/128.61㎡(38.90坪)

木造瓦葺2階建 平成3年9月築  
第1種低層住居専用地域 建ぺい率/40%  
容積率/60% 学区/富士南小・富士南中

5LDK

売土地

**富士市 入山瀬** 価格 **1,400万円**

鷹岡小・鷹岡中学校区

鷹岡小学校まで約550m 土地/304.19㎡(92.01坪)

鷹岡中学校まで約680m 地目/宅地 第1種低層住居専用地域  
上下水道引込済み 建ぺい率/50% 容積率/80%

**富士宮市 大中原** 価格 **1,680万円**

貴船小・第四中学校区

土地/2,083㎡(630坪) 地目/雑種地 第1種住居地域  
建ぺい率/60% 容積率/200%  
※建築基準法の接道要件において1棟だけ建築できます

(公社)全日本不動産協会 静岡県知事免許(5)第11767号

有限会社 アステム  
TEL.0545-30-7568  
富士市松岡1550-34 ●取引条件の有効期限/令和5年3月末日

**近藤歯科医院**

富士市平垣140-2  
Tel.0545-64-4440

**オートバイ・スクーター 売って下さい**

**大好評!!無料廃車**

片付け、カギがなくても、動かなくても無料です!

0120-617-411  
平川サイクル  
事故車両OK! 日曜定休

**富士芝機工株式会社**

富士市五貫島791  
☎0545-61-5330 (採用係)  
HP▶http://www.fujishibakikou.com/

■排水処理施設の設計・施工・製作維持管理事業

■各種協力会社様大募集!  
機械据付、配管、電気配線工事他

**DUSKIN** ダスキン富士信法支店

喜びのタネをまこう  
〒417-0061 富士市信法1822-3  
☎0545-55-5000 <採用担当>

|                          |          |   |           |         |
|--------------------------|----------|---|-----------|---------|
|                          |          | <b>ブランドジュエリー大歓迎!</b><br>箱・保証書付は査定アップ<br>ブルガリ・ティファニー<br>カルティエ・シヨナル<br>ヴァンクリーフ他 |           |         |
| 地金                       | 貴金属      |   | ダイヤモンド    | 喜平ネックレス |
|                          |          | <b>有名ブランドバッグ・財布 お持ち下さい</b><br>グッチ・ボッテカヴェネタ<br>コーチ・セリーヌ・ロエベ<br>エルメス・シャネル他      |           |         |
| 人気品の一例<br>パティニョールオリソントラル | ネヴァーフルPM |   | ジッピーウォレット | ダミエ     |
|                          |          | <b>有名時計 売るなら今がチャンス!</b><br>箱・保証書付は査定アップ                                       |           |         |
| カルティエ                    | ロレックス    |   | オメガ       | ブルガリ    |

※パネライ・ブライツリング・ホイヤー・セイコー・シチズン他有名ブランドお持ち下さい。

**ひのきフェア**

~2/28迄

**間取りプラン**

富士モデルハウスで  
ご依頼の方に  
**プレゼント**

ひのきのまな板・晩酌セット  
日本酒・アロマチップ  
セットでプレゼント!

日本酒&晩酌セット  
国産松のまな板

**J.design × 杉森建設株式会社**

ジェイ・デザイン  
☎0545-33-0302 富士市今井348-4  
SBSマイホームセンター富士展示場

ご来場の際は『靴下の着用』と『マスクの着用や消毒』などのご配慮お願い致します

2/18日 本日より3日間限定

お電話で「チラシを見た」とお伝えください

**たたみ** お見積り無料

お気軽にご相談ください

おまかせください! 安心の地元畳店です!

高級旅館にも納入! 新素材 ★ダニ・カビ発生しません! 健康たたみ

上級いぐさの畳 表替え 5,980円 (税込6,578円)

★まよったらコレ! ★いづまでも青畳

表替え 7,200円 (税込7,920円)

裏返し(うらがえし) 2,700円~ (税込2,970円~)

表替え(おもてがえ) 3,200円~ (税込3,520円~)

ふすま障子アミド

カネコ畳工房  
富士市信法1019  
☎0545-32-7093  
土・日・祝もお気軽に

代表の金子哲也です。お客様が安心して任せられる仕事を目指します。出身校:今泉小→吉原二中→富士東高

一枚一枚心を込めて仕上げます

おまかせください! ホームページ▶「カネコ畳工房」

商品券・金券買取 商品券・ギフト券・ビール券・テレカ・切手など

★販売はしていません★ 全国百貨店共通商品券**96%**、有名ギフト券**95%**、イオン商品券**94%**

金・プラチナ・商品券などの買取価格は 質いがや 検索

◆手続きは簡単! \*初めてご利用される時や登録内容に変更がある場合は身分証明書(免許証・保健証等)印鑑をご持参下さい。  
\*20才未満の方はご利用できません。

お知らせ...いがや、訪問買取及び電話勧誘は、一切行っていませんのでご注意ください

2F:買取 **いがや** 1F:販売 **MiwaQueen**

■営業時間 / 定休日:日曜日 9:30~18:00

■営業時間 / 定休日:日曜日 10:00~18:00

TEL 0545-66-2310 TEL 0545-65-0155

富士市豊原町1673-2

ご存知でしょうか?...買取価格は、お店により異なります。初めてのお客様も安心。自信の高額査定。他店と比べてみて下さい!比べてみればわかります!公平・信頼・実績の質いがやへ(査定は無料です)



# 1Fショールーム OPEN

キッズスペース 完備

安心してお打ち合せ、ご契約ができるようになりました

## プライムスクエア富士森島 全10区画

学区 富士南小・富士南中

毎日が安心して快適で便利に..  
通風・住環境共に良好な分譲地が登場

2023年10月 完成予定

土地面積/166.77㎡(50.44坪)~181.71㎡(54.96坪)  
価格 **983.58万円~1084.6750万円**

●都市計画/市街化地域●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%(角地特例10%加算)●容積率/150%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●開発許可/富都土指令第2-20号(令和4年11月22日)●接道/分譲地内新設道路幅員6.0m●取引態様/専任仲介

## プライムスクエア富士久沢 全20区画

学区 鷹岡小・鷹岡中

日当たりと眺望に優れた南ひな壇分譲地

即引渡し可

No.4区画 土地面積/176.07㎡(53.26坪)  
価格 **9,586,800円** 坪単価 **18万円**

●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●接道/分譲地内新設道路幅員6.0m●取引態様/売主

## プライムスクエア富士今泉 全76区画

学区 青葉台小・吉原第二中

富士山を望む 利便性を兼ね備えたゆとりあるまち

即引渡し可

No.26区画 土地面積/175.81㎡(53.17坪)  
価格 **9,838,300円** 坪単価 **18.5万円**

●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●接道/分譲地内新設道路幅員6.0m●取引態様/売主

## 富士市 森島分譲地 全4区画

富士南小・富士南中校区 2023年6月完成予定

スーパー・銀行・病院が徒歩圏内にあり生活利便性の良い分譲地になります。

確定後の実測精算取引となります

| 区画 | 面積              | 坪単価  | 価格                |
|----|-----------------|------|-------------------|
| A  | 196.96㎡(59.58坪) | 22万円 | <b>1,310.76万円</b> |
| B  | 185.34㎡(56.06坪) | 21万円 | <b>1,177.26万円</b> |
| C  | 185.35㎡(56.06坪) | 21万円 | <b>1,177.26万円</b> |
| D  | 206.45㎡(62.45坪) | 20万円 | <b>1,249.76万円</b> |

●物件概要●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●設備/上水・下水・東京電力・LPG・雨水樹●接道/西側富士市認定道路幅員7.7m・分譲地内位置指定道路幅員5.0m●取引態様/販売代理

## 富士市 森島分譲地 全8区画

富士南小・富士南中校区 即引渡し可

スーパーポテト徒歩2分、マックスバリュ水戸島店徒歩6分と付近にコンビニ・銀行があり交通アクセスも良好な分譲地となります。

| 区画 | 面積              | 坪単価  | 価格                |
|----|-----------------|------|-------------------|
| 1  |                 | 済    |                   |
| 2  |                 | 済    |                   |
| 3  | 216.31㎡(65.43坪) | 19万円 | <b>1,243.17万円</b> |
| 4  |                 | 済    |                   |
| 5  |                 | 済    |                   |
| 6  |                 | 済    |                   |
| 7  |                 | 済    |                   |
| 8  |                 | 済    |                   |

●物件概要●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%(70%)●容積率/150%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●取引態様/売主

## 富士宮市 小泉分譲地 全2区画

東小・第一中校区 即引渡し可

徒歩圏内に生活向上施設が点在しており利便性に恵まれた立地です

(インフォメーション) 富士宮市立東小学校・860m 富士宮市立第一中学校630m 富士宮市役所.....800m JR源道駅.....980m

| 区画 | 面積              | 坪単価  | 価格                |
|----|-----------------|------|-------------------|
| 1  | 219.27㎡(66.32坪) | 18万円 | <b>1,193.76万円</b> |
| 2  | 219.26㎡(66.32坪) | 済    |                   |

●物件概要●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/80%●容積率/300%●設備/上水・浄化槽・東京電力・LPG・雨水樹●取引態様/専任仲介●景観法・静岡県建築標準条例22条・狭幅道路拡幅準備事業

## プライムスクエア富士さんどまき 全10区画

神戸小・吉原北中校区 2023年7月完成予定

| 区画 | 面積              | 坪単価    | 価格                 |
|----|-----------------|--------|--------------------|
| 1  | 185.80㎡(56.20坪) | 18万円   | <b>1,011.60万円</b>  |
| 2  | 200.50㎡(60.65坪) | 18万円   | <b>1,123.38万円</b>  |
| 3  | 200.50㎡(60.65坪) | 18万円   | <b>1,092.42万円</b>  |
| 4  | 200.50㎡(60.65坪) | 18万円   | <b>1,092.42万円</b>  |
| 5  | 200.50㎡(60.65坪) | 18.5万円 | <b>1,122.765万円</b> |
| 6  |                 | 済      |                    |
| 7  |                 | 済      |                    |
| 8  | 200.50㎡(60.65坪) | 18万円   | <b>1,092.42万円</b>  |
| 9  | 200.50㎡(60.65坪) | 18万円   | <b>1,092.42万円</b>  |
| 10 | 200.50㎡(60.65坪) | 済      |                    |

街並みの整った住宅団地。資産価値が望めるステイタスエリア。歩道整備がなされた12m幅員道路に面しており、安全性と快適性が担保された分譲地です。小・中学校も近く安心して通学できます。

●物件概要●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●取引態様/専任仲介

## プライムスクエア富士さんどまき 全7区画

神戸小・吉原北中校区 即引渡し可

| 区画 | 面積              | 坪単価    | 価格                 |
|----|-----------------|--------|--------------------|
| 1  |                 | 済      |                    |
| 2  | 200.50㎡(60.65坪) | 17.5万円 | <b>1,061.375万円</b> |
| 3  |                 | 済      |                    |
| 4  |                 | 済      |                    |
| 5  |                 | 済      |                    |
| 6  |                 | 済      |                    |
| 7  |                 | 済      |                    |

●物件概要●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●取引態様/専任仲介

## 富士市 さんどまき分譲地 全4区画

神戸小・吉原北中校区 即引渡し可

神戸小学校南側、日当たり・通風ともに良好な南ひな壇分譲地になります。

| 区画 | 面積               | 坪単価    | 価格             |
|----|------------------|--------|----------------|
| 1  |                  | 済      |                |
| 2  |                  | 済      |                |
| 3  | 479.38㎡(145.01坪) | 11.7万円 | <b>1,700万円</b> |
| 4  |                  | 済      |                |

●物件概要●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●取引態様/専任仲介

## さんどまき分譲地ご案内図

カーナビの設定は 富士市三ツ沢572-35付近

カーナビの設定は 富士市神戸673-1付近

プライムスクエア富士さんどまき 10区画 富士さんどまき 4区画

次期分譲決定事案 今泉分譲地3区画・さんどまき分譲地6区画 次期分譲予定地購入します

# お家・土地を売りたい人 家・不動産 買取・仲介・ご売却相談 承ります

富士市・富士宮市 全域

一軒家 マンション 土地 一棟アパート 事業用・収益事業

確かな実績 スピード査定・売却 秘密厳守

不動産売却のプロがお悩みを解決します

- 急いで現金化したい
- 手間なく売却したい
- 住み替えを検討している
- 不動産を売る時はどんな経費や税金がかかるんだろう？
- 物件が古く買い手がみつからない
- 親から相続したこの土地どうしようかな？

令和5年 現金買い取り実績

- 富士市永田町1丁目ビル
- 富士市一色中古住宅
- 富士市久沢中古住宅
- 富士市今泉 事務所付中古住宅
- 富士市江尾中古住宅
- 富士市今泉中古住宅

富士・富士宮地区で不動産を売却するなら地元密着34年、信頼と実績の駿河勧業開発へ！

駿河勧業開発リースバックスタート！他社以上の条件提示致します！