



## リノベーション済 中古住宅 三島市佐野見晴台

# 現地販売会

2週連続開催  
5/20(土) 21(日) 27(土) 28(日) 10:00~17:00

オール電化

### リフォーム内容

- 浴槽
- キッチン
- 1階洗面化粧台
- クロス張替え
- フローリング工事等

富士山・駿河湾一望! 眺望の良さを現地でお確かめ下さい!!

■土地面積/234.17㎡(70.83坪) 価格 **2,680万円** (税込)  
■建物面積/126.00㎡(38.11坪)

●木造瓦葺2階建●築年月/2004年3月 自社物件につき仲介手数料不要

つくっているのは、元気で (社) 全日本不動産協会 公正取引協議会加盟  
加和太建設株式会社 加和太建設株式会社 三島市文教町1丁目5番15号  
TEL.055-987-5501 www.kawata.org  
担当: 酒井 TEL.080-1611-8656 am@kawata.org (売主)

地元成婚1,200組以上誕生中!! 地域密着!! 創業35年!!

## 安心・安全 結婚!!

入会一年以内結婚 全力応援!!

20代~シニア(80代)迄(男・女)紹介可能です!  
BAP在籍県東部在籍会員様4,000名以上在籍中!!  
各種公的証明書提出済!! 女性会員様多数活動中!!  
圧倒的多数の地元会員様で対応致します!!

県知事認可/静岡結婚相談事業協同組合員

### BAP結婚情報サービス

☎055-952-5999 bap結婚 検索

沼津市大手町5-7-1モラータ1(515号) 定休日/毎週火・水曜日

### 中古住宅

**沼津市 志下**  
★約46坪の広い居室空間で2世帯住宅向き★オール電化・Wキッチン・庭付

5LDK・K  
■土地面積/257.84㎡(77.99坪)  
■建物面積/151.27㎡(45.75坪)

木造2階建 平成13年5月築 静浦小学校・静浦中学校区 (仲介)  
価格 **1,870万円**

### 中古住宅

**長泉町 下土狩**  
★空き家対策補助金あり★コンビニ・ドラッグストアも近く利便性良好

■土地面積/77.68㎡(23.49坪)  
■建物面積/59.59㎡(18.25坪)

地目/宅地 用途地域/第2種中高層住居専用地域 建ぺい率/60% 容積率/200% 長泉小学校・長泉中学校区 (売主)  
価格 **990万円**

### 売土地

**沼津市 一本松**  
★建築面積60坪★駐車場・菜園147坪

■土地面積/687.36㎡(207.92坪)

地目/宅地 用途地域/無指定 建ぺい率/60% 容積率/200% 原小学校・原中学校区 (仲介)  
価格 **1,300万円**

(公社) 全日本不動産協会 静岡県知事免許(3)第12958号 静岡県沼津市白銀町9-9 富創第三ビル1F  
株式会社 富創コンソール ☎055-960-9377  
取引条件の有効期限/令和5年6月末日

## 業務拡張につき 正社員ドライバー 募集

勤務地 沼津市

未経験の方大歓迎!! 年間休日105日!!

### 仕事

4tパッカー車、アームロール車によるダンボール等の古紙回収業務

給与/ パッカー車 月給 **30万円**~ アームロール車 月給 **27万円**~  
※研修期間1ヶ月有り

時間/7:30~16:30  
待遇/昇給・賞与有り、各種保険完備、交通費規定支給、無事故手当・役職手当有り、退職金制度有り  
資格/中型免許所持者(準中型免許可)※中型免許取得助成制度有り  
休日/会社カレンダーによる(シフト制)

興味のある方はお気軽に下記までご相談ください!

電話連絡の上、履歴書(写真貼付)持参でご来社ください

総合ビル管理・古紙リサイクル  
株式会社 東部サービスセンター Tel.(055)925-1911 面接担当 加藤  
沼津市岡宮1205-1(ぐるめ街道沿い) ●エコアクション21登録 ●軽量証明事業登録

## 沼津市 大岡石原田

# Livable 大岡A号棟 完成見学会

5/20(土) 21(日) 10:00~16:00

「住みやすさ」をメインテーマに、暮らしやすさ、ちょうどいいサイズ感を考えた間取り設計 充実のモデルハウス仕様「KAWASHOクオリティー」を体感出来る完成見学会

●電話やご予約QRコードでご予約してからのご来場が便利です。  
●当日ご予約の場合は直接電話にてお問い合わせください。  
●皆様に安心してご来場いただけるよう、感染予防対策を徹底した上で実施致します。

B号棟、C号棟の工事の様子も合わせてご覧いただけます

三島市富田町2-34 ☎055-960-7400  
kawasho\_mishima 川祥建設 三島支店  
取引条件の有効期限/令和5年6月末日

5/19(金) 本日より3日間限定 お電話で「チラシを見た」とお伝えください

# たたみ 無料

お見積り お気軽にご相談ください

おまかせください! 安心の地元畳店です!

高級旅館にも納入! 上級いぐさの畳 表替え **5,980円** (税込6,578円)

★ダニ・カビ発生しません! 新素材 健康たたみ 表替え **7,200円** (税込7,920円)

裏返し(うらがえし) 表替え(おもてがえ) **2,700円**~ (税込2,970円~)  
**3,200円**~ (税込3,520円~)

ふすま障子アミド カネコ畳工房 沼津支店 ☎055-931-5577 土・日・祝もお気軽に

代表の金子哲也です。お客様が安心して任せられる仕事を目標とします。100%完全自社施工です。

ホームページ「カネコ畳工房」

## 契約時 入居費用 10万円 キャンペーン

先着2部屋 2023年6月末日までの入居者限定 フリーレント1ヶ月

# 入居者募集

しまむら、マックスバリュ、ケーヨーD2、徒歩圏内!

沼津市大塚 沼津原団地

高齢者、外国人の方ご相談可能!

保証人不要 敷金礼金不要 駐車場有 トランク有

●構造/鉄筋コンクリート造5階建 ●共益費/2,200円 ●駐車場/4,290円(税込)  
●倉庫(必須)/1,540円(税込) ●カーナビ交換費+24時間サポート+火災保険(加入必須)・保証会社(加入必須)

1-301 3DK 65.06㎡(19.68坪) 賃料 **4.78万円** エアコン有

2-302 3DK 54.88㎡(16.60坪) 賃料 **4.42万円** エアコン有

静岡県知事免許(9)第6543号 (株)沼津駅前賃貸センター 沼津支店  
静岡県知事免許(9)第6543号 (株)沼津駅前賃貸センター 沼津支店  
本社HP http://www.numazu.co.jp ☎055-951-7333 取引条件の有効期限/令和5年6月末日



**大特価 5/19(金)~5/30(火)**  
AM10:00~PM4:00[水曜定休]

**決算セール**

オーダーカーテン・ホームウェア・インテリア商品 取扱中

増田衣料工業(株)  
沼津市高島新町 0545-33-0750  
JR東田子の浦駅 歩いて2分 ※表示は税込み価格です。

**シロアリ駆除**

このシロアリ見たら  
ご連絡ください!

お宅の床下調査  
見積りは無料です。  
お気軽にお問い合わせ下さい。

東電生協指定店 SMI 有限会社 三共エンジニアリング  
沼津市足高322-208 0120-640-135  
http://www.sankyo-eng.net

**求む 土地・建物 高価即買取**

秘密厳守・査定無料 仲介も致します。  
お気軽にご相談下さい。

静岡県知事免許(14)2858号 静岡県土地建物取引業協会会員  
創業(株)木村不動産 0120-338-558  
沼津市市場町4-18 https://kimurafudousan.com/

**オートバイ・スクーター 売って下さい**

大好評!!**無料廃車**  
片付け、カギがなくても、動かなくても  
無料です!

0120-617-411  
平川サイクル  
事故車両OK! 日曜定休

**塗装・防水工事一式承ります!**

一般住宅から工場まで  
お気軽にご相談下さい。

(有)岡田塗装  
長泉町中土狩 260-11 055-986-2824(代)  
http://www.okada-tosou.com/  
静岡県知事許可(般54)第17801

**オープンハウス開催 5/20 1日限り**  
10:00~16:00 雨天開催

売中古住宅 沼津市 大平 価格 1,797万円(税込)

2023年2月 リフォーム済

- 屋根・外壁塗装
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面化粧台・トイレ交換
- インターホン交換
- 各部コンセント新設
- ハウスクリーニング済

■積水ハウス施工 ■駐車場3台可

5LDK

土地面積 約214.66㎡ (約64.93坪)  
建物面積 延べ111.86㎡ (約33.83坪)

●交通/東海道本線「沼津」駅 東海バス乗車30分「手城山」駅徒歩4分 ●構造/軽量鉄骨造石綿セメント板葺2階建 ●築年月/昭和48年5月築 ●地目/宅地 ●権利/所有権 ●接道/北側幅員約7m(公道)接面約4.0m、北東側幅員約6m(公道)接面約17.5m、南東側幅員約4m(公道)接面約7.0m ●都市計画/市街化調整区域 ※市街化調整区域のため原則建築不可、ただし、開発許可に基づき造成された開発区域にあるため住宅の建築が可能 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/70%・容積率/200% ●大平小学校徒歩8分(約600m)・大平中学校徒歩15分(約1200m) ●設備/個別プロパン・公営水道・個別浄化槽 ●現況/空 ●引渡予定/相談 ●取引態様/媒介

カーナビ検索 沼津市大平2277-115付近

**オープンハウス開催 5/21 1日限り**  
10:00~16:00 雨天開催

売中古住宅 三島市 佐野見晴台1丁目 価格 2,597万円(税込)

2023年2月 リフォーム済

- 屋根・外壁塗装
- システムキッチン交換
- 給湯器交換
- ユニットバス交換
- 洗面化粧台・トイレ交換
- クロス交換
- インターホン交換
- ハウスクリーニング済

■積水ハウス施工

4LDK+S(納戸)

土地面積/公簿253.12㎡(約76.56坪)  
建物面積/延べ136.01㎡(約41.14坪)

●交通/東海道本線「三島」駅 富士急シティバス20分「見晴台公園前」駅徒歩5分 ●構造/軽量鉄骨造瓦葺2階建 ●築年月/平成11年6月築 ●地目/宅地 ●権利/所有権 ●接道/北側幅員約6m(公道)接面約15.5m ●都市計画/市街化調整区域 ※市街化調整区域のため原則建築不可、ただし、開発許可に基づき造成された開発区域にあるため住宅の建築が可能 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/60%・容積率/200% ●佐野小学校徒歩23分(約1800m)・北上中学校徒歩33分(約2500m) ●設備/集中プロパン・公営水道・集中浄化槽 ●集中浄化槽汚水処理費:2,600円/月・消防費:400円/年・町内会費:900円/月・祭典協力費:500円/年 ●現況/空 ●引渡予定/相談 ●取引態様/媒介

カーナビ検索 三島市佐野見晴台1-40-8付近

国土交通大臣免許(11)第2961号 (公)社)静岡県土地建物取引業協会静岡県東部支部正取引協議会加盟 (一)社)不動産流通経営協会会員 http://www.sekisuihouse-f-chubu.co.jp

積水ハウス不動産中部株式会社 沼津営業所 0120-63-2961 055-929-1710



建築士が現代へ送り出す  
日本のヴィンテージ平屋の  
ビフォー・アフター

DRINK SERVICE  
コーヒー・紅茶を  
飲みながら  
お庭を楽しもう!

通常とはちょっと違う「特別な見学会」です

**トータルリノベーション 見学会** 5.27 SAT | 28 SUN  
OPEN 10:00 ~ 16:00

〈会場:沼津市下香貫〉予約制/雨天決行/駐車場完備

自慢のお庭を中心に  
築55年の中古住宅を  
丸ごとリフォーム

間取りを全面的に見直し、広々としたLDK  
や庭とつながる半外空間の土間など  
快適性と理想の暮らしを実現しました。

リノベーションのプロがご案内いたします。お住まいのご相談も、お気軽にどうぞ!

BEFORE AFTER

庭

**平成建設** ご予約・お問い合わせはこちら  
沼津ショールーム フリーコール 0120-941-170

(株)平成建設 〒411-0022 沼津市大岡1540-1 https://www.heiseikensetu.co.jp/information/event/event230527/ WEB予約

PHOTO FREE 見学会物件の撮影・投稿が可能です!

INSTAGRAM フォローをお願いします! @heiseikensetsu\_housing

※本見学会は、お施主様のご厚意により開催させていただきます。小学生以下のお子様は必ず大人の方と手をつなぎ、お静かに見学していただきますようお願いしております。