

大特価 5/20(土)~5/30(火) AM10:00~PM5:30[水曜定休] 決算セール オーダーカーテン・ホームウェア・インテリア商品 取扱中

シロアリ駆除 このシロアリ見たらご連絡ください! お宅の床下調査見積りは無料です。お気軽にお問い合わせ下さい。

募集 通信高校の添削業務 数学・国語・社会・情報・理科 急募 高校教員 免許をお持ちの方 副業 歓迎 空いてる時間を有効活用

不動産トータルコーディネーター かわしょう不動産 KAWASHO ESTATE 土地 中古住宅 求める

地域密着!! 創業35周年!! 入会金 無料 女性会員様多数活躍中!! 安心・安全 確かな幸せ結婚!!

町の便利屋です! こまったこと、悩み事、何でもご相談下さい。見積は無料です 年中無休 24時間営業

新築住宅 富士市 伝法 小学校まで約290m・閑静な住宅地

新築住宅 富士市 五貫島 バイパス近く交通アクセス良好

新築住宅 富士宮市 小泉 県産材を使用したコンパクトに暮らせる平屋

中古住宅 富士市 久沢 開放感のある吹抜けのある居間

売土地 富士市 今泉 閑静で広々80坪の敷地

売土地 富士市 宮島 敷地90坪以上で日当たり良好

網戸張替キャンペーン実施中! 見積りいたします 夫すま 網戸 たたみ 明治38年から続く富士・富士宮市の地元のお店です!

お買取り・販売致します 徳力本店正規特約店 株式会社 三青貴宝

オープンハウス開催 室内を自由に 見ることが できます 5/20(土)21(日) AM10:00~PM4:00

モデルハウス 富士市 森島 4LDK

★全館空調冷暖システム「Z空調」搭載
★収納に便利な屋根裏収納付
★富士駅まで徒歩18分
利便性の良い分譲地内

■土地面積/174.95㎡(52.93坪)
■建物面積/112.61㎡(34.06坪)

価格 3,480万円

●木造在来工法2階建
●令和5年2月築
●駐車場/3~4台
●接道/西側富士市認定道路幅員6.0m
●学区/富士南小学校・富士南中学校

※カーナビでお越しの方は 富士市森島27-1付近 検索

プライムスクエア富士森島 全10区画

毎日が安心して快適で便利に・・・
通風・住環境共に良好な分譲地が登場

2023年10月 完成予定

学区 富士南小・富士南中

土地面積/166.77㎡(50.44坪) ~ 181.71㎡(54.96坪)

価格 **983.58万円 ~ 1084.6750万円**

プライムスクエア富士富士岡 全3区画

吉永第一小・吉原東中校区
2023年9月完成予定

沼津方面への通勤にも便利で
閑静な住宅地内の3区画分譲地が登場します。

区画	面積	坪単価	価格
1	214.00㎡(64.73坪)	16.5万円	1,068.045万円
2	184.00㎡(55.66坪)	17.5万円	974.05万円
3	205.00㎡(62.01坪)	17万円	1,054.17万円

確定後の実測精算取引となります

●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/簡易水道・下水・東京電力・LPG・雨水樹●接道/東・西・南側富士市認定道路●取引態様/専任仲介

プライムスクエア富士今泉 全76区画

富士山を望む
利便性を兼ね備えた
ゆとりあるまち

即引渡し可

学区 青葉台小・吉原第二中

No.26区画 土地面積/175.81㎡(53.17坪)

価格 **9,838,300円** 坪単価 **18.5万円**

プライムスクエア富士さんどまき 全10区画

神戸小・吉原北中校区 2023年7月完成予定

街並みの整った住宅団地。資産価値が望めるステイタスエリア。歩道整備がなされた12m幅員道路に面しており、安全性と快適性が担保された分譲地です。小・中学校も近く安心して通学できます。

区画	面積	坪単価	価格
1	185.80㎡(56.20坪)	18万円	1,011.600万円
2	200.50㎡(60.65坪)	18万円	1,123.800万円
3	200.50㎡(60.65坪)	18万円	1,092.420万円
4	200.50㎡(60.65坪)	18万円	1,092.420万円
5			
6			
7			
8	200.50㎡(60.65坪)	18万円	1,092.420万円
9			
10			

〈物件概要〉●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●取引態様/専任仲介

プライムスクエア富士さんどまき 全4区画

神戸小・吉原北中校区 即引渡し可

神戸小学校南側、日当たり・通風ともに
良好な雨ひな壇分譲地になります。

区画	面積	坪単価	価格
1			
2			
3	479.38㎡(145.01坪)	11.7万円	1,700万円
4			

〈物件概要〉●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●取引態様/専任仲介

プライムスクエア富士今泉 全3区画

青葉台小・吉原第二中校区
2023年7月完成予定

スーパー・コンビニも近く
住環境の良い分譲地
前面道路6.0m、
間口も広々確保しております。

区画	面積	坪単価	価格
1	192.70㎡(58.29坪)	21.5万円	1,253.235万円
2			
3	316.16㎡(95.63坪)	15.6854万円	1,500万円

〈物件概要〉●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水・下水・東京電力・LPG・雨水樹●接道/東側富士市認定道路幅員6.0m、西側富士市認定道路6.5m●取引態様/専任仲介

プライムスクエア富士さんどまき 全7区画

神戸小・吉原北中校区 即引渡し可

街並みの整った住宅団地。資産価値が望めるステイタスエリア。歩道整備がなされた12m幅員道路に面しており、安全性と快適性が担保された分譲地です。小・中学校も近く安心して通学できます。

区画	面積	坪単価	価格
1			
2	200.50㎡(60.65坪)	17.5万円	1,061.375万円
3			
4			
5			
6			
7			

〈物件概要〉●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●取引態様/専任仲介

プライムスクエア富士さんどまき 全7区画

神戸小・吉原北中校区 2023年6月完成予定

12m道路に4区画接道し、
日当たりと通風に優れた
美しい街並みで
おすすめの分譲地です。

区画	面積	坪単価	価格
1	180.10㎡(54.48坪)	18万円	980.64万円
2	180.07㎡(54.47坪)	18万円	980.46万円
3			
4	206.00㎡(62.31坪)	17万円	1,059.27万円
5	207.00㎡(62.61坪)	17万円	1,064.37万円
6	207.00㎡(62.61坪)	18万円	1,126.98万円
7			

〈物件概要〉●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●接道/南側富士市認定道路幅員12.0m、東側・北側富士市認定道路6.0m●取引態様/販売代理

プライムスクエア富士森島 全4区画

富士南小・富士南中校区
2023年6月完成予定

スーパー・銀行・病院が
徒歩圏内にあり
生活利便性の良い
分譲地になります。

区画	面積	坪単価	価格
1			
2			
3			
4	206.35㎡(62.42坪)	20万円	

〈物件概要〉●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%(70%)●容積率/150%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●取引態様/専任仲介

プライムスクエア富士森島 全8区画

富士南小・富士南中校区 即引渡し可

スーパー・コンビニ徒歩2分、マックスバリュウ・水戸島店徒歩6分
と付近にコンビニ・銀行があり
交通アクセスも良好な分譲地となります。

区画	面積	坪単価	価格
1			
2			
3	216.31㎡(65.43坪)	19万円	1,243.17万円
4			
5			
6			
7			
8			

〈物件概要〉●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%(70%)●容積率/150%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●取引態様/専任仲介

次期分譲予定地購入します

お家・土地を 売りたい人 家・不動産 買取・仲介・ご売却相談 承ります

富士市・富士宮市 全域

一軒家 マンション
土地 一棟アパート
事業用・収益事業

確かな実績
スピード査定・売却
秘密厳守

不動産売却の
プロがお悩みを
解決します

- 急いで現金化したい
- 手間なく売却したい
- 住み替えを検討している
- 不動産を売る時はどんな経費や税金がかかるんだろう？
- 物件が古く買い手がみつからない
- 親から相続したこの土地どうしようかな？

令和5年 現金買い取り実績

- 富士市永田町1丁目ビル
- 富士市一色中古住宅
- 富士市久沢中古住宅
- 富士市今泉
- 事務所付中古住宅
- 富士市江尾中古住宅
- 富士市今泉中古住宅
- 富士宮市貫戸土地
- 富士宮市大岩中古住宅

富士・富士宮地区で不動産を売却するなら地元密着34年、信頼と実績の駿河勧業開発へ！
駿河勧業開発リースバックスタート！他社以上の条件提示致します！