



地元結婚1,200組以上誕生中!!
創業36年!!
地域密着!!

20代~シニア(80代)迄(男・女)紹介可能です!!
BAP在籍県東部在住会員様4,000名以上在籍中!!
各種公的証明書提出済!! 女性会員様多数活動中!!
圧倒的多数の地元会員様で対応致します!!

12/26(水)~1/4(木)年末年始休み
マッチングアプリなど不安・苦手な方
ご相談下さい!!

県知事認可/静岡結婚相談事業同組合員

BAP結婚情報サービス
055-952-5999 bap結婚 検索
沼津市大手町5-7-1モラダ1(515号) 定休日/毎週火・水曜日

0才から大人まで英会話 & 英語専門
えいごのひろば

無料体験レッスン
随時受付中!

TEL: 055-941-7244 http://www.eigonohiroba.jp
駿東郡長泉町中土狩805 詳しくはHPをご覧ください 駐車場有

65歳以上でも
**大丈夫! ジョイランドがあなたの
セカンドライフを応援!**

接客や人と話すのが好き! まだまだ体力には自信がある!
という方はぜひご連絡ください。

更に、ジョイランドのスタッフになると
当社施設が無料でご利用いただけます。

天然温泉 ざぶ〜ん 正
厨房での調理から盛り付けや
新規メニューの開発など

ゴルフ 練習場 正
接客業務から清掃などのほか
データ管理などの事務仕事

施設管理 正
店舗施設の点検及び修理や
店舗施設の保全業務

パチンコ 正
ホール・カウンター業務
★重たい玉運びはありません!

ご応募
お問い合わせ **電話：055-963-0605**

住所：沼津市大手町4-3-55

応募受付時間
◆月曜日~土曜日：9：00~17：00まで

気の早いサンタクロースが
住宅街のお菓子屋さんに来て来た

クリスマスの前にお試しあれ!
写真は大好評
600円ケーキ
(直径12cm)
クリスマスケーキ
ご予約承ります

和洋菓子 **光栄堂本店**
沼津市下香貫橋原594 ☎055-931-2456
沼津市下香貫前原1473-6 ☎055-931-9922

塗装・防水工事一式承ります!

一般住宅から
工場まで
お気軽に
ご相談下さい。

(有)岡田塗装
長泉町中土狩 260-11 ☎(055)986-2824(代)
http://www.okada-tosou.com/
静岡県知事許可(般54)第17801

事業主の方も個人の方も
年内借入はお早めに!

check! 下記書類のみで審査可能です

- 身分証明書 (保険証、免許証等)
- 所得証明書等
- 認め印
- 決算書・確定申告 (※事業主様のみ)

◎ご利用年利率/7.95%~15.00%

- 借入金額や支払金額はご相談にて決めさせていただきます。
- お支払い方法/一括返済(最長60ヶ月)分割払い(最長300回) ●要不動産担保
- 遅延損害金/実質年率20.00%以内 ●ご利用は計画的に ●要審査

沼津商工会議所会員 日本貸金業協会会員 第002460号

ワコーファイナンス GROUP ☎0120-0505-37
沼津市北高島町5-4 リコー通り酒のガリバーさん向かい
☎(055)921-0709
土曜・日曜日は電話のみの対応となります
店舗営業時間/平日9:00~17:00(20:00まで電話対応致します)

スタッフ募集!

勤務地 | うなぎ処 京丸 寿司・うなぎ処 京丸
(沼津市春日町33-7) (三島市一番町17-1 ミトワみしま2F)

正社員 ホール 経験者 意欲のある方
■仕事/店舗運営業務、マネジメント業務
■時間/8:00~22:00の間でシフト制(休憩あり)
■給与/月給 **25万~40万円以上**
■休日/週休制(当社カレンダーによる)
■資格/経験者(業界未経験・第二新卒歓迎)

アルバイト パート ホールスタッフ 20~40代の女性活躍中
■仕事/接客や店内誘導、注文取り、調理補助等
■時間/〈昼〉9:00~15:00
〈夜〉17:00~22:00
※1日4h~、週3日~で応相談
※昼+夜かけもちOK
※土日勤務できる方歓迎
■給与/時給 **1,100円~**(随時昇給あり)

正社員 和食調理人 未経験の方もOK ステップアップ可能
■待遇/昇給有、有給有、制服貸与、車通勤可、交通費規定支給
■賞与有、食事手当有、社会保険完備
■試用期間3ヶ月程度有

応募
まずはお気軽にTel下さい
(受付時間8:00~17:00)

沼津市春日町31
京丸うなぎ株式会社 ☎055-963-9384 (担当/川口)

新築戸建住宅

函南町平井(柿沢台) 全2棟

1号棟 4LDK+WIC
2号棟 3LDK+マルチスキップ+3WIC

土地面積/250.02㎡(75.63坪)
建物面積/103.50㎡(31.30坪)
価格 **2,980万円** (税込)

土地面積/250.02㎡(75.63坪)
建物面積/106.82㎡(32.30坪)
価格 **3,080万円** (税込)

閑静な住宅地
安心の
長期優良住宅

御殿場市新橋 全3棟

3号棟 2号棟 1号棟
幅員約7.2m
幅員 8.3m

2024年1月完成予定!!
約60坪のこだわり新築住宅

吹抜、折上天井、勾配天井を採用!!開放感溢れる空間が広がります!

1号棟 3LDK 広々22帖LDK
2号棟 4LDK 和室併設・玄関部分吹抜
3号棟 3LDK+マルチスキップ+WIC

土地面積/198.53㎡(60.05坪)
建物面積/103.71㎡(31.37坪)
価格 **3,380万円** (税込)

土地面積/198.54㎡(60.05坪)
建物面積/103.50㎡(31.30坪)
価格 **3,280万円** (税込)

土地面積/198.63㎡(60.08坪)
建物面積/101.43㎡(30.68坪)
価格 **3,180万円** (税込)

(株)さくら不動産 TEL.055-988-5111 (仲介)



低料金!完了まで追加料金なし! **お早めの対策を!** 調査・見積りは無料です!

ネズミ駆除

シロアリ、コウモリ、スズメバチも **おまかせ下さい!**

東電生協指定店 **SIII** 株式会社 三共エンジニアリング
沼津市定高322-208 ☎0120-640-135
<http://www.sankyo-eng.net>

オートバイ・スクーター 売って下さい

大好評!!無料廃車

片付け、カギがなくても、動かなくても無料です! 事故車輛OK! 日曜定休

0120-617-411
080-9116-2817
平川サイクル

知っていますか? 静岡県最低賃金

令和5年10月1日 発効
県内で働く全ての労働者に適用される最低時額は **984円**です

●特定の産業には特定最低賃金が定められています 静岡県局賃金室
●お問い合わせは右記または最寄りの労働基準監督署へ TEL054-254-6315

使わなくなったカメラ 買取ります!

フィルムカメラ・デジタルカメラ
レンズ・カメラ関連用品等

コロナが高値で買取りいたします。

※中古の状態によっては0円(価格がつかない)場合がございます
買取までのフローチャート

- 1 カメラ・レンズ等を店頭にお持ち下さい
- 2 一品ずつ査定をいたします。(お時間をいただく場合があります)
- 3 査定価格をご検討下さい。
- 4 買取商談成立、現金にてその場で代金受け取り

不在時があるため、ご来店前、電話でご確認をお願いします。

デジタルカメラを買う時も高値で取り

かよのコロナ
静岡県公安委員会許可 第491040109200号
☎055-971-2424
〒411-0841 三島市南本町13-34
営業時間 10:00~18:00 毎週水曜、第2・第4火曜日 駐車場完備
<https://www.d-corona.com>

不動産売却の窓口

不動産の査定価格がインターネットで今すぐ分かる!

かんたん60秒入力!

売却相談専用ダイヤル **0120-147-819**

株式会社 東部不動産開発 本社 沼津市新宿町7-1塩崎ビル1F TEL.055-920-0400
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 三島店 三島市谷田258-4ナベビル2F TEL.055-941-5577
静岡県知事(4)第12848号

MISAWA ミサワホームの建物不動産情報

内覧可能 お気軽にお問い合わせ下さい

裾野市 千福が丘

価格 **1,950万円** 税込
リフォーム工事 2023年5月

[4LDK]
■土地面積 / 245.83㎡ (74.36坪)
■建物面積 / 117.98㎡ (35.68坪)

リフォーム箇所 屋根かぶせ・給湯器交換
1.2階トイレ交換・浴室改装・洗面台交換・コンロ交換
階段2階床・フローリング張り・外構工事(駐車場拡大)

●交通/JR御殿線[裾野]駅車で12分(約5.9km) ●建物構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建 ●建物築年月/1988年10月 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化調整区域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●引渡日/相模川沿線 ●設備/北東側公園 雑木約6mに開口21.5m接道 ●竣工/リフォーム期間 ●設備/上水道・個別冷暖房・東電電力・プロパンガス(指定有) ●専有/温泉権(2023年3月30日)付名義変更料110,000円・環境整備費72,897円/年・浄化槽保守点検費8,360円/年・南箱根ダイヤランド環境整備費約遵守 ●取引態様/売主

函南町 平井(南箱根ダイヤランド)

価格 **2,370万円** 税込
電動シャッター付
ビルトインガレージ

[3LDK]
■土地面積 / 358.53㎡ (108.45坪)
■建物面積 / 134.17㎡ (40.58坪)

リフォーム箇所 外壁・屋根・バルコニー・照明器具
クロス・トイレ・畳表替・カーペット・給湯器・2F洗面台
TVインナーボックス・IHキッチンヒーター etc

●交通/JR東海道線[函南]駅10.2km車で約20分 ●建物構造/木質パネル造スレート葺2階建 ●建物築年月/平成4年1月 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化調整区域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●引渡日/相模川沿線 ●設備/北東側公園 雑木約6mに開口21.5m接道 ●竣工/リフォーム期間 ●設備/上水道・個別冷暖房・東電電力・プロパンガス(指定有) ●専有/温泉権(2023年3月30日)付名義変更料110,000円・環境整備費72,897円/年・浄化槽保守点検費8,360円/年・南箱根ダイヤランド環境整備費約遵守 ●取引態様/売主

沼津市下香貫浜田 売分譲地 全3区画 売主につき仲介手数料不要

★日当たりの良い南道路の分譲地 ★上水道・下水道の引込み管施工済
★スーパー・ドラッグストアも近く生活便利な地域

区画	面積	価格
1	117.44㎡ (35.52坪)	880万円
2	123.35㎡ (37.31坪)	850万円
3	114.61㎡ (34.66坪)	650万円

地目/宅地 用途/地域第1種住居地域 建ぺい率/60% 容積率/200%
接道/南側指定道路幅員4m 4m 給排水/水道 公共下水道 都市ガス 校区/第三小・第三中

新築分譲住宅

沼津市今沢 価格 **2,795万円** 3SLDK
★白を基調とした高級感のある外観
★新築工コン・家具付
★片浜駅徒歩2分の利便性

沼津市我入道 価格 **1,500万円** 4LDK
★平成19年11月リフォーム実施
★ゆとりの空間とこだわりの建物
★スーパー・コンビニ近く買い物便利

売中古住宅

御殿場市東山 価格 **2,080万円** 4LDK+WIC
★フルリフォーム住宅
★ダイワハウスで約1.2km
★アウトレットまで約2.2km

沼津市東沢田 価格 **1,530万円** 3LDK
★閑静で日当たりの良い地形
★建築家なし
★お庭にみかん・柿の木あり

売中古マンション

沼津市大手町2丁目 価格 **960万円** 2DK
★沼津駅徒歩6分の好立地
★24時間セキュリティ・宅配ボックスあり
★高層角部屋・ベランダ

沼津市三園町 価格 **1,650万円** 3LDK+2WC
★角部屋・生活利便性良好
★各戸駐車場1台あり
★豊富な収納スペース・ベランダ

長泉町下土狩 価格 **2,080万円** 3LDK
★最上層で眺望良好
★日当たりのよい15帖LDK
★生活利便性に優れた土地

長泉町上土狩 価格 **5,200万円** 2LDK
★築新・東南角部屋
★高層部・ワンフロアの広さな建築設備
★2階/バルコニー・ミッドモダンスタイル

売借家

三島市 沢地 価格 **780万円**
★伊豆縦貫道加茂ICへアクセス良好★沢地小近
■土地面積/515.00㎡ (155.78坪)
■建物面積/38.01㎡ 合計114.03㎡ (34.49坪)
現況年間賃料収入:90万円
現況利回り11.53%

一棟売アパート

沼津市 東椎路 価格 **2,180万円**
★内・外装リフォーム済 ★全4部屋満室稼働中
■土地面積/296.83㎡ (89.73坪)
■建物面積/163.96㎡ (49.59坪)
構造/木造瓦葺2階建 築年月/昭和49年1月
現況年間賃料収入:230.4万円
現況利回り10.56%

(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事免許(6)第11994号 <売主・仲介>
Real estate agent 株式会社 **荘苑土地**
TEL (055) 929-7899 FAX055-926-8877
<http://souentochi.com>

1月以降作業のお客様限定 たたみ早期予約割引 (12/27迄) たたみの工事 10%OFF

田舎 小すま・障子の事なら お任せ下さい!

第29回 技能グランプリ (全国大会) 畳製作準優勝

たたみ 表替え **6,600円** 1帖
ふすま 張替え **5,302円** 1枚
障子 張替え **3,630円** 1枚

おすすめ お部屋の雰囲気が変わる! へりなし畳 After **10,450円** 半帖で

徹底無料サービス!! 沼津市内唯一の畳乾燥機!

殺虫・殺菌・防湿効果バツグン! 高温加熱乾燥で畳リフレッシュ!
ダニ・カビ・湿気対策に! 薬品を一切使わない安心・安全なリフレッシュ! 畳高温加熱乾燥処理
畳替えと一緒になら **1,650円/帖** 通常価格3,300円/帖を...

まずはお気軽に電話下さい。サンプル持参で伺います! 見積無料

厚労省労働大臣認定 畳製作一級技能士の店 沼津市高沢町12-20 沼津 高橋豊店 検索
0120-39-0672
TEL/FAX:055-921-0672 ●受付時間/朝7時~夜7時(受付は年中無休です)

沼津市 岡一色 シャルマンコーポ沼津

価格 **1,750万円** 税込 [3LDK]

■専有面積 / 100.96㎡ (30.54坪)
■バルコニー面積 / 20.01㎡ (6.05坪)

★門地小・門地中校区
★国道1号線 246号線 東名取付道路 アクセス良好

リフォーム箇所 キッチン・トイレ・玄関収納
TV/Dアホン・床張替え・壁クロス張替え
熱線感知器・ガス給湯器 etc

●交通/JR御殿線[大岡]駅1000m・JR東海道線[沼津]駅北口3300m ●構造/複層 ●鉄筋コンクリート造6階建て4層部分 総戸数67戸 ●引渡/空家 ●引渡日/2024年2月1日以降 ●管理費/11,720円/月 ●修繕積立金/12,960円/月 ●設備/上下水道・都市ガス・東電電力 ●1991年2月新築 ●駐車場/6,500円/月 ●ペット可(ペット飼育細則あり) ●取引態様/売主

沼津市 浅間町 マングランツ沼津浅間

価格 **2,435万円** 税込 [3LDK]

■専有面積 / 78.81㎡ (23.84坪)
■バルコニー面積 / 11.39㎡ (3.44坪)

★第二小・第二中校区

●交通/JR東海道本線[沼津]駅南口1040m ●構造/複層/RC造13階建て6階部分 総戸数95戸 ●引渡/空家 ●引渡日/10,060円/月 ●修繕積立金/18,520円/月 ●設備/上下水道・都市ガス・東電電力・エレベーター・宅配ボックス・カラオケモニター付キッチン等 ●2011年1月新築 ●機械式駐車場・バイク置き場・駐輪場・ペット可(小型2匹まで) ●取引態様/売主

三島市 峯町田 ★三島北小・三島北中校区

価格 **3,400万円**

■土地面積 / 193.06㎡ (58.40坪)

●交通/JR東海道本線[三島]駅1300m ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●引渡条件/解体更地渡し ●引渡日/2024年2月予定 ●接道状況/南側位置指定道路幅員約4m開口約10.8m ●取引態様/売主

ライフインフォメーション
マックスパリュウ三島峯町田店 ● 280m
ファミリーマート三島峯町田店 ● 260m
三島市民体育館 ● 600m
北中学校 ● 600m

MISAWA 資産活用 ミサワホーム静岡

三島支店 開発事業本部 不動産課

担当/山井・米山・樫

TEL:0120-444-330
TEL/FAX:055-989-0330(代) FAX:055-989-0331
E-mail:tatsuyuki_yamai@home.misawa.co.jp <http://shizuoka.misawa.co.jp>