



ネットでは不安です
よね?
地元で安心
お売り下さい
その日
その場で
現金化
高価買取
カメラ買取センター
営業時間/10:30~19:00不定休
富士市厚原1078-1
0545-50-1271
出張買取OK ※商品により買取できない
場合もございます
厚原スポーツ公園のすぐ上

みかん 700g **280円**
沼津西浦産 1籠3kg **1,000円**
2籠6kg **2,000円**
配達代
別途 200円
粒は不揃いですが味は良品と変わりません!
※その他、『買物代行』『片付け』『ちょっとした
お困り事』等、どんな事でもお申し付け下さ
い。格安にて承ります。
みかん屋 忠次郎 ラーメン・ホルモンも配します!
富士市津田町128 **090-7605-7875**(木村)

★伝法小学校まで約290m
通学も安心
★東名富士ICまで車で約3分
お出掛けも便利
★中央公園まで約500m
楽しい時間を過ごせます
★しずつつストアまで車で約3分
買い物も便利です
■土地面積/129.20㎡(39.08坪)
■建物面積/85.28㎡(25.79坪)
価格 **2,270** 万円
●木造在来2階建
円迄 ●完成済
返 済 例 実効金利0.7%で試算・40年返済
2,270円借入の場合 月々 **54,234円** 借入 0円

★バス近く
沼津・静岡方面への通勤も便利
★カインズ・ニトリまで約580m
コンビニまで約290m
急な買物もラク
★富士南小学校まで約750m
通学も便利
■土地面積/155.23㎡(46.95坪)
■建物面積/88.59㎡(26.79坪)
価格 **2,360** 万円
●木造在来2階建
円迄 ●完成済
返 済 例 実効金利0.7%で試算・40年返済
2,360円借入の場合 月々 **56,385円** 借入 0円

仲介手数料0
特別キャンペーン

★旭木駅まで約500m
通勤通学に便利
★ジャンボエンチャー(食鮮館タイヨー)
まで約300m
★マツモトキヨシまで約200m
★富士川がわが橋開通でより便利に
■土地面積/171.08㎡(51.75坪)
■建物面積/89.43㎡(27.05坪)
●木造在来2階建 令和6年3月完成予定
価格 **2,690** 万円
円迄 ●完成済
返 済 例 実効金利0.7%で試算・40年返済
2,690円借入の場合 月々 **64,269円** 借入 0円

★富士駅まで約800m
通勤通学に便利
★富士第二小学校まで約900m
★セブンイレブンまで約90m
★しずつつストアまで約750m
買物もラク
■土地面積/158.91㎡(48.07坪)
■建物面積/85.28㎡(25.79坪)
●木造在来2階建 ●完成済
価格 **2,730** 万円
円迄 ●完成済
返 済 例 実効金利0.7%で試算・40年返済
2,730円借入の場合 月々 **65,225円** 借入 0円

富士市 伝法 富士市 五貫島 富士市 水戸島2丁目 富士市 柚木

川祥建設(株) 富士支店 富士市伝法3107-1
0545-52-5312
戸建・土地 買取りいたします
相談・見積り 無料 スピード 対応

モデルハウス販売会
予約制 2/10(土)11日12月 10:00~16:00
富士市今泉 3LDK
長期優良住宅
耐震等級3
断熱性能等級5
展示用家具も
プレゼント!
■細部までこだわった吹抜け
のある魅力的な住まい
■小・中学校も近く、
生活利便性のよい立地
価格 **2,980** 万円(税込)
■土地面積/
155.35㎡
(46.99坪)
■建物面積/
111.78㎡
(33.81坪)
構造/木造2階建 築年月/令和5年2月
駐車場/3~4台可 校区/今泉小学校・吉原第二中学校 (売主)

分譲住宅
富士市 入山瀬 価格 **2,180** 万円(税込)
3LDK ■庭のあるシンプルで優しいデザインの外観
■日当たりの良い畳スペース付LDK
■ゆとりある駐車場は6台可能
土地面積/211.71㎡(64.04坪)
建物面積/99.36㎡(30.05坪)
構造/木造2階建 築年月/令和4年5月
駐車場/6台可 校区/鷹岡小学校・鷹岡中学校
未入居住宅

中古住宅
富士市 大淵 価格 **830** 万円
6DK ■全室6帖以上・お庭も広々
■2階のお部屋から富士山も見えます!
土地面積/246.25㎡(74.49坪)
建物面積/133.70㎡(40.44坪)
構造/木造2階建 築年月/昭和59年3月
駐車場/1台可 校区/大淵第一小学校・大淵中学校

中古住宅
富士市 天間 価格 **1,100** 万円
3LDK ■日当たり・風通しの良さもおすすすめ
■南向きの高台角地
土地面積/169.25㎡(51.20坪)
建物面積/89.68㎡(27.13坪)
構造/軽量鉄骨2階建 築年月/昭和59年12月
駐車場/2台可 校区/天間小学校・鷹岡中学校

中古住宅
富士市 今泉 価格 **1,350** 万円
5SLDK ■小・中学校も近く、生活利便性の高い地域
■建物状態も良く、部屋数も十分です
土地面積/226.21㎡(68.42坪)
建物面積/138.35㎡(41.85坪)
構造/木造2階建 築年月/昭和62年1月
駐車場/あり 校区/今泉小学校・吉原第二中学校

中古住宅
富士市 西柏原新田 価格 **1,530** 万円
4LDK ■リフォーム済・南面お庭&バルコニー
■駅やバスにも近く、通勤・通学に便利
土地面積/281.15㎡(85.04坪)
建物面積/126.63㎡(38.30坪)
構造/木造2階建 築年月/昭和57年5月
駐車場/3台可 校区/元吉原小学校・元吉原中学校

中古住宅
富士市 吉原 価格 **2,500** 万円
5K ■生活に便利な立地
■屋上に太陽光パネルを設置したRC住宅
土地面積/147.31㎡(44.56坪)
建物面積/102.40㎡(30.97坪)
構造/鉄骨コンクリート造陸屋根2階建
築年月/平成14年2月 駐車場/2台可 校区/吉原小学校・吉原第一中学校

OK!
~町の便利屋です~
こまったこと、悩み事、何でもご相談下さい。見積りは無料です
年中無休
24時間営業
見積りは無料です

不用品の処分
★タンス・家具の処分
★バイクの処分
★エレクトーンの処分
★布団・衣類の処分
★ひな人形の引き取り・供養

★家電の処分
★ベッド・ソファの処分
★タイヤ・バッテリーの処分
★スプレー缶・塗料の処分
★部屋の片付け・不用品処分
★故人の遺品整理・処分
★引っ越しの後かたづけ・掃除

枝切り・草刈り 安心価格・スピード作業
★枝切り・草刈り ★芝刈り
★切り枝の引き取り処分
★生け垣の刈り込み
★樹木の伐採 ★庭の片付け
★毛虫・害虫の駆除
★除草剤の散布
★消毒

この他、何でも
ご相談ください。

不用品は
運び出しから積み込みまで
おまかせください
不用品が多い場合はご相談下さい。

枝切1本でも
伺います

いろいろなサービス ★ハチの巣・鳥の巣除去 ★荷物の預かり ★アミ戸の張り替え ★ペンキの塗り替え

この他、何でも相談に乗ります。可能な限りなんともかします。お電話でのお問い合わせもお気軽にどうぞ。
シンエイ・ライフサービス 無料相談電話 軽貨物運送事業登録 古物商許可第491110119000
法律に触れること、道徳に反することはお引き受けできません。
★富士店 富士市五貫島1467 ★富士宮店 富士宮市北山4357-2 全店共通フリーダイヤル **0120-58-5443**

売土地
富士市 水戸島 売主
A区画 167.77㎡(50.75坪) **1,327** 万円
C区画 198.52㎡(60.05坪) **1,562** 万円
■富士駅徒歩圏内
生活利便な分譲地
地目/宅地 用途地域/第2種住居地域
建ぺい率/60%・容積率/200%
校区/富士第二小学校・富士南中学校
※建築条件付

売土地
富士宮市 泉町 売主
A区画 177.97㎡(53.83坪) **1,150** 万円
B区画 185.75㎡(56.18坪) **1,100** 万円
■小・中学校も近く、
お子様の通学も安心
地目/宅地 用途地域/第2種住居地域
建ぺい率/60%・容積率/200%
校区/貴船小学校・富士宮第三中学校
※建築条件付

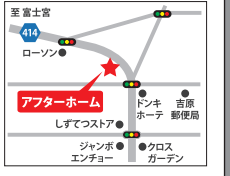
売土地
富士市 水戸島 売主
価格 **1,030** 万円
土地面積/159.56㎡(48.26坪)
■スーパー・ハイパスも近く
利便性良好
地目/宅地 用途地域/第1種中高層住居専用地域
建ぺい率/60%・容積率/150%
校区/富士第二小学校・富士南中学校
※建築条件付

売土地
富士宮市 小泉 売主
価格 **1,150** 万円
土地面積/218.67㎡(66.17坪)
■閑静で主要道路への
アクセスも便利
地目/宅地 用途地域/第1種低層住居専用地域
建ぺい率/60%・容積率/60%
校区/富士根南小学校・富士根南中学校
※建築条件なし

売土地
富士市 神谷新町 売主
価格 **1,680** 万円
土地面積/249.51㎡(75.47坪)
■日当たり良好!
ひろびろ整形地
地目/宅地 用途地域/第2種中高層住居専用地域
建ぺい率/60%・容積率/150%
校区/須津小学校・須津中学校
※建築条件なし

建築条件付とは…土地売買契約締結後、3ヶ月以内に売主と建物の建築請負契約を締結することを停止条件とします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は、契約を無条件で解約し、受領済みの金額は、無利息にて返還します。

真心のアフターサービスを
アフターホーム 0120-225-192
静岡県知事許可(般-1)第32303号・二級建築事務所(2)第8451号・静岡県知事(3)第13323号・(公)静岡県宅地建物取引業協会会員・株式会社日本住宅保証検査機構
〒417-0072 富士市浅間上町20-28 アフターホームビル <https://afterhome.jp>



弁護士による 不動産無料相談

2/13(火)・3/11(月) 13:00~16:00 ※要予約

(公社)静岡県宅地建物取引業協会東部支部
(公社)全国宅地建物取引業保証協会静岡本部
沼津市新宿町2-2 水の杜ビル5階
TEL.055-925-2211 FAX.055-925-2213

募集 通信高校の添削業務
数学・国語・社会 急募

高校教員 免許をお持ちの方
副業 歓迎
空いている 時間を有効活用

詳しくはお気軽にお問い合わせ下さい
サミー学園(富士市) ☎090-2132-6357(土曜)

従業員募集

仕事 リフトマン

63歳までの方 活躍中!

勤務地 ① 蓼原・鈴川 ② 原田

■勤務/①8:00~17:00 ②3交替
■休日/①②年間105日
■給与/時給**1,250円**+通勤手当
■待遇/社会保険加入 年休付与、賞与年2回

応募 電話連絡ください。履歴書持参の上、随時面接します。(土・日・祝もOK)

オートバイ・スクーター 売って下さい

大好評!!**無料廃車**

片付け、カギがなくても、動かなくても 無料です! 事故車両OK! 日曜定休

0120-617-411
080-9116-2817
平川サイクル

アレルギー性鼻炎

くしゃみ・鼻みず・鼻づまり

●口が渇かない ●眠くならない
●目が乾かない ●胃が荒れない

ホノビエン錠 10日分 2,970円
1ヶ月分 5,698円

目のかゆみ・充血に 効力が長い
飲む目薬・気上錠 2,134円

鼻づまり・後鼻漏・嗅覚低下
ホノビスキン 2,178円

プラス1薬局 0544-26-6868

株式会社 **グッドマン富士**

〒417-0061 富士市伝法 924-12
☎090-2617-5625(佐野)

オリジナルグッズ・卒業、卒部記念品 1個から作成OK!

BellUp 思い出のユニフォームや 制服をオリジナルグッズに

https://www.bellup.stylelife.info/ @bellup.nmz

新築・リフォーム・不動産
おうちのことなら 何でもね 相談しましょう かわしょう

川祥建設(株) 富士支店
富士市伝法3107-1
☎0545-52-5312

2/3日 本日より**3日間限定** お電話で「チラシを見た」とお伝えください

たたみ 無料 お見積り 気軽にご相談ください

高級旅館にも納入! **上級いぐさの畳** 表替え **5,980円** (税込6,578円)

★ダニ・カビ発生しません! **新素材 健康たたみ** 表替え **7,200円** (税込7,920円)

裏返し(うらがえし) **2,700円** (税込2,970円) 表替え(おもてがえ) **3,200円** (税込3,520円)

カネコ畳工房 富士市伝法1019 ☎0545-32-7093 土・日・祝もお気軽に

くじらビル竣工記念イベント ご来場された方 全員にお菓子のつかみどり

2/10±11日 10:00~16:00

館内1F商談ルーム まるで海の中にいるようです

くじらの受付カウンターがお出迎え

「司法書士」相続相談会

令和6年4月1日から 相続登記が義務化されるのはご存知ですか?

●なにから手を付けていいかわからない方
●相続登記を先延ばしにしてきた方

この機会にぜひご相談下さい!!

当日会場での相談は無料
ご予約受付中!! ※当日はご予約の方を優先してのご案内となります

会場ご案内図

ガラガラ 大抽選会開催 このチラシを見てご来場の方全員参加できます

1等 千葉県某有名テーマパーク ペアチケット1名様
2等 ギフトカード 5,000円分 2名様
3等 コーヒーショップ ギフトカード 2,000円分 5名様
4等 ダスキンおそうじセット 5名様
5等 ボックスティッシュ 5箱 10名様
6等 ボックスティッシュ 1箱

デグチエステート 0120-833-066 TEL.0545-63-0700

不動産売却相談会

●ローンの残債がご心配な方 ●売れずにお困りの方
●急な売却が必要な方 ●秘密にされたい方
●とりあえず価格が知りたい方

まずはご相談下さい!! **査定無料!!**

査定依頼を頂いた方に もれなく**3,000円**分の クオカードプレゼント!