



ネットでは不安ですね?
地元で安心 量販店より**20%UP!**
その日その場で現金化
高価買取
カメラ買取センター
かねざし 富士市厚原1078-1
(営)10:30~19:00・不定休
☎0545-50-1271
出張買取OK ※商品により買取できない場合があります
厚原スポーツ公園のすぐ上

静岡県初!!
シミが付きにくく
キスが付きにくい
超純水で
透明感のある仕上がり...
撥水コート付
自動洗車機コース 初回お試し価格
通常1,650円が **1,000円**
超純水洗車場 富士市厚原1140-1
(マツモトキヨシ南側) ☎0120-666-978

パート募集
〈勤務地:富士宮市北山地内〉
●内容/大手企業内清掃業務
●時間/8:00~16:00(7H)又は9:00~15:00(5H)
●勤務/火~金の週2日又は3日
●給与/時給**1,075円**(別途通勤費あり)
※見習い期間約1ヶ月時給1,000円
●待遇/退職金制度あり
●応募/お電話下さい。後日、面接日・場所
連絡させていただきます。
(有)大富士
〒417-0035 富士市津田町179-5 ☎(0545)53-5070

短時間パート募集
●内容/大手企業内清掃業務
●時間/9:00~12:30(3.5h)
●勤務/週2~3日(月~金)
●給与/時給**1,020円**(別途通勤費あり)
(見習い期間時給1,000円・約1ヶ月)
●待遇/傷害保険加入・退職金制度あり
●応募/お電話下さい。後日、面接日・場所
連絡させていただきます。
(有)大富士
富士市津田町179-5 ☎(0545)53-5070

選べるモデルハウス OPEN HOUSE
現地見学&販売会
3/16(土)17(日)
10:00~16:00/予約不要
富士市松岡 柳川
10:00~16:00/予約不要
富士市松岡 柳川
4月末日までにご成約の方
●リビング用エアコン ●寝室用エアコン ●食器棚(カウンタータイプ)
まるごとプレゼント!
同時開催 富士市 五貫島 価格 2,350万円
バス近く、沼津・静岡方面への通勤便利
●土地面積/155.23㎡(46.95坪)
●建物面積/88.59㎡(26.79坪)
●駐車場6台 仲介手数料0円
川祥建設(株) ☎0545-52-5312
富士支店 富士市伝法3107-1
戸建・土地 買取りいたします

18単位の買取価格を
店頭表示しています
ゴールド1gの買取価格(税込)
純金インゴット **11,230円**
K18(750) **~8,350円**
K14(585) **~6,020円**
プラチナ1gの買取価格(税込)
純Ptインゴット **4,740円**
Pt900 **~4,230円**
Pt850 **~3,990円**
※3月12日現在の価格です。詳しくはホームページをご覧ください。
終活・生前整理・遺品整理
は当店にお任せください
定休日:日曜日

売中古住宅
富士市 伝法 2SLDK 価格 **1,600万円**
★広々24.2帖の2階リビング
★使いやすいアイランドキッチン
★日当たりの良い南向きバルコニー
●土地面積/137.27㎡(41.52坪)
●建物面積/99.50㎡(30.09坪) 駐車場:2台可
木造スレートぶき2階建 築年月/平成18年5月
校区/丘小・田中中
売中古住宅
富士市 厚原 店舗付住宅 価格 **3,650万円**
★こだわりの仕様と設備、豊富な収納スペース
★1階店舗、2・3階住宅用として利用
★小学校・厚原スポーツ公園近く
●土地面積/331.00㎡(100.12坪)
●建物面積/226.87㎡(68.62坪) 駐車場:6台可
木造スレートぶき3階建 築年月/平成22年2月
校区/厚小・田中中
売倉庫・作業所
富士市 厚原 価格 **1,780万円**
★使いやすい延床128.25坪
★シャッター付・建物前に駐車可能
●土地面積/435.55㎡(131.75坪)
●建物面積/423.99㎡(128.25坪) 駐車場:3台可
鉄骨造スレートぶき2階建 築年月/昭和46年11月
校区/厚小・田中中
売土地〈建築条件なし〉
富士宮市 野中 新価格 **1,350万円**
★富士山を一望する448坪の広大な土地
★住宅用地やアパート用地等用途は様々です
●土地面積/1482.00㎡(448.30坪)
地目/雑用地 用途地域/第1種住居地域
建ぺい率/60% 容積率/200% 校区/黒田小・富士宮第三中
売分譲地
沼津市 今沢 ★浜浜駅まで徒歩約14分
★買物にも便利な立地
全5区画
地目/宅地 用途地域/第2種中高層
建ぺい率/60% 容積率/200%
接道/開発道路幅員6.0m
設備/公営水道・公共下水道 校区/今沢小・今沢中
SAVENTOCHI 株式会社 荘苑土地
TEL (055) 929-7899 FAX055-926-8877

3/16(土) 本日より3日間限定
お電話で「チラシを見た」と
お伝えください
たたみ
お見積り
無料
お気軽に
ご相談ください
おまかせください! 安心の地元畳店です!
高級旅館にも納入!
上級いぐさの畳
★まよったらコレ!
表替え **5,980円**
(税込6,578円)
★ダニ・カビ発生しません!
新素材 健康たたみ
★ガス! ★いつまでも青畳
表替え **7,200円**
(税込7,920円)
裏返し(うらがえし)
2,700円~
(税込2,970円~)
表替え(おもてがえ)
3,200円~
(税込3,520円~)
カネコ畳工房
富士市伝法1019
☎0545-32-7093
土・日・祝もお気軽に

ブランド
ジュエリー
大歓迎!
箱・保証書付は
査定アップ
ブルガリ・ティファニー
カルティエ・ショパール
ヴァンクリーフ他
ダイヤモンド
高平ネックレス・ブレス
有名ブランド
バッグ・財布
お持ち下さい
グッチ・ボッテガヴェネタ
コーチ・セリーヌ・ロエベ
エルメス・シャネル他
有名時計
売るなら
今が
チャンス!
箱・保証書付は
査定アップ
カルティエ
ロレックス
オメガ
ブルガリ
※パネライ・ブライトリング・ホイヤー・セイコー・シチズン他有名ブランドお持ち下さい。

商品券・金券買取 商品券・ギフト券・ビール券・テレカ・切手など
★販売はしていません★ 全国百貨店共通商品券 **96%**、有名ギフト券**~95%**、イオン商品券**94%**
金・プラチナ・商品券などの買取価格は 質いがや 検索
◆手続きは簡単! *有効期限内で顔写真入りの証明書(免許証・マイナンバー
カード)をご持参下さい。健康保険証等はご利用になれません。
*20才未満の方はご利用できません。
お知らせ...いがや、訪問買取及び電話勧誘は、一切行っていませんのでご注意ください
2F:質・買取 **質いがや**
■営業時間/定休日:日曜日
9:30~18:00
1F:販売
ブランド品・時計・ジュエリー等
MiwaQueen
■営業時間/定休日:日曜日
10:00~18:00
TEL0545-66-2310 TEL0545-65-0155
ご存知でしょうか?...買取価格は、お店により異なります。初めてのお客様も安心。自信の高額査定。
他店と比べてみて下さい!比べてみればわかります!公平・信頼・実績の質いがやへ(査定は無料です)

新規分譲開始

プライムスクエア富士森島

全6区画

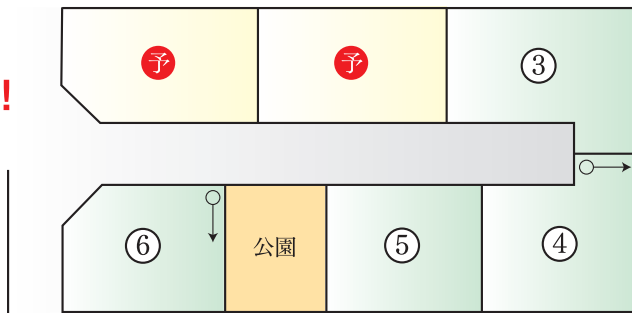
建築条件なし

開発行為基準による造成分譲地となり、
徒歩圏内に生活向上施設が点在し
利便性の高い立地に所在する分譲地となります！



2024年12月完成予定

小中学校まで徒歩3分～5分となり、
バイパス迄の交通アクセスにも優れていることから、
静岡・沼津方面への通勤にも便利です！



区画	面積	坪単価	価格
1		予	
2		予	
3	205.79㎡ (62.25坪)	22万円	1,369.5 万円
4	185.11㎡ (55.99坪)	21万円	1,175.79万円
5	167.10㎡ (50.54坪)	21万円	1,061.34万円
6	167.10㎡ (50.54坪)	21.5万円	1,086.61万円

確定後の実測精算取引となります

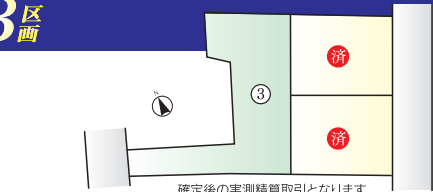


●都市計画/市街化地域●地目/宅地●用途地域/第1種
住居地域、第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%
(70%)容積率/150%(200%)●設備/上水・下水・東京
電力・都市ガス・雨水樹●接道/分譲地内新設道路幅員
6.0m●取引形態/専任仲介

プライムスクエア富士今泉 全3区画

青葉台小・吉原第二中校区 即引渡し可

スーパー・コンビニも近く住環境の良い分譲地
前面道路6.0m、間口も広々確保しております。



区画	面積	坪単価	価格
1		済	
2		済	
3	316.16㎡ (95.63坪)	125,483円	1,200万円

〈物件概要〉●都市計画/市街化地域●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水・下水・東京電力・LPG・雨水樹●接道/東側富士認定道路幅員6.0m、西側富士認定道路6.5m●取引形態/売主

プライムスクエア富士今泉 全76区画

青葉台小・吉原第二中校区 即引渡し可

富士山を望む利便性を兼ね備えた
ゆとりあるまち



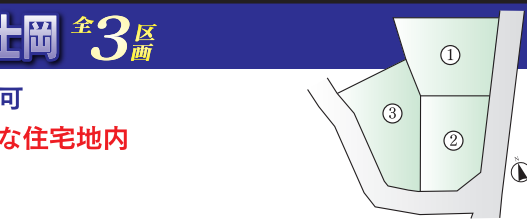
2号地
土地面積/208.59㎡ (63.09坪)
価格 **12,681,800円** 坪単価 **20.1万**

●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第2種中高層住居専用
地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●設備/上水・下水・東京電力・都
市ガス・雨水樹●接道/分譲地内新設道路幅員6.0m●取引形態/売主

プライムスクエア富士富士岡 全3区画

吉永第一小・吉原東中校区 即引渡し可

沼津方面への通勤にも便利で閑静な住宅地内



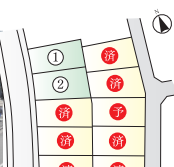
区画	面積	坪単価	価格
1	214.00㎡ (64.73坪)	16.5万円	1,068.045万円
2	184.00㎡ (55.66坪)	17.5万円	974.05 万円
3	205.00㎡ (62.01坪)	17万円	1,054.17 万円

●都市計画/市街化地域●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容
積率/200%●設備/簡易水道・下水・東京電力・LPG・雨水樹●接道/東・西・南側富士市
認定道路●取引形態/専任仲介

プライムスクエア富士さんどまき 全10区画

神戸小・吉原北中校区 即引渡し可

街並みの整った住宅団地、資産価値が望めるステイタスエリア。
歩道整備がなされた12m幅員道路に面しており、
安全性と快適性が担保された分譲地です。
小・中学校も近く安心して通学できます。



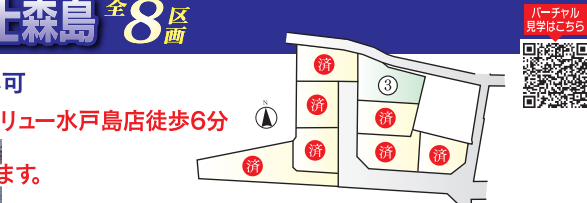
区画	面積	坪単価	価格
1	185.80㎡ (56.20坪)	18万円	1,011.600万円
2	200.50㎡ (60.65坪)	18万円	1,123.380万円
3		済	
4		済	
5		済	
6		済	
7		済	
8		済	
9		済	
10		済	

〈物件概要〉●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地
域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率
/80%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●取
引形態/専任仲介

プライムスクエア富士森島 全8区画

富士南小・富士南中校区 即引渡し可

スーパーポテト徒歩2分、マックスバリュ水戸島店徒歩6分
と付近にコンビニ・銀行があり
交通アクセスも良好な分譲地となります。



区画	面積	坪単価	価格
1		済	
2		済	
3	216.31㎡ (65.43坪)	19 万円	1,243.17 万円
4		済	
5		済	
6		済	
7		済	
8		済	

〈物件概要〉●都市計画/市街化区
域●地目/宅地●用途地域/第1
種中高層住居専用地域●建ぺい率
/60%(70%)●容積率/150%
●設備/上水・下水・東京電力・都
市ガス・雨水樹●取引形態/売主

プライムスクエア富士さんどまき 全7区画

神戸小・吉原北中校区 即引渡し可

12m道路に4区画接道し、
日当たりと通風に優れた
美しい街並みでおすめの
分譲地です。



区画	面積	坪単価	価格
1		済	
2		済	
3		済	
4		済	
5		済	
6		済	
7		済	

〈物件概要〉●都市計画/市
街化地域●地目/宅地●雑種
地●用途地域/第1種低層住
居専用地域●建ぺい率
/50%●容積率/80%●設
備/上水・下水・東京電力・都
市ガス・雨水樹●接道/南側
富士市認定道路幅員12.0m
・東側・北側富士市認定道路
6.0m●取引形態/販売代理

分譲地購入します！

★富士市伝法分譲地14区画新規スタート!!
★富士市小泉分譲地10区画新規スタート!!

お家・土地を
売りたい人

家・不動産 買取・仲介・ご売却相談 承ります

富士市・富士宮市 全域

一軒家 マンション
土地 一棟アパート
事業用・収益事業

確かな実績
スピード査定・売却
秘密厳守

令和6年現金買い取り実績

- 富士市久沢分譲予定地227坪
- 富士市伝法分譲予定地1,045坪
- 富士宮市弓沢町売リアパート
- 富士市依田原新田売土地120坪
- 富士市五島島売工場
- 富士市厚原路店店舗
- 富士市厚原複合店舗
- 富士市錦町売ビル

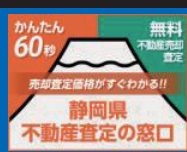
不動産売却の
プロがお悩みを
解決します

- ✓ 急いで現金化したい
- ✓ 手間なく売却したい
- ✓ 住み替えを検討している
- ✓ 不動産を売る時はどんな経費や税金がかかるんだろう？
- ✓ 物件が古く買い手が見つからない
- ✓ 親から相続したこの土地どうしようかな？

私たちが全力でサポートします

富士・富士宮地区で不動産を売却するなら地元密着36年、信頼と実績の駿河勧業開発へ！

駿河勧業開発リースバックスタート！他社以上の条件提示致します！



(株)駿河勧業開発

静岡県知事免許 (9) 第7048号
静岡県富士市依田原新田106番地3
取引条件の有効期限/令和6年3月末日



URL: <http://www.suruga-kk.co.jp>

お問い合わせ

0545-52-0990