

ネットでは不安ですか?
地元で安心 量販店より**20%UP!**
その日その場で現金化
高価買取
カメラ買取センター
かねざし 富士市厚原1073-1
(営)10:30~19:00(不定休)
0545-50-1271
出張買取OK ※商品により買取できない場合があります
厚原スポーツ公園のすぐ上

従業員募集

63歳までの方活躍中!

勤務地
富士市 蓼原

リフトマン

- 勤務/①二交代制 ([A]7:30~19:30 [B]19:30~7:30) ②日勤 (8:00~17:00)
- 休日/①年間125日(4勤2休) ②年間105日
- 給与/時給**1,250円**+通勤手当
- 待遇/社会保険加入、年休付与 ①のみ賞与年2回、退職金有

応募 電話連絡ください。履歴書持参の上、随時面接します。(土・日・祝もOK)

株式会社 グッドマン富士
〒417-0061 富士市伝法 924-12
090-2617-5625 (佐野)

新築・リフォーム・不動産

おうちのことなら何でもね相談しましょう
カワショー

川祥建設(株) 富士支店
富士市伝法3107-1
0545-52-5312

売中古住宅

富士市 中野 4LDK+S (仲介) 価格**870万円**
徒歩圏内に富士総合運動公園があります
土地面積/175.09㎡(52.96坪) 建物面積/107.80㎡(32.54坪)
■構造・規模/在来木造2階建 ■築年月/昭和51年7月 ■駐車場/小型1台+軽1台 ■現況/空き
■引渡日/即日 ■接道/中野三ツ倉8号線に南側11.3m ■校区/広見小・岳陽中

売土地

富士市 厚原 (仲介) 価格**1,713万円**
近くに大型スーパーや、金融機関・郵便局 病院・コンビニがあります
土地面積/306.22㎡(92.63坪)
■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40%
■容積率/60% ■学区/丘小・岳陽中 ■引渡日/即日 ■接道/東側17.5m・北側17.2m・西側22.75m

仕事がんばってます。 お知らせ 無駄をはぶき資金計画をがっちり! ご満足いくまでの打合せ! プラン・見積当然無料です! 他社とは是非比べて下さい! あとからの追加は一切ありません!

一心と体を癒すマイナスイオン工法の家 間取り自由なわがまま住宅
一般建設業(般-5)第30039号 宅地建物取引業(第)11427号
株式会社 日乃出ホーム (0545)55-2565
http://www.hinodehome.com
〒417-0056 富士市日乃出町164-4

売土地

富士市 三ツ沢 (売主) 価格**1,084万円**
富士見台小まで徒歩6分
土地面積/193.69㎡(58.59坪)
■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40%
■容積率/60% ■学区/富士見台小・北中 ■引渡日/即日 ■接道/南側位置指定道路第14-4号に2.55m

倉庫付土地

富士市 日乃出町 (売主) 土地価格**2,071.3万円** 建物価格**132万円** (税込)
東富士ICまで2分 テナントにも住宅にも便利
土地面積/195.63㎡(59.18坪) 倉庫面積/47.20㎡(14.25坪)
■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第2種住居地域 ■建ぺい率/60%
■容積率/200% ■学区/伝法小・第一中 ■引渡日/即日 ■接道/東側9.84m

OPEN HOUSE

あなたのライフスタイルにフィットする2つの建売住宅ができました

6/15 - 6/30 10:00 - 16:00

3SLDK + ファミリースペース

14号地 ■土地面積: 211.61㎡(64.01坪) ■建物面積: 93.98㎡(28.42坪)

土地+建物価格 (税込・諸費用別途) **3,100万円**

注文住宅仕様 省エネ基準適合住宅

ガス衣類乾燥機 2.5帖の収納ルーム

4SLDK + ファミリースペース

15号地 ■土地面積: 210.28㎡(63.60坪) ■建物面積: 108.22㎡(32.73坪)

土地+建物価格 (税込・諸費用別途) **3,300万円**

注文住宅仕様 省エネ基準適合住宅

ファミリークローゼット オール電化

ハウテックス CO.,LTD.
〒417-0801 静岡県富士市大淵2463-10
建設業許可 静岡県知事(般-04)第29609号 宅建業免許 静岡県知事(第)13588号 広告有効期限: 令和6年7月末日
0120-939-662
https://www.houtechs.co.jp
Instagram

たたみ

6/15日 本日より3日間限定 お電話で「チラシを見た」とお伝えください

お見積り無料 お気軽に相談ください

おまかせください! 安心の地元畳店です!

高級旅館にも納入! 上級いぐさの畳 一番人気! ★まよったらコレ

新素材 ★ダニ・カビ発生しません! 健康たたみ ★おススメ! ★いつまでも青畳

裏返し(うらがえし) 2,700円~ (税込2,970円~) 表替え(おもてがえ) 3,200円~ (税込3,520円~)

表替え **5,980円** (税込6,578円) 表替え **7,200円** (税込7,920円)

カネコ畳工房 富士市伝法1019 0545-32-7093 土・日・祝もお気軽に

代表の金子哲也です。お客様が安心して任せられる仕事を目標とします。出身校: 今泉小→吉原二中→富士東高

理想の住まいがここにある!

平屋と2階建の魅力を一挙見学!

ご成約キャンペーン実施中 ※詳細は係員まで

富士市 三ツ沢 21区画分譲地内 6/15±16日 10:00~16:00

暮らしやすさと個性が特徴のプランニング

平屋モデル 青葉台小まで約800m
・セブンイレブンまで約250m ・ファミリーマートまで約500m
・クリエイトSDまで約650m ・ダイソーまで約850m
・フードマーケットマムまで約1200m

2階建モデル 書斎としても使えるファミリークローゼット完備
家事スペースや遊び場にも使える和室
■土地面積/180.49㎡(54.59坪) ■建物面積/99.37㎡(30.05坪)

価格 **2,796万円** (税込) ●木造軸組工法平屋建 駐車4台 ●完成済
価格 **2,954万円** (税込) ●木造軸組工法2階建 駐車3台 ●完成済

家事ラク お手軽リフォーム 相談実演会開催 会場 三ツ沢分譲地12号地 6/15±16日 10:00~15:00

リフォームするなら今! 見積り依頼のお客様にクオカードプレゼント!

特別実演 マイスターが教える「目からウロコお掃除法」
6/15日 ①11:00~②14:00~ 6/16日 ①11:00~②14:00~

川祥建設(株) 富士支店 富士市伝法3107-1 0545-52-5312
戸建・土地 買取りいたします

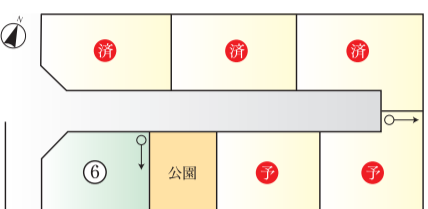
新規分譲開始 プライムスクエア富士森島 全6区画

富士南小・富士南中校区

開発行為基準による造成分譲地となり、徒歩圏内に生活向上施設が点在し、利便性の高い立地に所在する分譲地となります！



小中学校まで徒歩3分〜5分となり、バイパス迄の交通アクセスにも優れていることから、静岡・沼津方面への通勤にも便利です！



| 区画 | 面積 | 坪単価 | 価格 |
|----|------------------|--------|-------------------|
| 1 | | 済 | |
| 2 | | 済 | |
| 3 | | 済 | |
| 4 | | 済 | |
| 5 | | 済 | |
| 6 | 167.10㎡ (50.54坪) | 21.5万円 | 1,086.61万円 |

●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60% (70%)容積率/150% (200%)●設備/上水・下水・東京電力●都市ガス・雨水樹●接道/分譲地内新設道路幅員6.0m●取引形態/専任仲介

プライムスクエア富士今泉 全76区画

青葉台小・吉原第二中校区 即引渡し可

富士山を望む利便性を兼ね備えたゆとりあるまち



2号地
土地面積/208.59㎡ (63.09坪)
価格 **12,681,800円** 坪単価 **20.1万**

プライムスクエア富士さんどまき 全10区画

神戸小・吉原北中校区 即引渡し可

街並みの整った住宅団地、資産価値が望めるステイタスエリア。歩道整備がなされた12m幅員道路に面しており、安全性と快適性が担保された分譲地です。小・中学校も近く安心して通学できます。



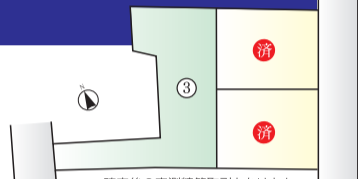
| 区画 | 面積 | 坪単価 | 価格 |
|----|------------------|------|-------------------|
| 1 | 185.80㎡ (56.20坪) | 18万円 | 1,011.60万円 |
| 2 | 200.50㎡ (60.65坪) | 18万円 | 1,123.38万円 |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |

●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水・下水・東京電力●都市ガス・雨水樹●取引形態/専任仲介

プライムスクエア富士今泉 全3区画

青葉台小・吉原第二中校区 即引渡し可

スーパー・コンビニも近く住環境の良い分譲地 前面道路6:0m、間口も広々確保しております。



| 区画 | 面積 | 坪単価 | 価格 |
|----|------------------|----------|----------------|
| 1 | | 済 | |
| 2 | | 済 | |
| 3 | 316.16㎡ (95.63坪) | 125,483円 | 1,200万円 |

●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水・下水・東京電力・LPG・雨水樹●接道/東側富士市認定道路幅員6.0m、西側富士市認定道路6.5m●取引形態/売主

売土地 富士市大淵

大淵第一小・大淵中校区

北東角地、日当たり・通風良好! 153坪の広い敷地。



土地面積/508.00㎡ (153.67坪) 価格 **880万円**

売土地 富士宮市舞々木町

富士見小・富士宮第二中校区

北東角地の為、日当たり・通風共に良好! 小学校近く、家族も安心。



土地面積/182.00㎡ (55.05坪) 価格 **1,050万円**

売土地 富士宮市万野原新田

大富士小・大富士中校区

大富士小学校近く、閑静な住宅街です。整形地で約100坪!子育て世代におすすめ。

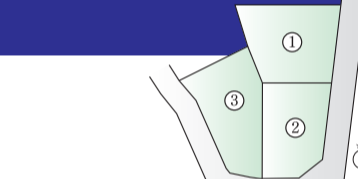


土地面積/329.98㎡ (99.81坪) 価格 **1,390万円**

プライムスクエア富士富士岡 全3区画

吉永第一小・吉原東中校区 即引渡し可

沼津方面への通勤にも便利で閑静な住宅地内



| 区画 | 面積 | 坪単価 | 価格 |
|----|------------------|--------|--------------------|
| 1 | 214.00㎡ (64.73坪) | 16.5万円 | 1,068.045万円 |
| 2 | 184.00㎡ (55.66坪) | 17.5万円 | 974.05万円 |
| 3 | 205.00㎡ (62.01坪) | 17万円 | 1,054.17万円 |

●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/簡易水道・下水・東京電力・LPG・雨水樹●接道/東・西・南側富士市認定道路●取引形態/専任仲介

売土地 富士市厚原

丘小・岳陽中校区

角地で日当たり・通風良好 生活利便性の良い立地



土地面積/33.67㎡ (100.93坪) 価格 **1,640万円**

売土地 富士市厚原

丘小・岳陽中校区

100坪以上&南面道路 交通アクセス、生活利便性に優れた地域



土地面積/414.84㎡ (125.48坪) 価格 **1,980万円**

売土地 富士市久沢

鷹岡小・鷹岡中校区

鷹岡中学校付近の広々敷地 地形を活用した住宅用地として検討ください



土地面積/748.22㎡ (226.33坪) 価格 **2,700万円**

プライムスクエア富士森島 全8区画

富士南小・富士南中校区 即引渡し可

スーパーポテト徒歩2分、マックスバリュウ水戸島店徒歩6分と付近にコンビニ・銀行があり 交通アクセスも良好な分譲地となります。



| 区画 | 面積 | 坪単価 | 価格 |
|----|------------------|------|-------------------|
| 1 | | 済 | |
| 2 | | 済 | |
| 3 | 216.31㎡ (65.43坪) | 19万円 | 1,243.17万円 |
| 4 | | 済 | |
| 5 | | 済 | |
| 6 | | 済 | |
| 7 | | 済 | |
| 8 | | 済 | |

●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60% (70%)●容積率/150%●設備/上水・下水・東京電力●都市ガス・雨水樹●取引形態/売主

売土地 富士市石坂

広見小・岳陽中校区

高台に位置し眺望が自慢です 隣接に商業施設があり利便性良好



土地面積/634.21㎡ (191.84坪) 価格 **3,480万円**

売土地 富士市国久保3丁目

吉原小・吉原第一中校区

視認性良好!富士IC近く 2方向接道に車両の乗り入れも容易です



土地面積/780.56㎡ (236.11坪) 価格 **6,300万円**

パ 事務スタッフ

募集 柔軟な勤務体制で子育てとの両立をサポートします!未経験でもOK!

●事務業務全般 ●来客・電話対応 ●PC入力
時間/9:00~17:00 休日/土・日・祝
給与/時給1,000円~

分譲地購入します! ★富士市伝法分譲地14区画新規スタート!! ★富士市小泉分譲地10区画新規スタート!!

家・不動産 買取・仲介・ご売却相談 承ります



富士市・富士宮市 全域

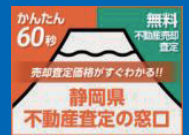
一軒家 マンション 土地
一棟アパート 事業用・収益事業

確かな実績
スピード査定・売却
秘密厳守

- 不動産売却のプロがお悩みを解決します
- 急いで現金化したい
- 手間なく売却したい
- 住み替えを検討している
- 不動産を売る時はどんな経費や税金がかかるんだろう?
- 物件が古く買い手が見つからない
- 親から相続したこの土地どうしようかな?

- 富士市久沢分譲予定地227坪
- 富士市伝法分譲予定地1,045坪
- 富士市伝法店舗住宅
- 富士市沼津町売アパート
- 富士市依田原新田売土地120坪
- 富士市五貴島売工場
- 富士市厚原路店舗
- 富士市厚原複合店舗
- 富士市錦町売ビル
- 富士市富士見台4丁目中古住宅
- 富士市富士見台5丁目売土地
- 富士市市光町売アパート
- 富士市錦町1丁目売土地

富士・富士宮地区で不動産を売却するなら地元密着36年、信頼と実績の駿河勸業開発へ!
駿河勸業開発リースバックスタート!他社以上の条件提示致します!



INVESTATION STATION (株)駿河勸業開発
静岡農知事免許(9)第7048号 静岡県富士市依田原新田106番地3
取引条件の有効期限/令和6年6月末日
URL: http://www.suruga-kk.co.jp お問い合わせ ☎0545-52-0990

