

### 従業員募集 清掃等の作業

■勤務/10:00~13:00 ■休日/年間114日 **65歳位までの方活躍中!**

■給与/時給**1,120円**+通勤手当

勤務地 **富士市 依田橋**

応募 | 電話連絡ください。(土・日・祝もOK)履歴書持参の上、随時面接します。

株式会社 **グッドマン富士** 〒417-0061 富士市伝法 924-12 ☎090-2617-5625 (佐野)

### リフォーム済マンション 富士市 国久保

マックスバリュエクスプレス等商業施設至近  
バス停「西国久保」徒歩1分 **展示家具付き**

■専有面積/ (壁芯)66.96㎡(約20.25坪)  
■バルコニー面積/7.56㎡(約2.28坪)

2SLDK 価格 **1,380万**円(税別)

●所在地/富士市国久保2丁目2004-7 ●構造/鉄筋コンクリート造陸屋根6階建2階部分 ●築年月/平成7年10月27日 ●総戸数/351 ●バスコン方向/南側 ●管理費/11,830円/月 ●修繕積立金/9,370円/月 ●組合費/900円/月 ●駐車場/6,500円/月(敷地外) ●エレベーター/有 ●ライフライン/公営水道、下水道、電気、都市ガス ●引渡/即時 ●現況/空部屋 ●駐車場有/バイク1台 月額300円、自転車1台月額200円 ※バイクは排気量によって金額が異なります。(先主)

### 一棟売収益アパート 富士市 柚木

JR身延線「柚木」駅まで徒歩7分  
新耐震基準・平成4年11月築 **満室 R6.7現在**

■面積/公簿330.57㎡(約99.99坪) 2DK×6戸 価格 **3,500万**円(税別)  
■総延床面積/264.32㎡(約79.95坪) 3LDK×1戸

【利回り】※予定 **満室想定 年収入:3,360,000円 利回り:9.6%**  
現状 年収入:2,640,000円 利回り:7.54%

※年間賃料収入は、満室時における1年間の予定賃料収入で、将来、確実に得られることを保証するものではありません。  
※予定利回りは、本物件価格に対する年間賃料収入に対する割合で、公団公営等の本物件維持費用の控除後の割合です。  
※年収に公共費・駐車場代が含まれます。 ※修繕費控除済 ※修繕費控除済 ※先主資産不適合発生済  
●構造/木造スレート葺2階建 ●建物名/モヴェューム ●築年月/平成4年11月 ●総戸数/7戸 ●駐車場/有(7台) ●用途地域/第1種住居 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/南側公道約5.2km ●ライフライン/公営水道、下水道、電気、都市ガス (仲介)

静岡ガスリビング株式会社 静岡県知事免許(5)第11643号 静岡市駿河区八幡1-5-38  
SHIZGAS 不動産 ☎054-285-2136 定休日:土日祝 電話受付時間:9:00~17:30 ●取引条件の有効期限/令和6年8月末日

### 富士山を望む分譲地で暮らす OPEN HOUSE

予約制 現地スタッフ不在のためご連絡 いただければ随時ご案内いたします (新規分譲住宅)

8/3±4日 10:00~16:00

富士市 三ツ沢

●青葉台小学校.....約800m  
●セブンイレブン.....約250m  
●クリエイティブSD.....約650m  
●フードマーケットマム 約1200m  
●ウエルシア.....約1000m

富士市三ツ沢217-2付近

### 半年分の住宅ローン 当社負担対象物件

個性派リビングと 大容量収納の家 **オール電化 制震ダンパー搭載**

■土地面積/209.03㎡(63.23坪)  
■建物面積/67.90㎡(20.53坪)

価格 **2,788万**円(税込)

●木造軸組工法平屋建 ●完成済

選べる「ニコニコ特典」 対象物件

遊べる和室と すっきり収納の家 **オール電化 耐震等級3**

■土地面積/180.49㎡(54.59坪)  
■建物面積/99.37㎡(30.05坪)

価格 **商談中**円(税込)

●木造軸組工法2階建 ●完成済

子育てエコホーム 支援事業補助金 80万円対象物件

13号棟 **0円ソーラー搭載!** シンボルモダンな家 **3LDK 価格 2,780万**円

8月完成予定

17号棟 **太陽光発電搭載!** 南面バルコニーの明るい家 **3LDK 価格 2,840万**円

10月完成予定

売土地 **残り3区画**

日当たりの良い 南面道路ありです 価格 **898万**円(税込)

■土地面積/167.75㎡(50.74坪)~187.77㎡(56.80坪)  
地目/宅地 第一種低層住宅(第一種中高層住宅) 建ぺい率/50% 容積率/80%(100%) ※建築条件付

川祥建設(株) 富士支店 富士市伝法3107-1 ☎0545-52-5312 (売主) 取引条件の有効期限/令和6年8月末日

### 肝臓と腎臓の漢方薬

解毒と排泄を良くしましょう!!

胆石症 食欲不振 脂肪肝 手足のむくみ 血尿 蛋白尿 腎炎

疲れ・肩こり

肝臓、腎臓は互いに助け合っています。 肝と腎を共に治すことが大切です!!

1日1回の服用も可

150錠(10日分) 450錠(30日分)  
5,478円 13,464円

1タウページで 検索できます **プラス1薬局** 大塚 谷島原 本店 富士宮北側 ☎0544-26-6868

### 従業員募集

勤務地 **富士市 依田橋**

65歳未満の方 活躍中!

### 紙管の製造

■勤務/8:00~17:00  
■休日/年間105日  
■給与/時給**1,250円**+通勤手当  
■待遇/社会保険加入、年休付与、賞与年2回

応募 | 電話連絡ください。履歴書持参の上、随時面接します。(土・日・祝もOK)

株式会社 **グッドマン富士** 〒417-0061 富士市伝法 924-12 ☎090-2617-5625 (佐野)

制作実績やスタッフの 日常の出来事など **更新中!**

@lifenews.nmz

### 「買いがや」及び販売店ミワクイーン

8/11(日)・12(月)・13(火)を お休みさせていただきます

1g単位の買取価格を 店頭表示しています

ゴールド1gの買取価格(税込)		プラチナ1gの買取価格(税込)	
純金インゴット	12,870円	純Ptインゴット	5,080円
K18(750)	~9,560円	Pt900	~4,530円
K14(585)	~6,890円	Pt850	~4,280円

※7月31日現在の価格です。詳しくはホームページをご覧ください。

終活・生前整理・遺品整理 は当店にお任せください

定休日:日曜日

人気品の一例	有名ブランド バッグ・財布 お持ち下さい	有名時計 売るなら 今がチャンス!
地金	ブランドジュエリー 大歓迎!	有名時計 売るなら 今がチャンス!
貴金属	箱・保証書付は 査定アップ	有名時計 売るなら 今がチャンス!
ダイヤモンド	フルガリ・ティファニー カルティエ・ショパール ヴァンクリーフ他	有名時計 売るなら 今がチャンス!
高平ネックレス	グッチー・ボッテガヴェネタ コーチ・セリーヌ・ロエベ エルメス・シャネル他	有名時計 売るなら 今がチャンス!
パティニョールオリスソナル	ジッピーウォレット	有名時計 売るなら 今がチャンス!
ネヴァーフルPM	ダミエ	有名時計 売るなら 今がチャンス!
カルティエ	オメガ	有名時計 売るなら 今がチャンス!
ロレックス	フルガリ	有名時計 売るなら 今がチャンス!

※パネライ・ブライトリング・ホイヤー・セイコー・シチズン他有名ブランドお持ち下さい。

### 創業100余年 田宜

畳 張替え

たたみ 表替え 1帖・88cm×176cm **6,000円**(税込)~

ふすま 張替え 1枚・90cm×180cm **6,800円**(税込)~

障子 張替え 1枚・90cm×180cm **3,500円**(税込)~

網戸 張替え 1枚・90cm×180cm **4,800円**(税込)~

創業100余年 畳でつなぐ 和み畳

和室をモダンに! フローリング用抗菌 クッション置き畳 製造・販売

新畳 半帖 **15,800円**(税込)

当店は様々な厚み・素材の「へりなし畳」を製造できる最新設備を導入しています

創業100余年 家族回らん **和み畳**

山梨県知事許可(般-17)第5272号

[富士宮店] 静岡県富士宮市大久保230-3 [山梨店] 山梨県山梨市万力1831-8

TEL:0555-23-6868 ☎0120-4193-75

受付時間 朝7:00~夜7:00 株式会社 備後 本社:山梨県富士吉田市上吉田4丁目1-13

### 商品券・金券買取 商品券・ギフト券・ビール券・テレカ・切手など

★販売はしていません★ 全国百貨店共通商品券**96%**、有名ギフト券**~95%**、イオン商品券**94%**

金・プラチナ・商品券などの買取価格は **「買いがや」** 検索

◆手続きは簡単! \*有効期限内で顔写真入りの証明書(免許証・マイナンバーカード)をご持参下さい。健康保険証等はご利用になれません。  
\*20才未満の方はご利用できません。

お知らせ...「買いがや」は、訪問買取及び電話勧誘は、一切行っていませんのでご注意ください

2F:質・買取 **「買いがや」** 営業時間/定休日:日曜日 9:30~18:00

1F:販売 **MiwaQueen** 営業時間/定休日:日曜日 10:00~18:00

TEL0545-66-2310 TEL0545-65-0155

富士市夢原町1673-2 至新富士



ネットでは不安ですね?  
地元で安心 量販店より**20%UP!**  
その日その場で現金化  
**高価買取**  
**カメラ買取センター**  
かねざし 富士市厚原1078-1  
(営)10:30~19:00(不定休)  
**0545-50-1271**  
出張買取OK ※商品により買取できない場合があります  
厚原スポーツ公園のすぐ上

**靴の選び方相談無料!!**  
足に合った靴がない...  
猫背 外反母趾 巻き爪 たこ 魚の目 膝・腰痛 など  
悩んだときは一度お寄りください。  
●日本整形靴技術協会会員  
●ドイツ・オートベティシュー・マイスターとの提携  
●富士市障害福祉課との靴型装具委託契約店  
**Laufen** ラオフェン  
富士市厚原572-3  
営業時間:10:00~19:00 定休日/木曜日(祝日は営業)  
0120-192-854

**新築・リフォーム・不動産**  
おうちのことなら何でもね  
相談しましょう  
**カワショー**  
川祥建設(株) 富士支店  
富士市伝法3107-1  
0545-52-5312

**町の便利屋です**  
こまったこと、悩み事、何でもご相談下さい。見積りは無料です  
年中無休 24時間営業  
見積りは無料です  
この他、何でもご相談ください。  
この他、何でもご相談ください。  
枝切1本でも伺います

**不用品の処分**  
★タンス・家具の処分  
★バイクの処分  
★エレクトーンの処分  
★布団・衣類の処分  
★ひな人形の引き取り・供養  
★家電の処分  
★ベッド・ソファの処分  
★タイヤ・バッテリーの処分  
★スプレー缶・塗料の処分  
★部屋の片付け・不用品処分  
★故人の遺品整理・処分  
★引っ越しの後かたづけ・掃除

**枝切り・草刈り** 安心価格・スピード作業  
★枝切り・草刈り ★芝刈り  
★切り枝の引き取り処分  
★生け垣の刈り込み  
★樹木の伐採 ★庭の片付け  
★毛虫・害虫の駆除  
★除草剤の散布 (無害です)  
★消毒

不用品は運び出しから積み込みまでおまかせください  
不用品が多い場合はご相談下さい。  
いろいろなサービス ★ハチの巣・鳥の巣除去 ★荷物の預かり ★アミ戸の張り替え ★ペンキの塗り替え

この他、何でも相談に乗ります。可能な限りなんとかします。お電話でのお問い合わせもお気軽にどうぞ。  
**シンエイ・ライフサービス** 無料相談電話  
★富士店 富士市五島島1467 ★富士宮店 富士宮市北山4357-2 全店共通フリーダイヤル **0120-58-5443**

**オートバイ・スクーター**  
売って下さい  
大好評!!**無料廃車**  
片付け、カギがなくても、動かなくても無料です! 事故車輛OK! 日曜定休  
0120-617-411  
080-9116-2817  
**平川サイクル**

伊豆大仁 田中山産 **スイカ**  
小 1玉 **600円**  
中 1玉 **1,000円** 安い 甘い 味保証  
大 1玉 **1,500円** ※少々訳ありですが味は良品と変わりません  
シャインマスカット 8/10(土)入荷予定  
配達もいたします(別途200円)  
家庭内のお困り事 修繕 片付け 頼まれ事 買物 掃除 他  
どんな事でも格安にて承ります  
**みかん屋 忠次郎**  
富士市津田町128 090-7605-7875(木村)  
10:00~21:00

**地域の総合建設会社として**  
**民間工事もおまかせください!**  
家屋・倉庫解体 田畑の整備  
水路の整備 エクステリア・外構工事  
樹林、竹やぶ伐採・草刈り等  
農家様、一般のお客様、企業様  
お困りごとありませんか?  
まずは**無料見積り**をご依頼ください  
**0545-65-5556**  
確かな技術と豊富な経験で幅広く対応します  
敷地内のお困りごと・ゴミ処分等もお見積り致します ※道徳に反する行為はお受けしかねます

営業内容  
●コンクリート工事 ●家屋解体工事 ●造成工事 ●収集運搬(産業廃棄物) ●舗装工事 ●造園工事一式  
●エクステリア外構工事 ●伐採・伐根工事 ●リフォーム工事一式 ●建築工事 ●その他工事見積り

建設業許可【般-30第28752号】 産業廃棄物収集運搬許可【02201179140号】  
**株式会社 平成建設** 〒416-0909 静岡県富士市松岡623-1  
TEL 0545-65-5556 FAX 0545-67-1552  
https://www.heisei-kensetsu.co.jp heisei.co@uv.tnc.ne.jp

静岡県初 50才からの大人のエステ  
**全身解毒美容法**  
60分で-5cm-5才若返り  
エステを超えた美療技術  
カトレアでは段階を踏んで頂き、リバウンドをしない身体づくりを目指していきます。単に外見が美しくなるだけでなく、細胞より身体そのものを若返らせ、人間が本来持つ免疫力を最大限に引き出し、病気知らずの真の健康美を手に入れる事ができる世界に一つだけのオールハンド技術です。

この様な症状の方におすすめです  
美容: ムクミ・セルライト 肌の老化 (タルミ・クスマ・シワ) 体型のくずれ 体重オーバー  
健康: 冷え・頭痛 生理痛 だるさ・肩こり 低体温  
神経: 更年期 ストレス 自律神経 不眠症

step1 老廃物 毒素の排泄  
step2 代謝促進 サイズダウン  
step3 リバウンドしない 身体づくり

Before After  
120分体験 ボディ・レッグ・美顔  
お一人様 1回限り **3,850円**

東西美容クリニック 富士店  
富士市中島348-1中島ビル3F  
●営業時間/11:00~20:00  
●定休日/日曜日  
**0545-66-3080**

静岡店 静岡市東区東三18-21  
**054-200-1133**  
三島店 三島市南田町3-57 ノアビル2F  
**055-981-0485**  
裾野店 裾野市平松389 SPビル3F  
**055-995-0273**

**ふすま 網戸 たたみ**  
明治38年から続く富士・富士宮市の地元のお店です!  
1本からでも喜んで承ります。建付け調整**無料!** 見積**無料!**

宮クーポンご利用できます  
取り扱い  
●ふすま●たたみ●障子●網戸  
●カーテン●ブラインド●ロールスクリーン  
●クロス●クッションフロア●トイレ交換

**丈夫で長持ち!**  
張替1枚(中級糸入り品)  
ふすま **2,000円**  
通常5,500円→ (税込6,050円) (税込2,200円)  
色々選べます!  
障子紙 安く仕上げたい・長持ち やぶれにくい・ペット用など

快適たたみ カビの心配なし 色あせない・長持ち ペットとの暮らしに最適

2023年富士・富士宮地域で614件施工させて頂きました!  
明治38年創業 静岡県知事(般-59)21001号  
**株式会社 網戸のすぎやま**  
富士宮市外神東町241-3(市民プール前)  
**0120-588-124**  
電話受付:平日9時~16時 定休日:日曜・祝日

**オーダーカーテン50%OFF**  
カーテン処分・採寸・掛替え・見積  
**すべて無料!**