



ネットでは不安です
よな? **カメラ・レンズ**
地元で安心 量販店より**20%UP!**
その日
その場で
現金化 **高価買取**
カメラ買取センター
かねざし 富士市厚原1078-1
(営)10:30~19:00(不定休)
0545-50-1271
出張買取OK ※商品により買取できない
場合があります

オートバイ・スクーター
売って下さい
大好評!!無料廃車
片付け、カギがなくても、動かなくても
無料です! 事故車両OK! 日曜定休
0120-617-411
080-9116-2817
平川サイクル

従業員募集 紙管の製造
勤務地 富士市 依田橋
■勤務/8:00~17:00 ■休日/年間105日
■給与/時給**1,250円**+通勤手当 **65歳位までの方活躍中!**
■待遇/社会保険加入、年休付与、賞与年2回
応募 | 電話連絡ください。(土・日・祝もOK)履歴書持参の上、随時面接します。
株式会社 **グッドマン富士** 〒417-0061 富士市依田 924-12 ☎**090-2617-5625** (佐野)

従業員募集
63歳までの方活躍中!
勤務地 富士市 蓼原
リフトマン
■勤務/①交代制 (A)7:30~19:30 (B)19:30~7:30
②日勤 (8:00~17:00)
■休日/①年間125日(4勤2休) ②年間105日
■給与/時給**1,250円**+通勤手当
■待遇/社会保険加入、年休付与 ①のみ賞与年2回、退職金有
応募 電話連絡ください。履歴書持参の上、随時面接します。(土・日・祝もOK)
株式会社 **グッドマン富士** 〒417-0061 富士市依田 924-12 ☎**090-2617-5625** (佐野)

新築・リフォーム・不動産
おうちのことなら
何でもね
相談しましょう
カワショー
川祥建設(株) 富士支店
富士市依田3107-1
☎**0545-52-5312**

新置 表替え 裏返し
国産畳表 緑なし畳 和紙カー畳表
畳 のことなら
おまかせください
お気軽にお電話ください。サンプル持参でお伺いいたします。
0545-61-2209
歴史は信頼の証 創業慶応2年
国家検定量一級技能士
佐藤畳店
富士市本町15-37

山梨県産 **シャインマスカット**
1房 **1,000円~3,000円**位
※重さにより価格が違います
伊豆大仁田中山産 **スイカ**
小 **600円** 中 **1,000円** 大 **1,500円**
※少々訳ありですが味は良品と変わりがありません
配達もいたします(別途200円)
みかん屋 忠次郎
富士市津田町128 ☎**090-7605-7875** (木村)

靴の選び方相談無料!!
猫背 外反母趾 巻き爪
たこ 魚の目 膝・腰痛 など
足に合った靴がない...
猫背 外反母趾 巻き爪
たこ 魚の目 膝・腰痛 など
猫背 外反母趾 巻き爪
たこ 魚の目 膝・腰痛 など
Laufen ラオフン
営業時間/10:00~19:00
定休日/木曜日(祝日は営業)
富士市厚原572-3 ☎**0120-192-854**

肝臓と腎臓の漢方薬
解毒と排泄を良くしましょう!!
胆石症 食欲不振 脂肪肝
手足のむくみ 血尿 蛋白尿 腎炎
疲れ・肩こり
肝臓、腎臓は互いに助け合って働いています。
肝と腎を共に治すことが大切です!!
1日1回の服用も可
150錠(10日分) **5,478円** 450錠(30日分) **13,464円**
iタウンページで検索できます **プラス1薬局**
富士宮北高北側 ☎**0544-26-6868**

南面道路で日当たり良好なカントリー風モデルハウス
お譲りします
富士市 岩本南
7区画分譲地内
販売価格 **2,978万円** (税込)
1階ホール・LDKに収納、水回りが
集約した使いやすい間取り 即入居可能です
オール電化 地盤保証
制震ダンパー 駐車4台可
予約制 3LDK
OPEN HOUSE
8/17(土)18(日) 10:00~16:00
土地面積:55.27坪(182.70㎡)
建物面積:27.79坪(91.90㎡)
8月末までのご成約で選べる「ニコニコ特典」プレゼント!!
売土地 富士市 岩本根田
■土地面積/200.97㎡(60.79坪)
地目/宅地、第1種低層住居
建ぺい率/50%・容積率/80%
※建築条件付
価格 **1,050万円**
小学校まで
約700m
生活利便性良好! 14区画分譲地内
富士市 松岡柳川 分譲住宅販売中 他1棟あり
〈小屋裏収納のある平屋〉 〈庭スペースと日当たりの良い家〉
土地面積/168.10㎡(50.85坪) 価 **2,845万円** 土地面積/167.17㎡(50.57坪) 価 **2,988万円**
建物面積/67.90㎡(20.53坪) 価 **2,845万円** 建物面積/90.67㎡(27.42坪) 価 **2,988万円**
川祥建設(株) 富士支店 富士市依田3107-1
☎**0545-52-5312** 戸建・土地 買取りいたします

ふすま 網戸 たたみ
明治38年から続く富士・富士宮市の地元のお店です!
1本からでも喜んで承ります。建付け調整**無料!**見積**無料!**
丈夫で長持ち!
張替1枚(中級糸入り品)
ふすま (当店指定の柄になります)
通常**5,500円**→**2,000円**
(税込6,050円) (税込2,200円)
宮クーポンご利用できます
取り扱い
●ふすま●たたみ●障子●網戸
●カーテン●ブラインド●ロールスクリーン
●クロス●クッションフロア●トイレ交換
見積り
無料です!
2023年富士・富士宮地域で
614件施工させて頂きました!
明治38年創業 静岡県知事(般-59)21001号
株式会社 **網内装のすぎやま**
富士宮市外神東町241-3(市民プール前)
☎**0120-588-124**
電話受付:平日9時~16時 定休日:日曜・祝日

地域の総合建設会社として
民間工事もおまかせください!
樹林、竹やぶ伐採・草刈り等
家屋・倉庫解体
田畑の整備
水路の整備
エクステリア・外構工事
農家様、
一般のお客様、企業様
お困りありませんか?
まずは**無料見積り**をご依頼ください
0545-65-5556
確かな技術と豊富な経験で幅広く対応します
敷地内のお困りごと・ゴミ処分等もお見積り致します ※道徳に反する行為はお受けしかねます
営業内容
●コンクリート工事 ●家屋解体工事 ●造成工事 ●収集運搬(産業廃棄物) ●舗装工事 ●造園工事一式
●エクステリア外構工事 ●伐採・伐根工事 ●リフォーム工事一式 ●建築工事 ●その他工事見積り
建設業許可【般-30第28752号】 産業廃棄物収集運搬許可【02201179140号】
HEISEI 株式会社 平成建設 〒416-0909 静岡県富士市松岡G23-1
TEL **0545-65-5556** FAX **0545-67-1552**
https://www.heisei-kensetsu.co.jp heisei.co@uv.tnc.ne.jp

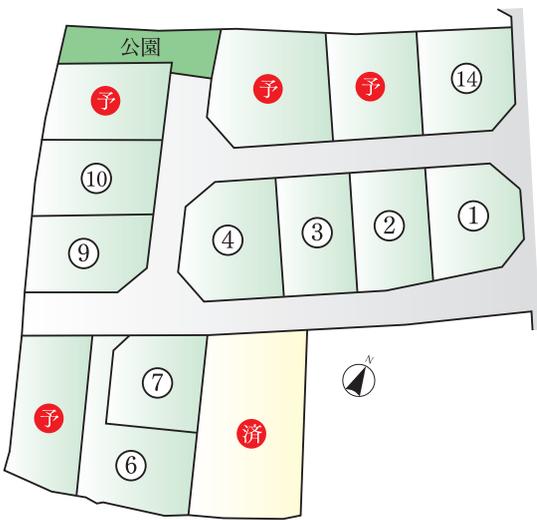
新規分譲開始

プライムスクエア富士伝法 全14区画

丘小・岳陽中校区

2025年7月完成予定

県道富士富士宮線北側に所在し、生活上施設が徒歩圏内に多数あり住環境に優れた分譲地となります。交通アクセスも良く、東名IC、富士宮方面への通勤にも便利な立地特徴を有する分譲地となります。



区画	面積	坪単価	価格
1	173.40㎡(52.45坪)	22.5万円	1,180.125万円
2	167.01㎡(50.52坪)	22.5万円	1,136.7万円
3	167.02㎡(50.52坪)	22.5万円	1,136.7万円
4	200.01㎡(60.50坪)	23.5万円	1,421.75万円
5		済	
6	225.72㎡(68.28坪)	175,746円	1,200万円
7	168.98㎡(51.11坪)	22.5万円	1,149.975万円
8		予	
9	175.89㎡(53.20坪)	23.5万円	1,250.2万円
10	175.88㎡(53.20坪)	23万円	1,223.6万円
11		予	
12		予	
13		予	
14	180.01㎡(54.45坪)	22.5万円	1,225.125万円

確定後の実測精算取引となります

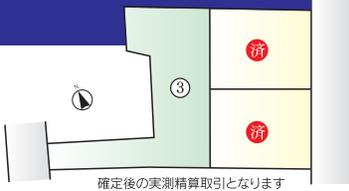


●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1住居地域、準住居地域●建ぺい率/60%(70%)●容積率/200%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●接道/分譲地内新設道路5.0m~6.0m●開発許可番号/富都建指令第2-7号(令和6年8月7日)●取引態様/専任仲介

プライムスクエア富士今泉 全3区画

青葉台小・吉原第二中校区 即引渡し可

スーパー・コンビニも近く住環境の良い分譲地 前面道路6.0m、間口も広々確保しております。



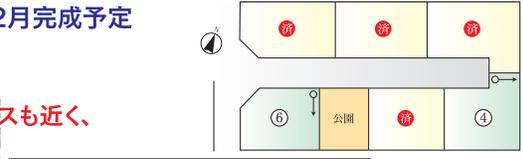
区画	面積	坪単価	価格
1		済	
2		済	
3	316.16㎡(95.63坪)	104,569円	1,000万円

〈物件概要〉●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水・下水・東京電力・LPG・雨水樹●接道/東側富士市認定道路幅員6.0m、西側富士市認定道路6.5m●取引態様/売主

新規分譲開始 プライムスクエア富士森島 全6区画

富士南小・富士南中校区 2024年12月完成予定

開発行為に基づき整備され、生活に便利な施設が徒歩圏内に点在。小中学校まで徒歩約5分以内でバイパスも近く、静岡・沼津方面への通勤にも便利です。



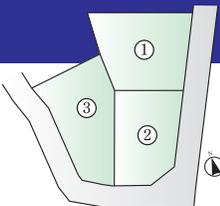
区画	面積	坪単価	価格
1		済	
2		済	
3		済	
4	185.11㎡(55.99坪)	21万円	1,175.79万円
5		済	
6	167.10㎡(50.54坪)	21.5万円	1,086.61万円

●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%(70%)●容積率/150%(200%)●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●接道/分譲地内新設道路幅員6.0m●取引態様/専任仲介

プライムスクエア富士富士岡 全3区画

吉永第一小・吉原東中校区 即引渡し可

沼津方面への通勤にも便利で閑静な住宅地内



区画	面積	坪単価	価格
1	214.00㎡(64.73坪)	16.5万円	1,068.045万円
2	184.00㎡(55.66坪)	17.5万円	974.05万円
3	205.00㎡(62.01坪)	17万円	1,054.17万円

●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/簡易水道・下水・東京電力・LPG・雨水樹●接道/東・西・南側富士市認定道路●取引態様/専任仲介

プライムスクエア富士今泉 全76区画

青葉台小・吉原第二中校区 即引渡し可

富士山を望む利便性を兼ね備えたゆとりあるまち



2号地
土地面積/208.59㎡(63.09坪)
価格 **12,681,800円** 坪単価 **20.1万**

プライムスクエア富士森島 全8区画

富士南小・富士南中校区 即引渡し可

スーパーポット徒歩2分、マックスバリュ水戸島店徒歩6分と付近にコンビニ・銀行があり交通アクセスも良好な分譲地となります。



区画	面積	坪単価	価格
1		済	
2		済	
3	216.31㎡(65.43坪)	168,118円	1,100万円
4		済	
5		済	
6		済	
7		済	
8		済	

〈物件概要〉●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%(70%)●容積率/150%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●取引態様/売主

プライムスクエア富士さんどまき 全10区画

神戸小・吉原北中校区 即引渡し可

街並みの整った住宅団地、資産価値が望めるステイタスエリア。歩道整備がなされた12m幅員道路に面しており、安全性と快適性が担保された分譲地です。小・中学校も近く安心して通学できます。



区画	面積	坪単価	価格
1	191.49㎡(57.92坪)	18万円	1,042.56万円
2	200.65㎡(60.69坪)	18万円	1,123.2万円
3		済	
4		済	
5		済	
6		済	
7		済	
8		済	
9		済	
10		済	

〈物件概要〉●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●取引態様/専任仲介

分譲地購入します! ★富士市小泉分譲地10区画新規スタート!!

お家・土地を
売りたい人

家・不動産 買取・仲介・ご売却相談承ります

富士市・富士宮市 全域

一軒家 マンション 土地
一棟アパート 事業用・収益事業

確かな実績
スピード査定・売却
秘密厳守

不動産売却の
プロがお悩みを
解決します

- ✓ 急いで現金化したい
- ✓ 手間なく売却したい
- ✓ 住み替えを検討している
- ✓ 不動産を売る時はどんな経費や税金がかかるんだろう?
- ✓ 物件が古く買い手が見つからない
- ✓ 親から相続したこの土地どうしようかな?

令和6年現金買い取り実績

- 富士市久沢分譲予定地227坪
- 富士市伝法分譲予定地1,045坪
- 富士市伝法店舗住宅
- 富士市伝法事務所兼住宅
- 富士市沼津町売アパート
- 富士市依田原新田売土地120坪
- 富士市五島売工場
- 富士市厚原売店舗
- 富士市厚原売店舗
- 富士市錦町売ビル
- 富士市富士見台4丁目中古住宅
- 富士市富士見台5丁目売土地
- 富士市光野売アパート
- 富士市錦町1丁目売土地
- 富士市松岡中古住宅

富士・富士宮地区で不動産を売却するなら地元密着36年、信頼と実績の駿河勧業開発へ!

駿河勧業開発リースバックスタート! 他社以上の条件提示致します!



駿河勧業開発 (株) 駿河勧業開発

静岡県知事免許(9)第7048号
静岡県富士市依田原新田106番地3
取引条件の有効期限/令和6年8月末日

URL: <http://www.suruga-kk.co.jp>

お問い合わせ ☎ 0545-52-0990

