



【パートさん募集】

仕事/やき鳥の串刺し作業

【時間】8:30~13:30頃まで 【時給】984円~
【勤務日】火~土曜日 近隣の方歓迎 長期でできる方希望

応募:電話連絡の上、ご来店下さい。詳細は面接にて。

やき鳥 三楽 三島市広小路町1-19
定休日/日曜日・月曜日
☎055-972-3737 担当/山口
(受付9:00~15:00頃)

塗装・防水工事一式承ります!

一般住宅から工場まで
お気軽にご相談下さい。

(有)岡田塗装
長泉町中土狩 260-11 ☎(055)986-2824代
http://www.okada-tosou.com/
静岡県知事許可(般54)第17801

制作実績やスタッフの
日常の出来事など **更新中!**

@lifeneews.nmz

中古住宅

函南町 平井 2LDK+小屋裏収納

■土地面積/348.41㎡(約105.53坪) 価格 **2,750万円** (税込)
■建物面積/169.75㎡(51.34坪)

約40坪の平屋に11坪の小屋裏収納
100坪超の広々敷地

4台駐車可能、3台分はカーポート付き・令和6年8月・外壁塗装・電動シャッター二戸

●土地権利/所有権●地目/宅地●構造/第1種低層住居専用地区●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●構造/木造から瓦2階建●設備/上水道・下水道・プロパンガス●接道状況/東側6m公道に約14m接す●築年月/平成14年2月(築22年)●太陽光発電(仲介)

現地

カーナビ検索
函南町平井1285-20付近

●取得条件の有効期限/令和6年9月末日

三島市中央町 3-13-110 ☎055-939-6660

飲むエステ

毎日の新習慣。美容のプロが腸の働きの改善を目指し、素材にこだわって作ったデトックスのお茶。

体温アップ効果
安眠効果
アンチエイジング
コレステロールの調整
代謝免疫力アップ
美肌効果
デトックス効果
体重減少

溜め込まれた便を効率よく排出させ、働き純った腸の力を元通りにし、身体本来の動きを促進させます。

カトレアオリジナル
パーフェクト・ルーティン・ティー **¥4,850**

東西美容クリニック 三島店
三島市南田町3-57 ノアキ第一ビル2F
●営業時間/11:00~20:00
●定休日/日曜日・祝日
☎055-981-0485

富士店 高土南中島348-1 中島ビル3F ☎0545-66-3080
静岡店 静岡市東区東区3-18-21 ☎054-200-1133
裾野店 裾野市平松389 SPビル3F ☎055-995-0273

NEW 函南町仁田

リフォーム済み 家具付き物件

★函南町役場目の前
★照明・カーテン・エアコン1台付き
★全居室窓付き
★2台目駐車場確保済み

現地販売会 9/7・8 10:00~16:00

内覧予約・お問い合わせ/お気軽にご連絡下さい

AXSNCIA 沼津市若葉町14-16 メゾン・ド・美業里古式番館6号

株式会社アスニシア 予約制 ☎0120-44-0830

取引条件の有効期限/令和6年9月末日

専有面積/86.41㎡
1F 角部屋 庭付き

4LDK

洋室 5.4帖
LD 14.2帖
洋室 5.8帖

売主につき仲介手数料不要
価格 **2,150万円** [税込]

●所在地:田方郡函南町仁田760-1●用途地域:準住居地域/第1種中高層住居専用地区●構造:規模:鉄筋コンクリート造地上5階建●建築年月:1990年4月●総戸数:34戸●管理形態:全部委託●管理会社:東洋コミュニティ株式会社●管理費:12,070円●修繕積立金:13,710円●駐車場:5,000円●取引形態:売主

売却 不動産 買取

当社が購入希望者を探します!
当社で専属専任または専任契約でご依頼の場合
【仲介手数料(成約価格×3%+60,000円+消費税)】を最大で

お客様にとって、
どちらが良いかを
無料ご相談!

30%OFF

売却時のお客様の不安を少しでも少なく。
当社売却のポイント!

- 買取保証サービス
売却できなかった場合、予めお約束した金額で当社が買取いたします。
- お客様優先
引渡のタイミングなど、できるだけお客様のスケジュールを考慮させていただきます。ご安心ください。
- 実行力と販売力
豊富な経験で培ったネットワークと地域情報を
知り尽くしたスタッフが強力にサポートします。

まずは気軽に無料査定してみませんか?
簡易査定なら、お電話・メール・LINEでも可能! 回答は24時間以内!

査定無料 査定後の無断営業は一切いたしません 秘密厳守 情報管理を徹底いたします 地域密着 静岡県内で約50年の実績

リフォーム無料相談も実施中

- 部屋の間仕切り撤去
- 断熱・省エネ商品の設置工事
- 屋根外壁の塗装・防水工事
- 壁紙張替え・床張り替え工事
- キッチン・浴室・トイレ・洗面台、水回り丸ごと交換など

川祥建設(株) 三島支店 ☎055-960-7400

ホームページにて物件情報多数掲載中
川祥建設

ジャンクマシンメーカー協賛特別セール

9/7(土)~22(日) 10:00~17:00 [祝日はお休み、日曜は15:00まで]

ちょっと使いでも高品質 店頭特価
手作りの彩 MD512

厚物も縫いやすいBOX送り 店頭特価
シンプルな本格派 790R

使いやすく高品質 店頭特価
巻で評判 エポルクOVI

JANOME 厚物対応 職業用ミシン 今ならBIGな特典付き! 店頭発表

糸通し機構付きHL1000 店頭特価
倍釜仕様の本格派HD9 店頭特価

ミシンを使ったパッチワークなら JANOME でしょ!

メモリークラフト9480QC 店頭特価
ヨシネネタルM7Pro 店頭特価

ワークショップのお知らせ

日	月	火	水	木	金	土
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

●ロックミシンの会 ●おこ巾着
●ワークエブロン ●100エネさんポシェット

★ロックミシンの会
フレアスリープブルオーバー
講習費6600円 10:00~

★おこ巾着
初心者歓迎!
講習費1500円 13:00~

★ワークエブロン
brother sewing college
講習費6050円 10:00~

★100エネさんポシェット
XP1体験プログラム
講習費3300円 13:00~

講習費にはキット代が含まれます。税込価格です。
毎回少人数制の為、定員になり次第予約を締め切ります。
キッドにも限りがありますので、早めの予約をお勧めします。

創業昭和23年
山本ミシン商会
SINCE 1948

本店/三島市広小路町2-19
☎055-971-3008
お店の裏に駐車場の用意がございます

http://www.mishinya.com/
https://www.facebook.com/sewingood

9/7日 本日より3日間限定

お電話で「チラシを見た」とお伝えください

たたみ

お見積り無料
お気軽にご相談ください

おまかせください! 安心の地元畳店です!

高級旅館にも納入!
上級いぐさの畳
★まよったらコレ

★ダニ・カビ発生しません!
健康たたみ
★いつまでも青畳

裏返し(うらがえし)
2,700円~
(税込2,970円~)
表替え(おもてがえ)
3,200円~
(税込3,520円~)

表替え 5,980円 (税込6,578円)
表替え 7,200円 (税込7,920円)

一枚一枚心を込めて仕上げます
代表の金子哲也です。
お客様が安心して
任せられる仕事を
目指します。
100%完全自社施工です。

ふすま障子アミド
おまかせください!
ホームページ「カネコ畳工房」

カネコ畳工房
沼津支店
☎055-931-5577
土・日・祝もお気軽に



不動産ニュース

掲載物件以外にも多数あります。仲介お問い合わせ下さい。 第285号

分譲地 1 沼津市 大諏訪 新規掲載 東海道本線「片浜駅」徒歩約29分 1号地 2号地 3号地 ららぽーと沼津近く 生活・買物便利です 全3区画 1号地 土地/283.31㎡(約85.70坪) 価格 980万円 2号地 土地/170.10㎡(約51.45坪) 価格 880万円 3号地 土地/198.38㎡(約60.01坪) 価格 930万円 地目/宅地・市街化区域・第2種中高層地域 建/60%・容/200%・現況/更地 設備/電気・水道・片浜小・片浜中学校区	売土地 2 沼津市 東椎路 ららぽーと沼津近く スマートインター東名愛鷹近く 土地/217㎡(65.64坪) 価格 1,350万円 地目/畑・市街化区域・第1種低層住居専用地域 建/50%・容/80%	中古マンション 3 沼津市 西椎路 新規掲載 エンゼルハイム西椎路 ららぽーとまで 徒歩24分 東南角部屋で 日当たり良好 専用庭付き 専有面積/74.30㎡(22.47坪) 鉄筋コンクリート造 陸屋根7階建1階部分 築年月/平成11年10月 管理費/10,510円/月 修繕積立金/4,080円/月 3LDK 価格 1,380万円	中古住宅 4 函南町 仁田 新規掲載 仁田駅徒歩16分 土地/396.48㎡(119.94坪) 建物/210.74㎡(63坪) 価格 3,280万円 地目/宅地・建/60%・容/150%・2階建 1994年築・南高小・函南東中学校区 オール電化・太陽光あり	中古住宅 5 伊豆の国市 長岡 4LDK 長岡温泉北口バス駅徒歩2分 土地/200.25㎡(60.57坪) 建物/134.12㎡(40.57坪) 価格 1,380万円 地目/宅地・建/60%・容/200%・木造2階建 1985年5月築・長岡南小・長岡中学校区 駐車場1台(小型)
---	---	--	--	---

分譲地 6 三島市大場 F 土地/176.63㎡(53.43坪) 価格 2,250万円 大塚駅東口より2分 地目/宅地・市街化区域・第1種住居地域 建/60%・容/200% 上下水引込!・建築条件あり・6区画分譲地・向山小学校区	分譲地 7 三島市大場 D 土地/205.37㎡(62.12坪) 価格 2,380万円 大塚駅東口より2分 地目/宅地・市街化区域・第1種住居地域 建/60%・容/200% 上下水引込!・建築条件なし・6区画分譲地・向山小学校区	分譲地 8 函南町間宮 A 土地/198.36㎡(60.00坪) 価格 1,880万円 日当たり良好 地目/宅地・市街化区域・第1種中高層住居専用地域 建/60%・容/150% 上下水・都庁カス引込!・建築条件あり・2区画分譲地・函南西小学校区	分譲地 9 伊豆の国市長岡 全3区画の分譲 土地/179.25㎡(54.22坪) 価格 990万円 3区画 土地/154.35坪 価格 980万円 長岡南小・中学校区 地目/宅地・市街化区域・第1種住居地域 建/60%・容/200%・南側公道幅員4.0mに接道	分譲地 10 沼津市大平 土地/194㎡(58.68坪) 価格 390万円 建築不可・資材置き場・東側向 地目/雑種地・市街化調整区域・水道あり	分譲地 11 沼津市馬込 土地/384.51㎡(116.31坪) 価格 700万円 馬込バス停220m 徒歩3分 地目/宅地・市街化区域・第1種住居 建/60%・容/160% 静浦小・一貫学校徒歩1分・南側公道3.5m(要セト/バック)	分譲地 12 沼津市大岡 土地/135.53㎡(40.99坪) 価格 820万円 沼津駅・大塚駅利用可能 地目/宅地・市街化区域・第2種住居 建/60%・容/200% トン・キョーアまで徒歩約5分・大岡南小約950m・大岡中約1.5km	分譲地 13 沼津市大岡 土地/77.33㎡(23.39坪) 価格 1,200万円 大岡南小約111m・大岡駅徒歩2分 地目/宅地・市街化調整区域・雑種地 建/60%・容/200% 南側公道幅員11m・大岡駅徒歩2分	分譲地 14 三島市佐野 土地/187.17㎡(56.61坪) 価格 480万円 大塚駅東口より徒歩約2分 地目/宅地・市街化調整区域・建/60%・容/80% 北側公道幅員約4.0mに接道・建築条件なし/バス(伊豆佐野)徒歩約2分	分譲地 15 三島市東大場 土地/186.98㎡(56.56坪) 価格 1,980万円 50%・容/80% 地目/宅地・市街化調整区域・建/50%・容/80%	分譲地 16 三島市長伏 土地/332.58㎡(100.60坪) 価格 2,480万円 長岡小・中塚西中学校区 地目/市街化区域・工業地域・建/60%・容/200%・現況/更地 東側公道幅員3m間口約2m・建築条件なし!上下水道の引込が必要になります	分譲地 17 三島市本松 土地/617.64㎡(186.58坪) 価格 5,480万円 北側市道幅員6mに約13m接道・東側県道幅員10mに約25m接道 地目/宅地・市街化区域・工業地域・建/60%・容/200%
--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	--

分譲地 18 函南町上沢 土地/449㎡(135.82坪) 価格 50万円 バスデザイン 地目/山林・市街化調整区域・建/50%・容/80% 桑村小学校区・権利・日当たり良好・建業可能・かけ条あり	分譲地 19 函南町柏谷 土地/388㎡(117.37坪) 価格 2,180万円 日当たり良好 地目/畑・市街化区域・第1種中高層住居専用地域 建/60%・容/150% 函南東小学校区・下水道引込あり・農地転用の届出あり(売主負担)	分譲地 20 伊豆の国市田京 土地/295.35㎡(89.34坪) 価格 1,340万円 田京駅徒歩6分・大仁小学校区 地目/宅地・市街化区域・第1種中高層住居専用地域 建/60%・容/150% かけ条あり・西側位置指定道路幅員4m	分譲地 21 伊豆の国市大仁 土地/443.66㎡(134.21坪) 価格 1,350万円 大仁駅490m徒歩7分 地目/宅地・市街化区域・第1種住居地域 建/60%・容/200% 大仁小・大仁中学校区・北側公道幅員4.9m(高低差あり)・古家解体済し・かけ条あり	分譲地 22 伊豆の国市原木 土地/270.01㎡(81.68坪) 価格 1,590万円 日当たり良好 専有136坪超 地目/宅地・市街化区域・雑種地 建/60%・容/200% 地目/宅地・市街化区域・雑種地 建/60%・容/200% 基山小学校区・上下水引込済・更地	分譲地 23 伊豆市修善寺 土地/229.83㎡(69.52坪) 価格 980万円 修善寺駅徒歩3分 地目/宅地・市街化区域・商業地域 建/80%・容/240%・準防火地域 修善寺温泉/バス停460m徒歩6分・西側公道幅員3m	分譲地 24 伊豆市熊坂 土地/1,986㎡(600.76坪) 価格 3,300万円 駐在前/バス停徒歩4分 地目/宅地・伊豆市計画区域(里山環境共生地区) 建/60%・容/200% 狩野川公園徒歩3分・農地・公道幅員3m(セト/バック必要)	分譲地 25 新編 伊豆市瓜生野 土地/402.34㎡(121.7坪) 価格 680万円 大塚駅東口より徒歩12分 地目/宅地・畑(農地)・伊豆市計画区域(里山環境共生地区) 建/60%・容/200% 建築基準法第43条第2項の許可受/瓜生野下バス停徒歩2分
--	--	--	--	--	---	---	---

中古住宅 26 御殿場市二枚橋 リフォーム済 価格 2,730万円 土地/285.49㎡(86.36坪) 建物/91.07㎡(27.54坪) 東小・御殿場中学校区 地目/宅地・市街化調整区域・建/50%・容/80%・木造平屋建・平成5年8月築・2LDK	中古住宅 27 沼津市八幡町 オーナーチェンジ 価格 1,000万円 土地/61.54㎡(18.61坪)建物/40.13㎡(12.13坪) 土地権利/所有権・商業地域・建/80%・容/400%・軽量鉄骨2階建・昭和37年7月築 現状住者あり・貸主・第一小学校区・沼津駅近く	中古住宅 28 沼津市大塚 土地/177.41㎡(53.66坪) 建物/148.22㎡(44.83坪) 価格 1,280万円 地目/宅地・市街化区域・第1種住居地域 建/60%・容/200% 現状空家・駐車場1台分・木造瓦葺2階建・平成4年3月築・5SLDK
--	--	--

住居用賃貸 39 沼津市寿町 賃 2.7万円 1K・敷1・P無し・管理費2,000円・町内会費500円/月 徒歩圏内に商業施設あり・エアコン・室内洗濯機置場	住居用賃貸 40 沼津市宮町 賃 4.0万円 1DK・敷1・共益費込・P8,000円・町内会費500円	住居用賃貸 41 三島市幸原町 賃 4.0万円 1K・敷1・P5,000円・3階建3階部分 フアミリマートまで徒歩約2分・3駅まで徒歩約15分	住居用賃貸 42 三島市南本町 賃 4.4万円 1K・敷1・P7,000円・3階建1・3階 三島郵便局まで徒歩約4分・近隣に商業施設多あり	住居用賃貸 43 清水町玉川 賃 6.0万円 1LDK・敷1・共益費5,000円・P1台3,000円(2台迄可)	住居用賃貸 44 沼津市宮町 賃 4.5万円 2DK・敷1・共益費込・P8,000円・町内会費500円	住居用賃貸 45 沼津市宮町 賃 5.0万円 2DK・敷1・共益費込・P8,000円・町内会費500円	住居用賃貸 46 函南町大土肥 賃 4.9万円 2DK・敷1・共益費込・P1台	住居用賃貸 47 函南町塚本 賃 6.3万円 2LDK・和6・洋6・LDK12・敷2・共益費込・P1台(2台目3,000円)	住居用賃貸 48 伊豆の国市南條 賃 4.9万円 2DK・和6・洋6・DK6・敷1.5・共益費込・P1台(2台目4,000円)	住居用賃貸 49 伊豆の国市白山堂 賃 5.0万円 2DK・洋6・和6・DK6・敷6万円・P1台・小型車1台分・エアコン2台	住居用賃貸 50 函南町平井 賃 3.4万円 3DK・和6・洋・DK4・敷なし・共益費5,000円・P近隣あり(要確認)	住居用賃貸 51 函南町柏谷 賃 5.3万円 3DK・和6×2・洋6・DK6.5・敷1.5・共益費込・P2台	住居用賃貸 52 函南町仁田 賃 5.5万円 3DK・和6×2・洋4.5・DK6・敷2・共益費込・P1台	住居用賃貸 53 伊豆の国市吉田 賃 4.9万円 エアコン 3LDK・和6・和6・洋4.5・LDK9・共益費2,000円 専用車庫 P1台3,000円(2台目可)・大仁駅徒歩18分	住居用賃貸 54 伊豆の国市田京 賃 6.9万円 3LDK・和6・洋6・LDK9.5・敷1・P1・共益費込 P1台(2台目可)・エアコン・大仁小学校区	住居用賃貸 55 函南町大土肥 賃 5.5万円 3K・和6×2・洋4.5・DK5.2・敷2・共益費込・P1台(2台目可)	住居用賃貸 56 函南町平井 賃 5.9万円 3LDK・和4.5・洋8・洋7.5・LDK12.5・敷2・共益費込・P1台	住居用賃貸 57 清水町玉川 賃 13.0万円 (店舗)3階建・敷3・共益費10,000円・P3台(2台目近く)	住居用賃貸 58 函南町間宮 賃 10.0万円 (貸店舗併用)1階店舗22.2㎡・風呂・トイレ(2階洋11・DK3.5・敷3・共益費込・P1台(別送近隣にP有)	住居用賃貸 59 伊豆の国市田京 賃 11.0万円 (貸店舗・貸事務所)2階建の1階一部面積70.64㎡(21.36坪) 敷20万円/1992年築・P店舗前2・3台可・現況貸し(工事必要)
--	---	---	---	--	---	---	---	--	---	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

(有)三栄ホーム 静岡県知事免許(7) 第10438号 函南町仁田82-6 ☎(055)979-6100	(有)朋友 静岡県知事免許(2) 第14045号 三島市梅名586-3 ☎(055)977-9150	寺山居住 静岡県知事免許(12) 第2488号 伊豆の国市大120-6 ☎(0558)76-0176	(株)エステーション 静岡県知事免許(3) 第13023号 沼津市大岡2445-6 ☎(055)927-2828	エステーエム企画(株) 静岡県知事免許(13) 第13379号 沼津市西島町15-9 ☎(055)994-9961
---	---	---	---	--

お問合わせをお待ちしています。どの業者でも、自由にお選び下さい。

国の補助金活用「先進的窓リノベ事業」

今ならおトクに窓リフォームが出来ます

光熱費が高騰している今だからこそ窓をリフォームして冷暖房の節約を!

- 音の伝わる空気をシャットアウト。ローコストで防音性能が格段にUPします
- 工事代金の約50%を還元!(条件有)
- 補助金が交付されるのを待たずにお支払い時に差し引きます!

4つのポイント

- 断熱効果アップ**
断熱性に優れている素材に変更するため室内の温度を快適に保てます。
- 電気代の節約**
断熱性の高い窓を採用すると、エアコン効率が高くなるため省エネにもなり、冷暖房費の節約につながります。
- 結露を抑える**
外と室内の気温差が大きくなり結露が発生しやすくなります。熱の伝わりにくい断熱窓により結露の発生が低減します。
- 防音・防犯・防音対策**
窓を2重にすることで音の透過を抑制します。また防犯対策にも役立ちます。

おすすめその1

マドリモ内窓 プラマードU

今ある窓はそのまま

今ある窓 プラマードU

二重窓化

おすすめその2

マドリモ断熱窓

今ある窓枠はそのまま

新しい窓

壁を壊さず窓を交換

約半日で取付け

かんたん概算費用シミュレーション

当社、MADOショップHPをご参照ください。かんたん診断にお答えいただいた後、診断結果をもとに専門カウンセラーがオンラインで商品選びをサポートします。

補助金について詳しく知りたい方は

「住宅省エネ2024キャンペーン」のホームページをご覧ください。

※お問い合わせ多数のため、工事内容によりお時間をいただく場合があります

改良のため予告なく商品の仕様を変更することがありますので、予めご了承ください。本紙上で使用する「マドリモ」「かんたんマドリモ」はYKK AP(株)の出願・登録商標です。

地域一番店の努力と頑張りで快適な住まいづくりのお手伝い

(有)ホウジョウアルミ SINCE 1974

MADOショップ 函南肥田店
田方郡函南町肥田498-3
HP: http://www.hojyo.co.jp/

定休日/日・祝祭日・第2・第4・第5土曜日・その他
営業時間/9:00~17:00

0120-928-830 ☎055-978-8383

ご相談、ご依頼はお電話から

正社員募集
現場作業スタッフ

仕事内容 サッシ取り付け・配達他

- 時間/8:00~17:30(休憩あり)
- 繁忙期は20h/月 前後残業あり
- 給与/当社規定により支給
- 休日/日・祭日・隔週土曜日
- 資格/要普通車免許 ※詳細は面談にて
- 待遇/社保完備・交通費支給