

リフォーム済 オープンハウス 3/16日 10:00~15:00

富士市 中野 5SLDK



★南向きリビングで日当たり・駿河湾を望む
★中2階の収納付で生活スペースもスッキリ
★人気のアイランドキッチンと明るいリビング

構造/木造ステンレス鋼板葺2階建
築年月/平成14年4月 校区/広見小・岳陽中

■土地面積/186.37㎡(56.37坪)
■建物面積/146.56㎡(44.33坪)

価格 **2,480万円**

カーナビ検索/富士市中野528-17

売中古住宅

NEW 富士宮市 万野原新田 4SLDK 価格 **1,450万円**

- ★南向きリビングで日当たり良好
- ★2階部廊から富士山が見えます
- ★小学校近く、買物・お出掛けも便利

■土地面積/165.70㎡(50.12坪)
■建物面積/96.94㎡(29.32坪)
木造スレート葺2階建 築年月/平成13年4月
校区/大富士小・大富士中

富士市 松岡 3LDK+WIC 新価格 **2,580万円**

- ★トヨタホーム施工のオール電化住宅
- ★ルーフバルコニーから富士山が望めます
- ★リフォーム済・50坪の整形地

■土地面積/165.36㎡(50.02坪)
■建物面積/97.30㎡(29.43坪)
軽鋼鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 築年月/平成29年10月
校区/若松小・若松中

SAUENTACHI 株式会社 荘苑土地

TEL (055) 929-7899 FAX 055-926-8877

創立120周年記念キャンペーン実施中

ふすま 障子 たたみ

明治38年から続く富士・富士宮市の地元のお店です！
1本からでも喜んで承ります。建付け調整無料！見積無料！

丈夫で長持ち！

期間限定 張替1枚(中級糸入り)
(当店指定の柄になります)

ふすま **2,000円**
通常6,480円→ (税込6,804円) (税込2,200円)

障子紙 安く仕上げたい・長持ち色々選べます！ やぶれにくい・ペット用など

新素材たたみ ダニ・カビ・高耐久・変色しない

オーダーカーテン **50%OFF**
カーテン処分・採寸・掛替え・見積 すべて無料！

2024年富士・富士宮地域で628件施工させて頂きました！

明治38年創業 (株)内装のすぎやま

【本 社】富士宮市外神東町241-3(ショールーム)
【富士店】富士市富士岡631(配送センター)

TEL 0120-588-124

電話受付:9時~16時 定休日:日曜・第3月曜日

店頭表示しています

1g単位の買取価格を

鑑定料・手数料など別途費用は一切かかりません。

ゴールド1gの買取価格(税込)	プラチナ1gの買取価格(税込)
純金インゴット 15,110円	純Ptインゴット 4,980円
K18(750) ~ 11,220円	Pt900 ~ 4,460円
K14(585) ~ 8,090円	Pt850 ~ 4,200円

※3月12日現在の価格です。詳しくはホームページをご覧ください。

終活・生前整理・遺品整理は当店にお任せください

定休日:日曜日

ブランドジュエリー大歓迎!

箱・保証書付は査定アップ

フルガリ・ティファニー・カルティエ・ショパール・ヴァンクリーフ他

地金	貴金属	ダイヤモンド	喜平ネックレス
有名ブランドバッグ・財布 お持ち下さい	有名時計 売らなればチャンス!	有名ブランドバッグ・財布 お持ち下さい	有名時計 売らなればチャンス!
バティニョールオリゾンタル	カルティエ	ジッピーウォレット	オメガ
ネヴァールPM	ロレックス	ダミエ	フルガリ

※パネライ・ブライトリング・ホイヤー・セイコー・シチズン他有名ブランドお持ち下さい。

商品券・金券買取 商品券・ギフト券・ビール券・テレカ・切手など

★販売はしていません★ 全国百貨店共通商品券**96%**、有名ギフト券~**95%**、イオン商品券**94%**

金・プラチナ・商品券などの買取価格は **質いがや** 検索

◆手続きは簡単! *有効期限内で顔写真入りの証明書(免許証・マイナンバーカード)をご持参下さい。健康保険証等のご利用は出来ません。*20才未満の方はご利用できません。

お知らせ...いがやは、訪問買取及び電話勧誘は、一切行っていませんのでご注意ください

2F:質・買取 **質いがや** 営業時間/定休日:日曜日 9:30~18:00

1F:販売 **MiwaQueen** 営業時間/定休日:日曜日 10:00~18:00

TEL 0545-66-2310 TEL 0545-65-0155

富士市夢原町1673-2

ホテルライクでおしゃれに、心地よく。毎日が特別な場所。

モデルハウス見学会

3.15日 - 3.16日 10:00~16:00

見学無料 予約不要

デザイン × 生活

モダンで心地よい洗練された美しい空間

鉄骨階段や下がり天井、FIX窓などのモダンなデザインを強調し、スタイリッシュで魅力的なデザイン。中庭や吹き抜けなど、視覚的な広がり開放感を生み、生活の快適さも感じさせてくれる。

安全性・快適性を見える化

壁を加工し、制震ダンパーと吹付断熱の施工を展示。音障は見ることができない新築と断熱の施工例を視覚的に確認できます。

モデルハウス 詳細ページ

クオカード&マックカード Wプレゼント

期間限定 モデルハウス来場者プレゼント

クオカード1,000円分+マックカード1,000円分

■間取り 3LDK+納戸
■延床面積 118.21㎡(35.75坪)
■所在地 富士市森島284-11

マップコード 72 197 840*24
無料駐車場あり

モデルハウス 詳細ページ

真心のアフターサービスを

アフターホーム

TEL 0120-225-192 (電話受付時間 9:00~17:30)

〒417-0072 富士市浅間上町20-28 アフターホームビル https://afterhome.jp

静岡県知事許可(般-6)第32303号・静岡県知事(3)第13323号・一級建築事務所(1)第8148号・株式会社日本住宅保証検査機構(公)静岡県宅地建物取引業協会会員

屋内つり堀

★お子様にはお菓子プレゼント! 釣りシーズン! 気軽にのんびり釣りタイム♪

●メイン池 本格つり 20cm~60cm以上の鯉釣り。ポイントを押さえてMY RODをGETすれば各種特典があります。初心者からベテランまで楽しめます。

●チビッコ池 幼児からOK! 魚は12cm位の色とりどりの錦鯉。小さなお子様や女性の方でも簡単に釣ることができます。自分で釣った魚をお家で飼ってみませんか? 釣った中から1匹目より1匹200円にて同区でもお持ち帰り頂けます! (※メイン池はお持ち帰りできません。貸出は別途となります)

●ちびっこポイントカード ポイントを貯めて商品をゲットしよう。★20ポイントで金魚すくい1回無料!

●雨でもOK! 金魚すくい 緑日でおなじみの金魚すくいが一年中楽しめます!好評です!

●高級鯉から鑑賞鯉まで 錦鯉販売中!!

●フィッシュファクトリー 営業時間/朝9:30~夜6:00 定休日/月曜日(祝日は営業) 富士錦鯉センター 富士市松岡12-2 TEL・FAX (0545) 66-3077

従業員募集

紙管の製造業務

将来社員に登用 45歳までの方 活躍中!

勤務地 富士市依田橋

- 勤務/8:00~17:00
- 休日/年間125日
- 給与/時給**1,250円** + 通勤手当
- 待遇/社会保険加入、年休付与賞与年2回

応募 電話連絡ください。履歴書持参の上、随時面接します。(土・日・祝もOK)

株式会社 グッドマン富士 〒417-0061 富士市伝法 924-12
☎090-2617-5625 (佐野)

プライムスクエア富士宮小泉

富士根南小・富士根南中校区 全4区画 即引き渡し可

主要道路にも近く、富士宮中心地、富士方面へのアクセス便利生活に便利な施設が近隣に点在した閑静な住宅地内。

区画	面積	坪単価	価格
A	198.65㎡(60.09坪)	14万円	841.26万円
B	198.70㎡(60.10坪)	14万円	841.4万円
C	211.80㎡(64.07坪)	14万円	896.98万円
D	専用通路39.82㎡(12.04坪)無償譲渡いたします		

●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80% ●設備/上水・浄化槽・東京電力・LPG・雨水樹●接道/東側富士宮市認定道路●取引態様/専任仲介

新規分譲開始 富士市さんどまき分譲地

神戸小・吉原北中校区 全3区画 2025年6月完成予定

12m道路に面し、日当たりと通風に優れた美しい街並みでおすすめの分譲地です。小・中学校も近く安心して通学できます。

区画	面積	坪単価	価格
A	382.27㎡(115.63坪)	17万円	1,965.71万円
B			
C	274.44㎡(83.01坪)	18.5万円	1,535.685万円

●都市計画/市街化区域●地目/宅地に譲渡 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50%●容積率/80% ●設備/上水・下水・東京電力・雨水樹●都市ガス ●接道/南側富士市認定道路幅員12.0m、北側富士市認定道路6.0m ●取引態様/専任仲介

スタッフ募集

施設内清掃

勤務地 朝霧野外活動センター

トイレ清掃や掃き掃除など簡単な清掃がメインのお仕事です

- 時給/1,100円
- 時間/8:30~16:30(休憩90分、実働6.5時間) 週2~3日

応募/お気軽にお電話ください

有限会社 駿河ビル管理 静岡県御殿場市 萩原491-10 TEL.0550-78-6200 (平日9:00~17:00)

新規分譲開始 富士宮市矢立町第1期分譲地

東小・第一中校区 全4区画 2025年7月末完成予定

小学校・中学校・市役所・スーパーなど生活利便性の高い好立地の分譲地 交通アクセスにも恵まれたゆとりある生活を実現できます

区画	面積	価格
1	000.00㎡(00.00坪)	近日公開
2	000.00㎡(00.00坪)	
3	000.00㎡(00.00坪)	
4	000.00㎡(00.00坪)	

●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/近隣商業地域、第2種住居地域●建ぺい率/80・60%●容積率/300・200%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●接道/南側富士宮市認定道路幅員16.0m●取引態様/専任仲介

新規分譲開始 富士宮市矢立町第2期分譲地

東小・第一中校区 全2区画 2025年8月末完成予定

小学校・中学校・市役所・スーパーなど生活利便性の高い好立地の分譲地 交通アクセスにも恵まれたゆとりある生活を実現できます

区画	面積	価格
5	000.00㎡(00.00坪)	近日公開
6	000.00㎡(00.00坪)	

●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第2種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水樹●接道/西側富士宮市認定道路幅員4.0m●取引態様/専任仲介

今評判の40代からの心と身体のデトックス

心(メンタル) ●怒りやすく、イライラする ●よくよしたり憂うつになる ●心配症・不安症 ●寝つきが悪く、眠りが浅い ●やる気が起きない、楽しめない ●人に気がつかない ●寝れない、起きるのがつらい

身体 ●シミ・シワ・タルミ ●太った(腹部・足) ●体重が増えた ●運動してもやせない ●つらい冷え性・肩コリ・腰痛 ●だるい・疲れが取れない

この様な症状の方に喜ばれています

step1 老廃物 毒素の排泄 Before

step2 代謝促進 サイスタウン After

step3 リバウンドしない 身体づくり

カトリアでは段階を踏んで頂き、リバウンドをしない身体づくりを目指していきます。単に外見が美しくなるだけでなく、細胞より身体そのものを若返らせ、人間が本来持つ免疫力を最大限に引き出し、病気になる前の健康美を手に入れる事ができる世界に一つだけのオールハンド技術です。

売中古住宅

富士市厚原 価格2,080万円

◆大家族向き ◆リフォーム済 ◆丘小学校至近

現地 自販機 丘小 丘まちづくりセンター

■土地面積/200.36㎡(60.60坪) ■建物面積/129.11㎡(39.05坪)

●木造2階建●平成12年6月築/平成16年6月増築 ●丘小学校・岳陽中学校区 (仲介)

売土地

富士市厚原大石 価格1,470万円

◆東6m道路面 ◆元伊豆急行分譲地内

■土地面積/202.50㎡(61.25坪)

●地目/宅地●建ぺい率/50%●容積率/80% ●丘小学校・岳陽中学校区 (仲介)

静岡県宅地建物取引協会 静岡県知事免許(10)5986号

有限会社 ヤマニハウジング ☎0545-71-9352 富士市厚原1819-4 取引条件の有効期限/令和7年4月末日

次期分譲予定地購入します!

お家・土地を売りたい人 家・不動産 買取・仲介・ご売却相談承ります

富士市・富士宮市 全域 一軒家 マンション 土地 一棟アパート 事業用・収益事業

不動産売却のプロがお悩みを解決します

- ☑ 急いで現金化したい
- ☑ 手間なく売却したい
- ☑ 住み替えを検討している
- ☑ 不動産を売る時はどんな経費や税金がかかるんだろう?
- ☑ 物件が古く買い手が見つからない
- ☑ 親から相続したこの土地どうしようかな?

富士・富士宮地区で不動産を売却するなら地元密着36年、信頼と実績の駿河勧業開発へ!

駿河勧業開発リースバックスタート! 他社以上の条件提示致します!

静岡県知事免許(9)第7048号 静岡県富士市依田原新田106番地3 取引条件の有効期限/令和7年4月15日

URL: http://www.suruga-kk.co.jp お問い合わせ ☎0545-52-0990

東西美容クリニック 富士店

富士市中島348-1中島ビル3F ●営業時間/11:00~20:00 ●定休日/日曜日 ☎0545-66-3080

体験1回120分 美容・健康・神経 お一人様1回限り 3,300円

静岡店 静岡市東区富田3-18-21 ☎054-200-1133

三島店 三島市南田町3-57 ノアキョービル2F ☎055-981-0485

裾野店 裾野市平松389 SPビル3F ☎055-995-0273