

**決算  
セール 倉庫バーゲン**  
ウレリアモリス ハグはぎれ生地  
店頭価格より**20%~50%OFF**

4/25(金)~5/31(土)  
AM10:00~PM4:00(水曜定休)

高級刺繍レース  
オーダーカーテン  
200×200  
**19,800円~**

輸入生地 スェイン・フランス・イギリス他  
140cm巾・280cm巾 **1,100円~**  
カーテン・椅子張り・バッグ・洋室生地 **770円~**

既製カーテン 2枚入 **2,200円~**

オーダーカーテン承ります

**増田衣料工業(株)**  
高土市西柏原新田  
150番地  
0545-33-0750

沼津市西柏原新田  
150番地  
0545-33-0750

**柏餅**

つつい出てくる  
「うまいね!」の一言  
甘すぎない絶妙な餡を  
もちりやわらかい  
餅で包んだ一品

写真は  
3ヶ入390円(税込)

こしあん  
つぶあん **1ヶ 130円(税込)**

和洋菓子 **光栄堂本店**

沼津市下香貫橋原594 055-931-2456  
沼津市下香貫前原1473-6 055-931-9922

follow  
me!

制作実績やスタッフの  
日常の出来事など **更新中!**

@lifeneews.nmz

**田舎**

**ふすま・障子**

の事なら  
**お任せ下さい!!**

第29回 技能グランプリ  
(全国大会)  
畳製作 **準優勝**

2代目・高橋 義雄 3代目・高橋 大

たたみ 表替え **6,600円~** 1帖

ふすま 張替え **5,302円~** 1枚  
90cm×180cm

障子 張替え **3,630円~** 1枚  
90cm×180cm

おすすめ お部屋の雰囲気が変わる!  
**へりなし畳**

Before After **10,450円~**

半帖で スッキリとした  
イメージに

創業70年の  
信頼と実績 **徹底無料サービス!!**

①朝引き上げて夕方納品!  
②重たい家具の移動は無料でお手伝い!  
③仕上げの拭き掃除無料!  
④ご要望があれば日曜・祝日もOK  
⑤アフターケアも万全! 即座に対応!  
⑥すき間・段差・凹凸を無料で調査!

沼津市内  
唯一の  
畳乾燥機!

殺虫・殺菌・防湿効果バツグン!  
**高温加熱乾燥で畳リフレッシュ!**  
タミ・カビ・湿気対策に!!薬品を一切使わない安心・安全な  
タミ  
リフレッシュ!! **畳高温加熱乾燥処理**  
畳替えと一緒になら **1,650円/帖** (税込)  
通常価格 3,300円/帖を...

まずはお気軽にお電話下さい。サンプル持参でお伺いします! **見積無料**

厚生労働大臣認定 畳製作一級技能士の店  
**高橋畳店**  
沼津市高沢町12-20 沼津 高橋畳店 検索  
**0120-39-0672**  
TEL/FAX:055-921-0672  
●受付時間/朝7時~夜7時(受付は年中無休です)

富士市  
三ツ沢

売中古住宅 **現地販売会開催** 4/26(土)~27(日) AM10:00~PM5:00 雨天決行

直接現地へお越し下さい!

土地が広い平屋の家(土地139坪・4SLDK)

■土地面積/460.87m<sup>2</sup>  
(139.41坪) 価格 **2,480万円** (税込)  
■建物面積/108.89m<sup>2</sup>  
(32.93坪)

■交通/岳南鉄道「岳南原田駅」1.46km ■都市計画/市街化区域  
■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/50%  
■容積率/80% ■築年月/平成3年1月 ■構造/木造瓦葺平屋建  
■校区/原田小学校・吉原第三中学校 ■取引態様/仲介

外壁塗装&室内リフォーム済み

4SLDK・駐車場4~5台

南向きで陽当たり良好です!

物件概要

住宅ローンに不安のある方  
お気軽にお申し付け下さい。  
**住宅ローン相談**  
承ります!!

静岡県知事免許(第)13527号 静岡県知事許可(般-29)第037093号  
駿東郡清水町玉川  
220-5  
取引条件の有効期限/  
令和7年5月末日

お問い合わせは  
**055-941-9784**  
担当者 090-2971-3307

株式会社 **ジョイプラン**

おかげさまで会員数**1,300名**

個人集合墓 **福寿の里霊園**

維持費 **0円**の  
理想のお墓

個人集合墓 1名様 **35万円**  
(生前購入)

年間管理料・  
納骨料など  
一切不要

個人集合墓

福寿の里霊園 葬祭部

**ふくじゅ葬祭**

お墓のお悩みを  
解決・サポート  
いたします!

お墓から葬儀まで  
全ておまかせください

会員様は  
葬儀費用も  
安心価格です

お墓 個人集合墓  
(生前権利) **35万円**

お経 一日葬布施  
戒名料 **8万円**

葬儀 葬儀費用 **25万円**

**= 合計 68万円**

※諸条件により変動いたします。

通夜・告別式を行わない  
火葬式も承ります

火葬式 **12万円~**

**24時間対応・年中無休**

お問い合わせ  
お申し込み

**055-935-4545**

維持費ゼロの理想のお墓  
**福寿の里霊園**  
TEL.055-935-4545

〒411-0917  
駿東郡清水町徳倉590  
福寿の里霊園  
https://fukujuin.jimdofree.com

ホームページ

# 2025春 アーネスト不動産情報

## 不動産 査定物件受付中 無料

〈マンション・戸建住宅・土地〉 広告以外にも多数物件がございます。  
住み替えや相続でお悩みの方、ご相談下さい。当社HPまたはお電話でお問い合わせ下さい。

### 売土地 沼津市 東椎路

NEW

北西  
角地



★愛鷹スマートインター近く  
★お好きなハウスメーカーで  
建築可能です

■土地面積／226.00㎡(68.36坪)

価格 **1,395万円**

●「春の木幼稚園」バス停より徒歩約6分●地目／畑●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50％●容積率／80％●現況／更地●引渡日／相談●設備／公営水道・浄化槽(個別)●個別LPG●校区／愛鷹小・愛鷹中●農転要●水道引込要

### 売土地 沼津市 今沢

NEW

★南面道路のため  
陽当たり良好



★商業施設までの  
アクセス良好です

セブンイレブン沼津今沢店…約160m(徒歩2分)  
ケーヨーデイツー沼津原町店…約870m(徒歩11分)  
沼津市立今沢小学校…約640m(徒歩8分)  
沼津市立今沢中学校…約640m(徒歩8分)

■土地面積／187.21㎡(56.63坪)

価格 **1,529万円**

●「今沢団地中央公園前」バス停より徒歩約3分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60％●容積率／150％●現況／更地●引渡日／相談●設備／公営水道・浄化槽(個別)●個別LPG●校区／今沢小・今沢中●水道引込要

### 売分譲地 伊豆の国市 寺家

残り1区画

★国道136号線沿い  
エスポートまで徒歩約4分  
交通アクセス便利な場所です



■土地面積／140.11㎡(42.38坪)

価格 **1,320万円** 売主

●「山山」駅より徒歩約11分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60％●容積率／200％●現況／更地●引渡日／相談●設備／公営水道・LPG(個別)●校区／山山小・山山中

### 売中古住宅・事務所・店舗

#### 沼津市 大手町5丁目

★沼津駅南口まで徒歩4分  
★屋上から富士山や  
夏の花火大会が見られます

イーラde(商業ビル)・約160m(徒歩2分)

■土地面積／188.95㎡(57.15坪)

■建物面積／728.21㎡(220.28坪)

価格 **8,500万円**

●「沼津」駅南口より徒歩約4分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／商業地域●建ぺい率／80％●容積率／500％●現況／空●引渡日／相談●設備／公営水道・浄化槽(個別)●個別LPG●校区／沼津小・沼津中●農転要●水道引込要

### 売中古住宅 沼津市 岡一色

■土地面積／153.91㎡(46.55坪)

■建物面積／95.74㎡(28.96坪)

4LDK 価格 **2,180万円**

★閑静な住宅地

●「三ツ木」駅より徒歩約8分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／近隣商業地域●建ぺい率／60％●容積率／200％●現況／住居●引渡日／相談●設備／公営水道・個別浄化槽●個別LPG●平成26年10月築●木造2階建て2戸建●駐車場2台●校区／門池小・門池中

### 売土地 沼津市 東沢田

★土地面積  
70坪以上  
★閑静な住宅地



■土地面積／233.1㎡(70.51坪)

価格 **2,100万円**

●「藤台公園」バス停より徒歩約7分●地目／畑●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50％●容積率／80％●現況／更地●引渡日／即日●設備／公営水道・公営下水道●都市ガス●校区／沢田小・金岡中●水道引込要

### 売中古住宅 沼津市 岡一色

■土地面積／150.48㎡(45.52坪)

■建物面積／121.47㎡(36.74坪)

5SLDK 価格 **4,380万円**

★百年住宅施工物件

●「岡一色」バス停より徒歩約8分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／近隣商業地域●建ぺい率／60％●容積率／200％●現況／住居●引渡日／相談●設備／公営水道・公営下水道●都市ガス●平成28年8月築●RC造2階建て2戸建●駐車場2台●校区／門池小・門池中

### 売中古住宅 清水町 徳倉

■土地面積／213.66㎡(64.63坪)

■建物面積／170.29㎡(51.51坪)

6SLDK 価格 **2,680万円**

★広々敷地に  
中庭あります

●「大門」バス停より徒歩約5分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／商業地域●建ぺい率／80％●容積率／500％●現況／空●引渡日／相談●設備／公営水道・浄化槽(個別)●個別LPG●校区／沼津小・沼津中●農転要●水道引込要

### 売中古住宅 伊豆の国市 原木

■土地面積／138.59㎡(41.92坪)

■建物面積／97.71㎡(29.55坪)

4LDK 価格 **2,180万円**

★原木駅まで徒歩約7分

●「原木」駅より徒歩約7分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／60％●容積率／80％●現況／住居●引渡日／即日●設備／公営水道・公営下水道●個別LPG●平成24年12月築●木造1.5階建て2戸建●駐車場3台●校区／山山小・山山中

### 売中古住宅 三島市 中

■土地面積／150.44㎡(45.50坪)

■建物面積／95.00㎡(28.73坪)

4LDK 価格 **1,990万円**

★南面道路のため陽当たり良好

●「中」バス停より徒歩約3分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60％●容積率／150％●現況／住居●引渡日／即日●設備／公営水道・公営下水道●個別LPG●平成19年12月築●木造2階建て2戸建●駐車場2台●校区／向山小・向山中●道路部分別所有

### 売中古住宅 伊豆の国市 小坂

■土地面積／615.89㎡(186.30坪)

■建物面積／98.09㎡(29.67坪)

3DK+2DK 価格 **2,300万円**

★広々敷地の2棟セットです

●「小坂」バス停より徒歩約5分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／無指定●建ぺい率／60％●容積率／200％●現況／空●引渡日／即日●設備／公営水道・浄化槽(個別)●個別LPG●平成60年6月築●木造2階建て2戸建●駐車場3台●校区／長岡南小・長岡中

### 売中古 マンション 三島市 芝本町

■土地面積／75.11㎡(22.72坪)

2LDK 価格 **4,480万円**

★最上階、角部屋です

★三島駅まで  
徒歩約6分

●「白滝」バス停より徒歩約2分●V/Lコ-一面積／6.17㎡●専有面積／15,000円/月●管理費／10,000円/月●修繕積立金／10,000円/月●駐車場／機械式1台9,000円/月●現況／空●引渡日／即日●設備／公営水道●校区／北小・北中

### 売中古 マンション 三島市 南田町

■土地面積／72.67㎡(21.98坪)

3LDK 価格 **1,980万円**

★小中学校まで徒歩10分圏内

★三島町駅まで  
徒歩約9分

●「三島」バス停より徒歩約1分●V/Lコ-一面積／8.59㎡●専有面積／10,180円/月●管理費／10,180円/月●修繕積立金／10,900円/月●駐車場／有10,000円/月●現況／住居●引渡日／即日●設備／公営水道●校区／南小・南中

Dramatic Communication

アパマンショップ  
NETWORK

賃貸物件

### 沼津市 中沢田

3DK 賃料 **6.1万円** ■敷金:0ヶ月 ■礼金:0ヶ月

★南向き陽当たり良好! ペット可物件!  
★駐車場1台無料! インターネット月額無料!



●「中沢田」バス停より徒歩約5分●専有面積／55.5㎡●共益費／0円●2階建2階部分●1994年3月築●駐車場(敷地内あり)／0円●間取り／DK6・和6・洋6

### 沼津市 本田町

3LDK 賃料 **7.0万円** ■敷金:1ヶ月 ■礼金:0ヶ月

★沼津駅北口! ファミリータイプのマンション!  
★システムキッチン、追い炊き付き!



●「沼津」駅北口より徒歩約18分●専有面積／65.2㎡●共益費／3,000円●4階建4階部分●2002年10月築●駐車場(敷地内あり)／5,500円●間取り／LDK10・洋6・洋5.8・和6

### 沼津市 平沼

エムステージ大村

1K 賃料 **3.7万円**

★エレベーター・エアコン付きの  
鉄筋コンクリートマンション!  
★駐車場1台無料!  
敷地内ゴミ置き場!

■敷金:0ヶ月 ■礼金:0ヶ月

●「原」駅より徒歩約43分●専有面積／30.53㎡●共益費／0円●5階建2階部分●1993年3月築●駐車場(敷地内あり)／0円●間取り／洋9.4・DK3.5

### 沼津市 原

コーポリジュール

3LDK 賃料 **5.2万円**

★南向き陽当たり良好!  
★ペット可物件!  
★徒歩5分圏内にスーパー、  
コンビニ、ドラッグストアがあり  
買い物便利

■敷金:0ヶ月 ■礼金:0ヶ月

●「沼津」駅南口より徒歩約22分●専有面積／62.7㎡●共益費／3,000円●3階建1階部分●1993年3月築●駐車場(敷地内あり)／5,500円●間取り／LDK12・洋7.5・和6

### 沼津市 下香貫

アンセスタ

2DK 賃料 **5.9万円**

★インターネット無料!  
★駐車場1台無料! 倉庫付!  
★日々の暮らしに  
落着きをもたす住環境

■敷金:0ヶ月 ■礼金:0ヶ月

●「沼津」駅南口より徒歩約30分●専有面積／54.09㎡●共益費／0円●4階建4階部分●1981年1月築●駐車場(敷地内あり)／5,000円●間取り／洋6・和6・LDK12

### 沼津市 北高島町

レアールパレスK

2LDK 賃料 **6.7万円**

★コンビニ徒歩圏内!  
★薬局・スーパー近隣!  
★システムキッチン  
追い炊き付き!

■敷金:0ヶ月 ■礼金:0ヶ月

●「沼津」駅北口より徒歩約18分●専有面積／52.32㎡●共益費／3,000円●3階建3階部分●1999年3月築●駐車場(敷地内あり)／5,000円●間取り／LDK10・洋8・洋6

### 沼津市 共栄町

BEREO エスペランサ

1R 賃料 **5.3万円**

★駐車場1台無料!  
★エアコン・ウォシュレット  
TV・インターホン  
ウォークインクローゼット  
浴室乾燥機付き

■敷金:0ヶ月 ■礼金:0ヶ月

●「大岡」駅より徒歩約17分●専有面積／24.57㎡●共益費／4,000円●3階建2階部分●2008年8月築●駐車場(敷地内あり)／7,700円●間取り／洋9.4

### 沼津市 山王台

フローラル山王台

1K 賃料 **4.0万円**

★インターネット  
月額料金無料!  
★沼津駅徒歩15分!  
★近隣に24時間スーパーあり!

■敷金:0ヶ月 ■礼金:0ヶ月

●「大岡」駅より徒歩約25分●専有面積／24.57㎡●共益費／4,000円●3階建2階部分●1998年3月築●駐車場(敷地内あり)／7,700円●間取り／洋7.4

### 沼津市 下香貫

マソングレール

1LDK 賃料 **5.1万円**

★国道414号線への  
アクセス良好!  
★閑静な住宅地です!

■敷金:0ヶ月 ■礼金:0ヶ月

●「沼津」駅南口より徒歩約33分●専有面積／45.42㎡●共益費／3,000円●2階建1階部分●2002年9月築●駐車場(敷地内あり)／0円●間取り／LDK12・洋6

### 沼津市 下香貫

メゾン・ド・カンス

3DK 賃料 **5.5万円**

★南向き陽当たり良好!  
★TV・インターホン  
温水洗浄暖房便座付のお部屋です!

■敷金:2ヶ月 ■礼金:0ヶ月

●「沼津」駅南口より徒歩約38分●専有面積／59.62㎡●共益費／4,000円●3階建1階部分●1988年1月築●駐車場(敷地内あり)／5,000円●間取り／DK9・洋6・洋6・和8

### 沼津市 大岡

ラグランドコース

3LDK 賃料 **11.2万円**

★二重壁で、換気扇の  
排気性を確保!  
★防火性能向上!  
★メゾネットタイプ!  
★キッチン・ウォーク  
インクローゼット3取得!

■敷金:0ヶ月 ■礼金:1ヶ月

●「大岡」駅より徒歩約21分●専有面積／81.38㎡●共益費／3,000円●2階建2階部分●2002年3月築●駐車場(敷地内あり)／0円●間取り／LDK14・洋7.5・洋7.5・和6.1

(株)アーネスト

静岡県知事免許番号(7)第10720号  
(公)静岡県宅地建物取引業協会会員  
URL: https://earnestrealstate.co.jp/  
E-mail: earnest@e-apamanshop.com  
●取引条件の有効期限／令和7年5月末日

※上記掲載の仲介物件については、契約不適合責任免責です。

三島店 三島市南田町2-31 アーネストビル2階  
TEL.055-983-3933

沼津店 沼津市西条町161  
TEL.055-964-3777



Dramatic Communication

アパマンショップ  
NETWORK

株式会社アーネスト 〒410-0804

静岡県知事免許番号(7)第10720号  
静岡県沼津市西条町161  
E-mail: numazu@apamanshop-fc.com ●取引条件の有効期限／令和7年5月末日  
TEL.055-964-1711 FAX.055-964-1712