

6/4(水)から新メニューが始めます!
釜炊きごはんを使用した
おにぎりをご提供
—ご提供時間—
9:00～14:00

女子会
ママ友会に
おススメ!

恋どらセット

石臼引きそば粉使用

恋路亭 別館 もみじ

昭和レトロ 古民家 カフェ

〒410-1102 裾野市深良池池向 3686-3
TEL 055-997-3388 FAX 055-997-3364

入居者募集

2025年6月末日
までの入居者限定
フリーレント1ヶ月

契約時
入居費用 **10万円** キャンペーン

先着
2部屋

沼津市大塚 沼津原団地
しまむら、マックスバリュ、ケーヨーD2、徒歩圏内!

高齢者、
外国人の方
ご相談可能!

保証人不要 敷金 礼金 不要 駐車場 有 トランク ルーム 有

●構造/鉄筋コンクリート造5階建 ●共益費/2,200円
●駐車場/4,290円(税込) ●倉庫(必須)/1,540円(税込)
●カギ交換費・24時間サポート・火災保険(加入必須)・保証会社(加入必須)

1-504 3DK	3-501 3LDK
54.88㎡ (16.60坪)	65.06㎡ (19.68坪)
賃料 3.78万円	賃料 5.24万円

駅前 賃貸 (株)沼津駅前賃貸センター
静岡県知事免許(9)第6543号
自社HP <https://www.numazu.co.jp> ☎055-951-7333

ピタットハウス沼津大岡店 株式会社ゼロ企画 presents

売却 購入 不動産フェア

空き家問題を解決! ご相談承ります。

5/24(土)25(日) in 日清プラザ イトーヨーカドー三島店
10:00～17:00

ご来場 特典
ご来場特典といたしまして、
アンケートをご記入いただいた方に

クオカード 1,000円分プレゼント!

ハズレ無しの
大抽選会同時開催 特賞 大手旅行会社旅行券5万円分
★他1～3等、素敵な景品ございます
※アンケートをご記入の方、1家族様につき1回限り※お子様にはもれなくお子様の詰め合わせプレゼント

空き家対策! 空き家の活用・税金について・
売却について、様々なお悩み・
疑問にお応えします。

弁護士/司法書士 全て無料!
による 不動産の売却に関わる相談
・相続・離婚・債務整理相談
・不動産査定・買換相談など
※内容により費用がかかる場合がございます。

不動産高価買取強化中!!
中古マンション 遊休地 土地 中古住宅

●銀行の抵当権があっても、OK! ●差押え物件でも、OK!
●競売中でも、OK! ●建物が古くても、OK! ●仲介手数料不要!
●現状買取だから、リフォーム不要! ●金融機関に同行します!
●近所に内緒で売却可能! ●相続物件の処分も敏速に対応!

査定のご相談を頂いた方に、もれなく
3,000円分のクオカードプレゼント!
※アンケートご記入の方に限ります

ご新規に売却のご依頼を頂いた方に、もれなく
30,000円分の商品券(イトーヨーカドー)
プレゼント!
※3ヶ月専任媒介に限りです

最新物件情報掲示300物件以上!
店内に見やすく大公開!

マンション 分譲地 土地 新築住宅 中古住宅

きっと見つかる希望の物件!!
沼津・三島・駿東他、東部地区の未公開物件多数!

沼津大岡店 株式会社ゼロ企画
〒410-0022 静岡県沼津市大岡2737-1 静岡県知事(4)第12448号
E-Mail: info@zerokikaku.co.jp ■営業時間/9:00～19:00 ■定休日/無休
※ピタットハウスの加盟店は独立自営であり、各店舗の 責任のもと運営をしております。

特定一般教育訓練給付制度
厚生労働大臣指定講座

介護職員初任者研修

(通信制)

会場
特別養護老人ホーム
沼津フジビューホーム

受講料
60,000円
(税・テキスト代・保険料込み)
※科目の一部免除を受ける場合は割引有

コース日程 日曜日コース
スクーリング合計15回
6/22(日)～10/12(日)
(日程は変更になることがあります)

定員 20人

社会福祉法人 駿河厚生会
〒410-0022 沼津市大岡3571-1
(沼津高等北側246バイパス柏葉尾交差点北進してすぐ)
☎055-926-8500 (研修担当/山田・稲村)

5/23(金) 本日より3日間限定 お電話で「チラシを見た」と
お伝えください

たたみ 無料

お見積り 無料
お気軽に
ご相談ください

おまかせください! 安心の地元畳店です!

高級旅館にも納入!
上級いぐさの畳

★ダニ・カビ発生しません!
新素材 健康たたみ

一番人気! ★まよったらコレ! ★ガス! ★いつまでも青畳

表替え (おもてがえ)
表替え **5,980円** (税込6,578円)
表替え **7,200円** (税込7,920円)
表替え **4,200円** (税込4,620円)

カネコ畳工房 沼津支店
☎055-931-5577
土・日・祝もお気軽に

ふすま障子アミド
おまかせください!
ホームページ「カネコ畳工房」

代表の金子哲也です。
お客様が安心して
任せられる仕事を
目指します。
100%完全自社施工です。

リフォーム相談会 同時開催

●その場ですぐにお見積り可能 ●現地調査・お見積り無料
●リフォーム箇所の写真をご持参いただければより正確なお見積り

LIXIL グッドライフ TOTO 99 Rinnai NORITZ Panasonic YKK AP

キッチンリフォーム お風呂のリフォーム 化粧洗面台のリフォーム トイレのリフォーム リビングの天井と壁のクロス貼替 6帖間の天井と壁のクロス貼替 和室→洋室のリフォーム

株式会社ゼロリフォーム 富士支店
〒417-0862 静岡県富士市石坂452-5
TEL.0545-88-1443 FAX.0545-88-9543

写真は全てイメージです。



中期でじっくり売却派？ あなたは？ 短期でスグに買取派？

売却 不動産 買取

当社が購入希望者を探します！
当社で専属専任または専任媒介契約でのご依頼の場合
【仲介手数料（成約価格×3%+60,000円+消費税）】を最大で

20%OFF

売却時のお客様の不安を少しでも少なく。
当社売却のポイント！

- 1 買取保証サービス
売却できなかった場合、予めお約束した金額で当社が買取いたします。※物件の状況により買取不可の場合もございます。
- 2 お客様優先
引渡のタイミングなど、できるだけお客様のスケジュールを考慮させていただきます。
- 3 実行力と販売力
豊富な経験で培ったネットワークと地域情報を
知り尽くしたスタッフが強力にサポートします。

お客様にとって、
どちらが良いかを
無料ご相談！



当社が直接買取いたします！
当社が買主のため
【仲介手数料（成約価格×3%+60,000円+消費税）】は

完全無料

お客様にお手間を取らせずスムーズに。
当社買取のポイント！

- 1 掃除・片付け不要
残されたお荷物もそのまま当社が引取処分させていただきます。
※お荷物によっては当社引取処分が不可の物もございます。
- 2 迅速に現金化
当社が買主になりますので必要な手続きが完了次第、スピーディーにお支払いいたします。
- 3 住み替えサポート
住替えや買替の際にも当社が全力でサポートさせていただきます。

まずは気軽に無料査定してみませんか？
簡易査定なら、お電話・メール・LINEでも可能！ 回答は48時間以内！

査定無料 査定後の無断営業は一切いたしません 秘密厳守 情報管理を徹底いたします 地域密着 一級建築士事務所 建設業許可番号 静岡県知事(特-5)第16759号 静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事(12)第4668号 ホームページにて物件情報多数掲載中 三島市富田町2-34

川祥建設(株) 三島支店 ☎055-960-7400 川祥建設

リフォーム無料相談も実施中

●部屋の間仕切り撤去 ●断熱・省エネ商品の設置工事
●屋根外壁の塗装・防水工事 ●壁紙張替え・床張り替え工事
●キッチン・浴室・トイレ・洗面台、水回り丸ごと交換など



いい塩梅の家
FOR HAPPINESS
KAWASHO

MISAWA ミサワホームの不動産情報

内覧可能 お気軽にお問い合わせ下さい

中古住宅

裾野市 深良



★ミサワホームの大収納空間 蔵のある家
★ビルトインカーポート付きの住まい

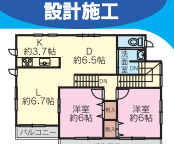
■土地面積／129.35㎡(39.12坪)
■建物面積／109.30㎡(33.06坪)

価格 **2,780万円**

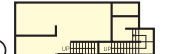


●交通／JR御殿場線「裾野」駅までバス13分・バス停「南郷下」徒歩2分●建物構造／木造かわらぶき2階建●建物築年月／2010年10月●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化調整区域●用途地域／指定なし●建ぺい率／60%●容積率／200%●他の制限／都市計画法施行規則第60条証明取得済●駐車場／2台可●現況／空家●引渡日／相談●接道状況／北側4.3m公道に間口約10m接する●設計・施工／株式会社ミサワホーム静岡●設備／公営水道・浄化槽・東京電力・プロパンガス●学区／深良小学校・深良中学校●取引態様／専任媒介
◆「スムストック」とは、優良ストック住宅推進協議会の登録商標であり協議会加盟各社のみに使用が許諾されています。

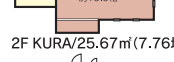
ミサワホーム静岡
設計施工



2F/62.10㎡(18.78坪)



2F KURA/25.67㎡(7.76坪)



1F/47.20㎡(14.27坪)

中古再生マンション

リフォーム
工完了

沼津市 大岡

ザ・リジェントコート沼津相星



★大岡南小・大岡中校区★大岡南小徒歩6分
★西友沼津店徒歩9分

リフォーム 箇所 キッチン・浴室・トイレ
全居室クロス、床張替え
ガス給湯器 etc

■専有面積／72.35㎡(21.88坪)
■バルコニー面積／7.80㎡(2.35坪)

価格 **1,538万円** (税込)



仲介手数料
不要



LD 約12.2帖



LD 約12.2帖



●交通／JR御殿場線「大岡」駅徒歩24分・JR東海道線「沼津」駅徒歩20分●構造・規模／鉄筋コンクリート造5階建て3階部分 総戸数33戸●現況／空家●引渡日／相談●管理費・修繕積立金・その他／32,070円/月●設備／公営水道・公共下水・静岡ガス・東京電力●1995年7月新築●駐車場／7,100円/月●取引態様／売主

売 土 地

建築条件なし

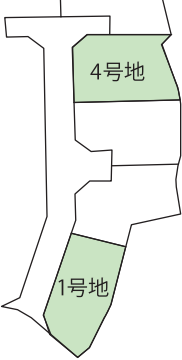
長泉町 納米里



★JR御殿場線「長泉なめり」駅徒歩7分

■土地面積／
[1号地] 143.76㎡(43.48坪)
[4号地] 140.84㎡(42.60坪)

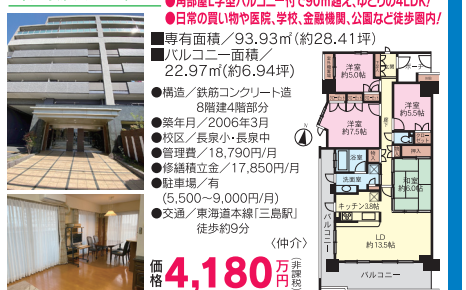
[1号地] 価格 **2,340万円**
[4号地] 価格 **2,240万円**



●交通／JR御殿場線 長泉なめり駅 約500m(徒歩約7分)●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居/準工業●建ぺい率／60%●容積率／200%●法令上制限／景観法・都市再生都特別措置法・建築基準法第22条区域●現況／更地●引渡日／相談●接道状況／西側私道(位置指定道路予定)幅員約4mに接道(1号地・4号地)南側公道(町道277号線)幅員約3mに、約5.22m接道(1号地)※セットバック済●設備／公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力・1号敷地内に電柱・支線が新設されます●備考／
●総区画数：5区画/販売区画数：2区画、4号地は用途地域がまたがっています
●校区／長泉小・長泉北中学校●取引態様／売主

売中古マンション 長泉町 下土狩 4LDK NEW

シャリエ長泉サザンコート401 ●三島駅北口まで徒歩約9分/
●角部屋1户型バルコニー付で90㎡超え、ゆとりの4LDK/
●日常の買い物や医院、学校、金融機関、公園など徒歩圏内!



●専有面積／93.93㎡(約28.41坪)
●バルコニー面積／22.97㎡(約6.94坪)
●構造／鉄筋コンクリート造
8階建4階部分
●築年月／2006年3月
●校区／長泉小・長泉中
●管理費／18,790円/月
●修繕積立金／17,850円/月
●駐車場／有
(5,500～9,000円/月)
●交通／東海道本線「三島駅」徒歩約9分

価格 **4,180万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)



●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込)

シャリエ三島松が丘706 ●眺望良好!
●日当たりも良く明るくリビングがお勧めです!

●専有面積／73.76㎡(約22.31坪)
●バルコニー面積／11.13㎡(約3.36坪)

●構造／鉄筋コンクリート造
11階建7階部分
●築年月／2001年3月
●校区／錦田小・錦田中
●管理費／10,180円/月
●修繕積立金／13,107円/月
●駐車場／有
(5,000～7,000円/月)
※空室確保
●交通／「栗岡」バス停徒歩約3分

価格 **1,870万円** (税込