



1480万円住まい丸ごとリノベ
満足度は新築以上
コストは新築以下

沼津・三島のリノベーション
品質はショールームで体験
沼津市柳沢326-2
055-921-8877

つなぐリノベ
中西工務店

婚活CAFE・BAP

創業38年!! 地域密着!!
結婚も最速の
相談室!! 安心システムで
安全出会い!!

100円コーヒーの店 格安料金で活動出来ます!!
婚活以外カフェ利用のみの方大歓迎!!
営業時間10:30～18:00【定休日:火・水曜日】
静岡県沼津市大手町5丁目8-1 TEL.055-952-5999
仲見世ビルウエスト1階

求む 土地・建物
秘密厳守・査定無料
仲介も致します。
お気軽にご相談下さい。

静岡県知事免許(14)2858号 静岡県宅地建物取引業協会会員
創業(株)木村不動産 ☎0120-338-558
沼津市市場町4-18 https://kimurafudousan.com//

6/6金 本日より3日間限定 お電話で「チラシを見た」とお伝えください

たたみ お見積り **無料**
お気軽にご相談ください

おまかせください! 安心の地元畳店です!

高級旅館にも納入!
上級いぐさの畳
★一番人気! ★まよったらコレ

★ダニ・カビ発生しません!
健康たたみ
★おススメ! ★いつまでも青畳

表替え (おもてがえ) **4,200円~**
(税込4,620円~)

表替え (税込6,578円) **5,980円**

表替え (税込7,920円) **7,200円**

代表の金子哲也です。
お客様が安心して
任せられる仕事を
目指します。
100%完全自社施工です。

ふすま障子アミド

カネコ畳工房
沼津支店
☎055-931-5577
土・日・祝もお気軽に

耐震性＋耐久性＋高気密高断熱＋デザイン性＋機能性を融合した家造り

注文住宅 完成見学会

6/7・8 sat sun 沼津市 岡宮

施主様のご厚意により開催させていただいております 10:00～15:00

みみろポイント
実際にご来場していただき体験してみてください。
●平屋建てで暮らし易家
●広々LDK18帖＋洋室6.3帖
＝24.3帖の大空間!!
●シンプルモダンの内装デザイン!!
●タークグレイ＋レッドシダー木目の外観!!
その他、枝あり収納やデザイン多数あり

間接照明

平屋 OPEN HOUSE

図面・見積り作成や、どんな相談でも全て**無料**で致します。

思うような図面ができない方
土地検討で図面作成・見積りだけしたい!
図面作成が即時にできます!

LDK 繋がりの洋室

玄関ポーチ

広々トイレ

Appearance

会場

Access Map

中古住宅
SumStock 駿東郡清水町新宿

★積水ハウス施工★令和6年1月新築
★4LDK＋S、P3台(車種による)
■土地面積／173.28㎡
(約52.41坪)
■建物面積／153.00㎡
(約40.23坪)
価格 **7,300万円** (税込)
・内建物価格:4,603万円
・内土地価格:2,697万円

■所在:駿東郡清水町新字境川247番6 ■交通:伊豆箱根鉄道駿豆線三島広小路駅まで徒歩10分
■土地権利:所有権 ■地目:宅地 ■都市計画:市街化区域 ■用途地域:第一種住居地域 ■建築率:60% ■容積率:200% ■構造:木造スレート・吹き2階建 ■築年月:令和6年1月築 ■設備:都市ガス、公営水道、公営下水 ■学区:清水町立清水小学校、清水町立清水中学校 ■取引態様:専任媒介

中古住宅
SumStock 沼津市大岡

★積水ハウス施工★オール電化住宅
★4LDK＋S、P3台(車種による)
■土地面積／175.11㎡
(約52.97坪)
■建物面積／142.84㎡
(約43.20坪)
価格 **4,080万円** (税込)
・内建物価格:2,180万円
・内土地価格:1,900万円

■所在:沼津市大岡字佐馬1803番12 沼津市大岡字小深田916番12 ■交通:JR御殿線大岡駅まで徒歩17分 ■土地権利:所有権 ■地目:宅地 ■都市計画:市街化区域 ■用途地域:第二種中高層住居専用地域 ■建築率:60% ■容積率:200% ■構造:軽量鉄骨造陸屋根・かわらけ瓦葺2階建 ■築年月:平成19年10月築 ■設備:オール電化、公営水道、公営下水 ■学区:沼津市立岡南小学校、沼津市立大岡中学校 ■取引態様:専任媒介

売土地 三島市松本 (全5区画)

★分譲地★販売区画数5区画
★建築条件無

区画	土地面積	価 格	坪単価
1	151.58㎡(約45.85坪)	1,580万円	約34.47万円
2	133.96㎡(約40.52坪)	1,640万円	約40.48万円
3	162.44㎡(約49.13坪)	1,770万円	約36.03万円
4	180.71㎡(約54.66坪)	2,030万円	約37.14万円
5	157.02㎡(約47.49坪)	1,690万円	約35.59万円

■所在:三島市松本362番5の一部
■交通:伊豆箱根鉄道駿豆線三島三島二丁目駅まで徒歩34分、伊豆箱根鉄道駿豆線大岡駅まで徒歩35分 ■土地権利:所有権 ■私道負担:201.12㎡(持分1/5) ■地目:(田・宅地へ変更予定) ■都市計画:市街化区域 ■用途地域:準工業地域 ■建築率:60% ■容積率:200% ■環境:更地 ■設備:都市ガス、公営水道、公共下水 ■学区:三島市立長伏小学校、三島市立中瀬西中学校 ■取引態様:売主

売土地 三島市若松町 (3号地)

★分譲地★残1区画
★建築条件無

■土地面積／148.00㎡
(約44.77坪)
価格 **1,980万円** (税込)

■所在:三島市下加茂(若松町)4324番30 ■交通:JR東海道本線三島駅まで徒歩17分、東海道・山陽新幹線三島駅まで徒歩17分、伊豆箱根鉄道駿豆線三島駅まで徒歩16分 ■土地権利:所有権 ■私道負担:無し ■地目:準工業用地 ■都市計画:市街化区域 ■用途地域:第二種住居地域 ■建築率:60% ■容積率:200% ■構造:軽量鉄骨造2階建 ■築年月:平成19年10月築 ■設備:都市ガス、公営水道、公営下水 ■学区:三島市立山田小学校、三島市立山田中学校 ■取引態様:売主

◆「スムストック」は、優良ストック住宅推進協議会の登録商標であり協議会加盟各社のみに使用が許諾されています。◆スムストックの定義は、原則として、50年以上のメンテナンスプログラムを持ち、且つ一定の耐震性能を有し、住宅履歴データを保有する安心の住まいを言います。◆建物の査定は、構造上主要な部分(スケルトン)を全体の6割として償却期間50年、内部設備の部分(インテリア)を4割として償却期間15年、各々分けて行っています。価格査定方式は令和1年特許(特許第6636476号)取得済。詳しくは http://sumstock.jp

図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。◇ご成約の際には、弊社規定の仲介手数料を別途申し受けます。◇弊社は、お客様情報の適正な取扱いに努めています。詳細は、ホームページをご覧ください。

国土交通大臣免許(13)第2343号 (一社)不動産流通経営協会会員 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

積水ハウス不動産株式会社 静岡営業所 沼津三島オフィス
〒411-0033 静岡県三島市文教町一丁目1番20号 営業時間:10:00～17:00 定休日:毎週土・日曜日、祝日

お問い合わせ TEL 055-939-8516 FAX 055-939-8526
https://www.sekisuihouse-realestate.co.jp/ 広告作成日/令和7年6月2日 広告有効期限/令和7年6月末日

自社分譲地情報 仲介手数料不要

新物件 沼津市 花園町分譲地 (3区画) (建築条件付)
6月造成完了 43.35坪 **1,480万円~** ■スターバックス近く

新物件 沼津市 岡宮分譲地 (7区画) (建築条件付)
8月造成完了 50.00坪 **1,380万円~** ■マックスパリュ岡宮店近く

新物件 沼津市 若葉町分譲地 (3区画) (建築条件付)
6月造成完了 50.00坪 **1,950万円~** ■国一パイパス近く

建築条件付とは…土地売買契約締結後、一定期間内に建物の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合には、契約を無条件で解約し、受領済みの金額は、無利息にて返還いたします。(取引条件の有効期限/令和7年6月末日)

次回 完成見学会予告 7/5・6 沼津市 戸建てテラスハウス7棟 デザイナーズ賃貸3LDK 駐車場2台付き 2026 2/7・8 三島市 戸建てテラスハウス4棟 デザイナーズ賃貸3LDK 駐車場2台付き

10/25・26 沼津市 アンティークモダン 広々LDK+小屋裏収納のある家
2/14・15 富士宮市 デザイナーズハウス 1Kタイプ 20戸 同時入居募集中!!

株式会社 大成工務店 http://www.taiseikoumu.com 注文住宅のお問い合わせは (住宅事業部) ☎055-925-7231

〒410-0011 静岡県沼津市岡宮1012-1 宅建業:静岡県知事免許(4)第12527号 建設業:静岡県知事許可(特-01)第032743号 建築士事務所:静岡県知事登録(5)第6188号

本年もお盆用品の展示が始まりました。お気軽にご見学下さい。

令和7年 お盆

平安の盆提灯とお仏壇



広い展示スペースに豊富なお盆用品をご用意いたしております。



仏具

各宗派の仏具、斬新なデザインの仏具や日常のお勤めに必要なお香・ローソク・小物に至るまで豊富に取り揃えております。



お線香・ローソク

毎日のお勤めにかかせないお線香・ローソクも各種取り揃えております。



お仏壇

新作仏壇を始め、各種お仏壇を常時100本以上取り揃え、広いスペースでゆっくりとご覧いただけます。

株式会社 平安

OOKA Heian Tenreikaikan



平安仏壇メモリアルセンター

大岡平安典礼会館1階

仏壇・仏具・お位碑からご法事まで
専門のスタッフが丁寧にご相談にお応えします

〒410-0022 静岡県沼津市大岡2170-1
□営業時間／9:30～18:00

☎ 055-929-8900

