



婚活CAFE・BAP

創業38年!! 地域密着!!
最安値婚活費で 結婚も最速の
最上のお世話!! 相談室!!

100円コーヒーの店 ◎成婚カップル毎月続々誕生中!
 婚活以外カフェ利用のみの方大歓迎!!
 営業時間 10:30～18:00(定休日:火・水曜日)
 静岡県沼津市大手町5丁目8-1
 仲見世ビルウエスト1階 **TEL.055-952-5999**

パート募集 駐車場管理

勤務地 静岡医療センター（清水町長沢）

- 時間／①8:00～13:30
②9:00～12:00
- 給与／時給 **1,034円～1,200円** シニアの方も活躍中!
- 休日／シフト制
- 待遇／交通費規定支給・車通勤可

未経験者歓迎!

タフ力株式会社 沼津支店
 駿東郡長泉町下土狩33-8 スワベビル4F **TEL.055-955-7574**

求む 土地・建物 高価即買取

秘密厳守・査定無料 仲介も致します。
 お気軽にご相談下さい。

静岡県知事免許(14)2858号 静岡県宅地建物取引業協会会員
創業(株)木村不動産 ☎0120-338-558
 沼津市市場町4-18 <https://kimurafudousan.com//>

オートムセール!

バイク ファイナルカップ **270,000円**
バイク 高価買取します

自転車 軽快車 26インチ **13,800円**
 軽快車 27インチ6段 **24,800円**
電動自転車 高価買取します

ちゃりんこ屋 修理大歓迎!
 沼津市今沢687-10 ☎**0120-319605**
 セブンイレブン今沢店前 ホンダ・ヤマハ・スズキ 正規販売店

激安!! 中古PC販売

●HDD・SSDの増設・交換 ●メモリー増設
 ●遅くなった動作の改善 などなど... **承ります!**

至富士 ●至三島
 PC&ブレイン コジマ ●至三島
 ロイヤルホスト ●至三島

中古パソコン販売 買取・修理 **PC&ブレイン**
 沼津市東熊堂441-2 営業時間／10:00～19:00 定休日／木曜・第3水曜
TEL.055-922-6898 回完備
 ホームページ:<http://www4.tokai.or.jp/pcandbrain>

事務員募集

Excel・Wordの
できる方
40歳位迄の方
活躍中!!

勤務地 **沼津市 松長**

- 勤務／8:00～16:30
- 休日／年間108日
- 給与／時給 **1,220円** ＋通勤手当
- 待遇／社会保険加入、年休付与
賞与年2回、退職金制度有

応募 電話連絡ください。
 履歴書持参の上、随時面接します。
 (土・日・祝も OK)

株式会社 グッドマン富士
 〒417-0061 富士市伝法 924-12
☎090-2617-5625(佐野)

沼津市大岡 ザ・リージェントコート相生

売中古 マンション 3LDK

●所在地:沼津市大岡1716-1●用途地域:第2種住居地域●構造:鉄筋コンクリート造地上5階建●建築年月:1995年7月●総戸数:33戸●管理形態:全部委託●管理会社:日本ハウズイング株式会社●管理費:13,800円●修繕積立金:17,900円●駐車場:12,200㎡(縦列)●現況:空室●取引形態:販売代理

●リフォーム済、家具インテリア付き販売
 ●南西角部屋の三面採光
 ●2台分の駐車場確保済み
 ●販売代理につき仲介手数料不要

●所在:沼津市大岡1716-1●用途地域:第2種住居地域●構造:鉄筋コンクリート造地上5階建●建築年月:1995年7月●総戸数:33戸●管理形態:全部委託●管理会社:日本ハウズイング株式会社●管理費:13,800円●修繕積立金:17,900円●駐車場:12,200㎡(縦列)●現況:空室●取引形態:販売代理

4階部分 広々専有面積 81.89㎡ 価格 **2,380万円** [税込]

内覧予約・お問い合わせ／お気軽にご連絡下さい

国土交通大臣(3)第8601号(公社)社団法人全日本不動産協会

GAU DESIGN 株式会社 GAUデザイン
 [本社] 静岡県沼津市新宿町9-6 佐藤ビル2F
☎0120-59-8303
 広告有効期限／令和7年9月30日

賃貸マンション〈入居者募集〉〈貸主〉

沼津市 共栄町〈シーショア 共栄〉 302号室 専有面積/56.26㎡(17.01坪) 賃料 **7.5万円** 内食
 ●構造/鉄筋コンクリート造4階建 ●敷金/2ヶ月 ●礼金/なし ●共益費/4,000円/月 ●CATV基本料金1,650円、自治会費750円(含む) ●駐車場/1台4,000円/月 ●即入居可

沼津市 本字 下河原町〈シーショア 下河原〉 201-402号室 専有面積/57.71㎡(17.54坪) 賃料 **7.0万円** 内食
 ●構造/鉄筋コンクリート造4階建 ●敷金/2ヶ月 ●礼金/なし ●共益費/4,000円/月 ●CATV基本料金1,650円、自治会費1,000円(含む) ●駐車場/5,000円/月(各戸1台分敷地内にあり) ●即入居可

三島市 谷田〈シーショア・谷田、武番館〉 204号室 専有面積/50.05㎡(15.14坪) 賃料 **7.0万円** 内食
 ●構造/RC造3階建 ●敷金/2ヶ月 ●礼金/なし ●共益費4,000円/月 ●CATV基本料金1,650円、自治会費含む ●駐車場/1台4,000円/月 ●即入居可

三島市 川原ヶ谷〈ベルメゾン初音〉 301号室 専有面積/101.10㎡(30.58坪) 賃料 **8.5万円** 内食
 ●三島塚原インター車1分 ●初音人口バス停徒歩1分 ●構造/鉄筋コンクリート造3階建 ●敷金/2ヶ月 ●礼金/なし ●共益費5,000円/月 ●CATV基本料金1,650円、自治会費750円(含む) ●駐車場/5,000円/月(敷地内) ●入居日/9月末入居可

沼津市 平町 伊豆市 牧之郷〈さくら堤公園前分譲地〉

●東南角地 ●沼津駅より徒歩約10分 ●旧国1沿い ●店舗・事業用地に最適
 □土地面積/234.53㎡(70.94坪)
 ●所在:地/沼津市平町16-10-16-20 ●地目/宅地
 ●交通/東海道本線沼津駅徒歩10分 ●用途地域/近隣商業地域 ●都市計画/市街化区域 ●容積率/100% ●容積率/300% ●設 備/上水・下水道

建築条件なし 価格 **3,972万円**

求む! 売却不動産 価格査定無料 買取致します

ISOH design/house 株式会社 イソーハウジング
 建設業許可番号 知事(般-02)第14302号 公営住宅法人 全国宅地建物取引業協会 宅地建物取引業許可番号 知事(13)第3697号
 〒410-0064 沼津市共栄町7-2 **☎055-924-0500** <http://www.isohome.co.jp>
 (フックス)055-923-1726 E-MAIL:info@isohome.co.jp 取引条件の有効期限/令和7年9月末日

断熱等級6、耐震等級3、太陽光搭載。未来を見据えたHEAT20 G2仕様。

GX志向型分譲住宅 予約制 案内会

9/6±7日 WEBサイトからの事前予約が便利です! 10:00～16:00 (空気があれば当日TEL予約も可能) ☎055-960-7400

全世帯対象 補助金 **160万円** が受けられます!

※他のサービス・値引きとの併用不可

30万円相当分選べる プレミアムチケットプレゼント!

下記4物件は、GX志向型住宅の条件交付申請済みです。どなたでも160万円の補助金が受けられます。

沼津市大岡上耕地北 暮らしの質も、価格もコスト重視で選ぶあなたに
 ■土地面積/136.42㎡(41.26坪)
 ■建物面積/ 89.43㎡(27.05坪)
 価格 **3,380万円**

清水町長沢 吹き抜け有モデルハウス 特別価格でお譲ります
 ■土地面積/150.31㎡(45.46坪)
 ■建物面積/ 84.46㎡(25.54坪)
 価格 **3,650万円**

裾野市伊豆島田 工夫光る間取り設計 住むほどに暮らしやすさ実感
 ■土地面積/163.25㎡(49.38坪)
 ■建物面積/ 92.74㎡(28.05坪)
 価格 **3,850万円**

裾野市伊豆島田 南面道路角地に立地 家族集まる明るいリビング
 ■土地面積/157.26㎡(47.57坪)
 ■建物面積/ 91.90㎡(27.79坪)
 価格 **3,898万円**

ホームページにて物件情報多数掲載中
川祥建設(株) 三島支店 ☎055-960-7400
 取引条件の有効期限/令和7年9月末日

あなたの大切なご資産を将来にわたり守るために、資産保全に金を加えてみませんか。金のことなら、(株)三青貴宝へ。当店はゴールドカウンセラーが常駐しています

お買取り・販売致します

当店は「宝石鑑定・鑑別士」の資格を持つ金・プラチナ・ジュエリー専門店です。当日の金・プラチナ相場でインゴット(地金)はもちろんご不用になられたジュエリー等のお買取りもその場で現金買取り致しております。お見積りは無料ですのでお気軽に御相談下さい。

金・プラチナ・地金(インゴット)も販売しております。
 ※お買取り致しましたジュエリー等は再販致していません。

当社ホームページ 三 青 貴 宝 検索

営業時間/AM10:00～PM6:00(日曜日、祝日、第2・4土曜日定休日)
 地金売買/AM10:00～PM2:30(土曜日、日曜日、祝日除く)
 ご売却の際には運転免許証が健康保険証が必要になります。

徳力本店正規特約店
 経済産業省認可(社)日本金地金流通協会登録店
 金・プラチナ・ダイヤ・パール専門店

株式会社 三青貴宝 さん せい き ほう
 沼津市三枚橋町5番21号 三青ビル1F (ヤマサパーキング前)P有り
TEL.055-963-2779(代)

代表の金子哲也です。お客様が安心して任せられる仕事を致します。100%完全自社施工です。

静岡県公安委員会許可第491070426200号

9/5金 本日より**3日間限定** お電話で「チラシを見た」とお伝えください

たたみ お見積り **無料** お気軽に ご相談ください

おまかせください! 安心の地元畳店です!

高級旅館にも納入! **上級いぐさの畳** 一番人気! ★まよったらコレ! ★素材健康たたみ ★ダニ・カビ発生しません! ★いつまでも青畳

表替え (おもてがえ) **5,980円** (税込6,578円) 表替え **7,200円** (税込7,920円) 表替え (おもてがえ) **4,200円** (税込4,620円)

二枚一枚心を込めて仕上げます 代表の金子哲也です。お客様が安心して任せられる仕事を致します。100%完全自社施工です。

ふすま障子アミド おまかせください! ホームページに「カネコ畳工房」

カネコ畳工房 沼津支店 ☎055-931-5577 土・日・祝もお気軽に

注文販売 山梨県産 毎日直送!
シャインマスカット
甘い 安い 味保証
1房 **1,000円~3,000円**位
※重さにより価格が違います
配達もいたします(別途300円)
お部屋の片付け・不用品処分
買い物代行、その他の頼まれ事
お困り事がありましたら格安にて承ります
みかん屋 忠次郎
富士市津田町128 ☎090-7605-7875 (木村)
10:00~21:00

オートバイ・スクーター
売って下さい
大好評!!**無料廃車**
片付け、カギがなくても、動かなくても
無料です! 事故車両OK! 日曜定休
0120-617-411
080-9116-2817
平川 サイクル

MISAWA ミサワホームの不動産情報
内覧可能 お気軽にお問い合わせ下さい
中古住宅
沼津市下香貫 ★ミサワホームの大収納空間
蔵のある家®
4LDK
■土地面積 / 157.60㎡ (47.67坪)
■建物面積 / 114.27㎡ (34.56坪)
価格 **1,980万円**
ミサワホーム静岡 設計施工
●交通 / JR東海道線「沼津」駅まで徒歩40分 ●建物構造 / 木造2階建 ●建物築年月 / 2007年3月 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●他の制限 / 建築基準法第22条 ●駐車場 / 有 ●現況 / 空室 ●引渡日 / 即時 ●接道状況 / 西側4.0m公道に開口約9.7m接する ●設計・施工 / ㈱ミサワホーム静岡 ●設備 / 上水道・下水道・東京電力・都市ガス ●取引態様 / 専任媒介 ※蔵のある家はミサワホーム株式会社の登録商標です。

長泉町下土狩 ★長泉小学校徒歩12分
★ウェルピア長泉徒歩8分
★カーポート有 ★瑕疵保険に加入可
4LDK
■土地面積 / 167.13㎡ (50.55坪)
■建物面積 / 116.28㎡ (35.17坪)
価格 **3,650万円** SumStock
ミサワホームセラミック 設計施工
●交通 / JR御殿場線「長泉なめり」駅まで徒歩21分 ●建物構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●建物築年月 / 2014年2月 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 準工業地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●他の制限 / 建築基準法第22条 ●現況 / 空室 ●引渡日 / 相談 ●接道状況 / 西側4.0m公道、南側4.0m公道 ●設計・施工 / ミサワホームセラミック ●設備 / 公営水道・本下水・プロパン ●取引態様 / 専任媒介

中古マンション
沼津市大岡 ★大岡南小学校徒歩6分
★ドン・キホーテ沼津店徒歩7分 仲介手数料は
かかりません 売主
ザ・リージェントコート沼津相生
リフォーム 工事完了 キッチン・浴室・トイレ・全居室クロス、
床張替え・ガス給湯器 etc
■専有面積 / 72.35㎡ (21.88坪)
■バルコニー面積 / 7.80㎡ 価格 **1,538万円(税込)**
●交通 / JR御殿場線「大岡」駅徒歩24分、JR東海道線「沼津」駅徒歩20分 ●構造・規模 / 鉄筋コンクリート造地上5階建3階部分 ●管理費 / 14,470円/月・修繕積立金 / 15,800円/月・TV有線聴取料 / 1,800円/月・合計32,070円/月 ●1995年7月築 ●駐車場 / 7,100円/月 ●設備 / 公営水道・公共下水・静岡ガス・東京電力 ●現況 / 空室 ●引渡日 / 相談 ●管理方式 / 通勤 ●取引態様 / 売主

売土地
長泉町納米里 ★JR御殿場線「長泉なめり」駅徒歩7分 建築条件なし
■土地面積 /
[1号地] 143.76㎡ (43.48坪)
[4号地] 140.84㎡ (42.60坪)
[1号地] 価格 **2,340万円**
[4号地] 価格 **2,240万円**
●交通 / JR御殿場線「長泉なめり」駅約500m(徒歩約7分) ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●法令上制限 / 買収法・都市再生特別措置法・建築基準法第22条 ●現況 / 更地 ●引渡日 / 相談 ●接道状況 / 西側私道(位置指定道路予定)幅員約4mに接道(1号地・4号地)南側公道(国道277号線)幅員約3mに、約5.22m接道(1号地)※セツパックス設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力 ●5区内に電柱・交差点が新設されます ●備考 / 地区画数: 5区画/販売区画数: 2区画、4号地は用途地域がまたがっています ●校区 / 長泉小・長泉北中学校 ●取引態様 / 売主

ミサワ 資産活用 建築許可 / 静岡県知事免許(第10208号) 建設許可 / 静岡県知事免許(特-7)第23877号
【公社】静岡県宅地建物取引業協会 静岡県都市開発協会 静岡県公正取引協議会加盟
MISAWA ミサワホーム静岡 ☎0120-444-330
三島支店 駿東郡長泉町桜庭3-7-19 ☎055(989)0330(代) FAX.055-989-0331
※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。●広告有効期限 / 令和7年9月末日
E-mail: tatsuyuki_yamai@home.misawa.co.jp http://shizuoka.misawa.co.jp

秋のTOTO沼津ショールーム 9月6日(土) 7日(日) 10:00~17:00
リフォームフェア
浴室 サザナ ユニットバスルーム 限定5台
例えば基本仕様Sタイプ 0.75坪
¥1,063,000 (税別)
↓
¥425,200 (税別) 商品価格の **60%引**
※写真はイメージです。工事費は別途となります。

システムキッチン
THE CRASSO ザックラッソ
商品価格の **35%引**
※写真はイメージです。工事費は別途となります。

洗面化粧台
SYNLA
商品価格の **35%引**
※写真はイメージです。工事費は別途となります。

洗面化粧台
商品価格の **60% ~ 30%引**
※写真はイメージです。工事費は別途となります。

増築 / 改修
●増築工事
●耐震工事
●全面改修
●キッチン工事
●浴室工事
●洗面工事
●トイレ工事
●オール電化
●解体工事...など
外壁 / 屋根
●外壁塗装
●屋根塗装
●雨樋交換 / 修理
●外壁サイディング
●屋根葺き替え
●屋根重ね葺き
●目地シーリング打替
●その他外部小修理...など
内装 / 雑工事
●フローリング
●ビニールクロス貼替
●クッションフロア貼替
●たたみ表替
●玄関ドア交換
●サッシ入れ替え
●ペアガラス交換
●コンセント増設
●その他内装小修理...など
エクステリア
●玄関アプローチ
●インターロッキング
●タイル貼り工事
●カーポート設置
●フェンス工事
●門扉工事 ●植栽工事
●センサーライト設置
●防犯対策
●その他エクステリア小修理...など

TOTO沼津ショールーム 沼津市江原町1-7
リフォームワタナベ
主 有限会社 リフォームワタナベ
お問合せ (通話料無料) **0800-919-1515**
[ホームページ] https://www.reformwatanabe.com/ クリック 行こう! 行こう!

沼津市 原町中3丁目 **3区画 新規分譲地**
興国寺城通り近く 交通アクセス良好 近隣にスーパー・コンビニ多数
1号地 2号地 3号地
11.91m
10.5m 9.0m
区画 土地面積 価格
1号地 194.42㎡ (58.81坪) **1,420万円**
2号地 194.48㎡ (58.83坪) **1,420万円**
3号地 194.21㎡ (58.75坪) **1,450万円**
〈物件概要〉●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
●建ぺい率 / 1・2号地: 60% 3号地: 70% ●容積率 / 150% ●上下水道完備 売主
(有)森不動産 お問合せ 沼津市原町中2丁目12-13 ☎(055)966-1213(代)
静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事免許(第7026号) 取引条件の有効期限 / 令和7年9月末日

入居者募集 2025年10月末日までの入居者限定
フリーレント1ヶ月
契約時 入居費用 **10万円** キャンペーン 先着2部屋
沼津市大塚 沼津原団地
しまむら、マックスバリュ、DCM、徒歩圏内!
高年齢、外国人の方ご相談可能!
保証人不要 敷金礼金 不要 駐車場有 トランク有
●構造 / 鉄筋コンクリート造5階建 ●共益費 / 2,200円
●駐車場 / 4,290円(税込) ●倉庫(必須) / 1,540円(税込)
●カギ交換費・24時間サポート・火災保険(加入必須)・保証会社(加入必須)
2-403 3DK (レイアウトイメージです) エアコン3台
54.88㎡ (16.60坪) 賃料 **4.1万円**
4-201 3LDK (レイアウトイメージです) エアコン1台
65.06㎡ (19.68坪) 賃料 **5.35万円**
駅前賃貸 (株)沼津駅前賃貸センター
静岡県知事免許(第6543号) 静岡県知事免許(特-7)第23877号
【公社】静岡県宅地建物取引業協会 静岡県都市開発協会 静岡県公正取引協議会加盟
本社HP https://www.numazu.co.jp ☎055-951-7333 取引条件の有効期限 / 令和7年10月末日